TAXI
03 23 83 06 02
Besoin d'un TAXI ?
Ne cherchez plus,
les Taxis du Sud de l'Aisne FAVIER
vous transporteront
en toute sérénité
Toutes distances • Conventionnés CPAM
• TPMR • Aéroports • Mini-bus

- n°526 du 20 février au 5 mars 2023

Autant® en emporte la Marne

Magazine d'informations du Sud de l'Aisne, du Pays Fertois et de l'Ouest Marnais www.autant.net

AMBULANCES
CARY'NE FAVIER
Tous transports sanitaires
assis ou allongés
101, avenue d'Essômes - 02400 Château-Thierry
03 23 70 82 93

Coach Comportementaliste Animalier
Educatrice Canin
Prochaine balade éducative : le 25/03/2023 à Dormans
Education canine
Suivi comportemental
Conseils avant adoption
Promenade de chiens
DoBeDog
contact@dobedog.fr
www.dobedog.fr
07 83 77 00 81

Dans le cadre de la journée internationale des guides touristiques le 21 février, portrait d'Aurore Dorlet, médiatrice culturelle au musée de l'Hôtel-Dieu. Ici, devant une chape en soie datant du 19e siècle et brodée de fils d'or (voir page16).

NATION LITERIE
DIRECTEMENT DU FABRICANT AU CONSOMMATEUR
1, rue de la Haye - 02210 Armentières-sur-Ourcq
(D1 entre Château-Thierry et Soissons) - 03 23 55 01 28 - www.nationliterie.fr
Ouvert du mardi au samedi

INFOS PRATIQUES

MESSES

Eglises catholiques Vals et Coteaux

- Dimanche 19 fév. : 9h30 Charly-s/Marne
- Mercredi 22 fév. : 20h Charly-s/Marne
- Jeudi 23 fév. : 18h30 Charly-s/Marne
- Vendredi 24 fév. : 18h Condé-en-Brie
- Samedi 25 fév. : 9h Charly-s/Marne
- Dimanche 26 fév. : 9h30 Charly-s/Marne

Notre Dame des Rives de l'Ourcq

- Samedi 25 fév. : 18h Fère-en-Tardenois
- Dimanche 26 fév. : 10h30 Oulchy-le-Château
- Samedi 4 mars : 18h Oulchy-le-Château
- Dimanche 5 mars : 10h30 Fère-en-Tardenois

CULTES

Eglise protestante unie Château-Th/Monneaux

Le culte tous les dimanches à 10h30 au Temple-Mémorial Américain (8 place de l'Hôtel de ville), et parfois à Monneaux.

CHÂTEAU-THIERRY

***Un conseiller de la Mission locale** de l'arrondissement de Château-Thierry se tiendra à la disposition de tout jeune âgé de 16 à 25 ans qui souhaiterait le rencontrer à :*

*- **Fère-en-Tardenois** : jeudis 2 et 16 mars de 14h à 16h au Centre Culturel (rue de la Croix Poiret)*
*- **Neuilly-Saint-Front** : mardi 14 mars de 14h à 16h30 au 76 rue François Dujardin (ex CCOC)*
*- **Charly-sur-Marne** uniquement sur rdv en mairie. Prise de rdv : 03 23 84 23 23.*

***Venez remettre à jour vos vaccins** lors de la séance de vaccinations gratuites organisée par le Centre de Promotion de la Santé de l'Aisne pour tous dès l'âge de 6 ans, mercredi 22 février, de 10h15 à 11h45 à l'UTAS. Vaccins recommandés hors covid fournis gratuitement. Rens. 03 23 57 70 40. A noter : apporter carte vitale, les mineurs doivent venir accompagnés d'un représentant légal.*

DEPARTEMENT DE L'AISNE

***Histologe,** nouveau service en ligne lancé par la préfecture de l'Aisne, pour faciliter le signalement des situations de mal logement dans le département.*

Après 46 années passées au service de sa nombreuse clientèle, **Caroline Torrès** a décidé de prendre une retraite bien méritée. Elle remercie toutes celles et ceux qui lui ont apporté leur confiance durant toutes ces années et leur demande de transférer celle-ci sur **Audrey Fécourt** qui lui succédera.

Caroline Torres passe le relai à Audrey Fécourt

Tout pour la Couture

30, Grande Rue à Château-Thierry • ***03 23 83 62 52***

INFOS PRATIQUES

ETAMPES-SUR-MARNE

***Permanences d'information Soliha Aisne**, Habitat 2023, à la Communauté d'agglomération (2 av. E. Couvrecelle), à l'Aiguillage, le 1er vendredi du mois de 11h à 12h, sur Rdv au 03 23 26 73 50. Vous avez un projet d'amélioration de l'habitat ? Venez-vous renseigner ! des subventions, primes et prêts peuvent être mobilisés. R dv : 3 mars, 7 avril, 5 mai.*

COMMUNIQUÉ

CHÂTEAU-THIERRY

***Mobilisation** pour venir en aide aux victimes du tremblement de terre en Turquie et Syrie. Des denrées sont parties avec des camions vers les villes sinistrées. Mais devant les difficultés à atteindre certains villages faute de routes praticables, de nouvelles solutions doivent être adoptées. Ainsi la Ville apporte son soutien à l'association Cité Soleil pour collecter des dons financiers afin que de l'eau, des couvertures, des aliments soient achetés. Deux points de collecte possibles : la station Avia de Château-Thierry et le café de la mairie de Brasles.*

Ambiance&Styles
IMAGINER • CUISINER • DÉCORER
Votre magasin de Château-Thierry va se refaire une beauté !
-20%
-30%
-40%
-50%
DERNIÈRE DÉMARQUE
Jusqu'au 25 février,
DÉSTOCKAGE
avant travaux
À partir du 28 février, l'entrée du magasin se fera rue Émile Morlot
46, rue Carnot - CHÂTEAU-THIERRY
Du mardi au samedi de 9h30 à 12h et de 14h à 19h

ETAT CIVIL

NAISSANCES

***Liliana Fonteyne**, 29/01/2023, Montreuil-aux-Lions*
***Liza Brik**, 30/01/2023, Etampes-sur-Marne*
***Simon Hubiere Tavernier**, 31/01/2023, Montmirail*
***Aalya Stanislas**, 01/02/2023, Courtemont-Varennes*
***Ela Rih**, 01/02/2023, Château-Thierry*
***Lysandro Coelho Melle**, 04/02/2023, Etrépilly*
***Alexandre Denys**, 06/02/2023, Saulchery*
***Lyndy Griffit**, 08/02/2023, Chézy-en-Orxois*
***Timéo Cottray**, 08/02/2023, Villiers-Saint-Denis*
***Rosalie Dubray**, 10/02/2023, Chierry*

VIE ASSOCIATIVE

CHARLY-SUR-MARNE

***Assemblée générale** de l'association Charly Animations Loisirs, vendredi 24 février à 8h, salle de la mairie.*

CONDE-EN-BRIE

***Assemblée générale** de l'association «La Team Condéenne», vendredi 10 mars à 19h, salle des mariages.*

ROCOURT SAINT MARTIN

***Assemblée générale** de l'Amap les Saveurs du Tardenois, samedi 11 mars à 10h, ferme de la Genevroye. L'occasion de parler circu its courts en bio local.*

AGENDA

BLESMES

***Atelier d'éveil** proposé par le Relais Petite Enfance de Château-Thierry, pour les enfants jusqu'à 4 ans accompagnés de leur assistant maternel, garde à domicile ou assistant familial, vendredi 24 février de 9h30 à 11h30 sur inscription auprès des animatrices Emilie Mathieu et Ludividine Pigal au 03 23 84 35 47 ou rpe.chateau@carct.fr*

BRASLES

***Théâtre,** Dom Juan, le 3 mars à 21h à l'Espace Commun. En remplacement de "Mademoiselle Molière", initialement prévu le 4 mars. Réservation billeterie@carct.fr ou 03 65 81 04 00.*

CHARLY SUR MARNE

***Sortie au Salon de l'agriculture** Porte de Versailles, proposée par Charly Animations Loisirs, mardi 28 février. Départ de Château-Thierry à 6h15 avec ramassage sur les communes d'Essômes-sur-Marne, Saulchery, Charly-sur-Marne, La Ferté-sous-Jouarre. Rens. Bernard Nouveau au 06 14 52 68 88.*

Julie Macquart vous informe de la nouvelle activité proposée à son cabinet

Réalisation des échographies de grossesse et échographies gynécologiques

Julie Macquart Sage-femme échographiste
32 bis, av. de Soissons à CHÂTEAU-THIERRY
07 83 55 79 20

EMPLOI

Autant en emporte la Marne
RECHERCHE
COMMERCIAL(E)

Expérience commerciale dans le secteur de la vente d'espaces publicitaires serait un plus, débutant(e) accepté(e) si dynamique et motivé(e).

Résidence impérative sur Château-Thierry ou proche.
Formation assurée. CDD évoluant sur CDI. Fixe + commissions.

Candidature avec lettre de motivation + CV pour rendez-vous à contact@autant.net

SOPHIE RENARD
MAISON DE VENTES AUX ENCHÈRES
CHÂTEAU-THIERRY

MERCREDI 8 MARS

11H et 14H – VENTE MULTI-COLLECTIONS
(BD, TIMBRES, JOUETS, CARTES POSTALES, MILITARIA)

Expositions publiques :
Mardi 7 mars 2023 de 9h30 à 12h et de 14h à 17h30
Mercredi 8 mars 2023 de 9h30 à 11h

Ventes en LIVE sur INTERENCHERES et en salle

Règlement par virement, CB et espèces jusqu'à 1.000 Euros
Frais en sus : 23 % TTC (+ 3.60% Live)

Catalogue et conditions de ventes visibles sur www.interencheres.com/02005

NOS PROCHAINES VENTES
Belle Vente – Mercredi 29 mar / Vente Design Industriel – 19 avril
Pour nous confier des lots, n'hésitez pas à nous contacter par mail ou téléphone.

RETROUVEZ NOTRE ACTUALITÉ SUR WWW.INTERENCHERES.COM/02005

SVV Sophie Renard (Ag : 2002 214) et Commissaire-priseur judiciaire
12, avenue de Château-Thierry - 02400 BRASLES
Tél 03 23 83 25 05 - svv.sophierenard@orange.fr

Les projets castels de Sébastien Eugène

Culture, éducation, budget, urbanisme, cadre de vie, projets... Sébastien Eugène nous a accordé une interview pour faire le tour de l'actualité locale en abordant de nombreuses thématiques.

Le maire castel dépeint une vision d'ensemble du contexte actuel par ces mots : *« Ce qui caractérise aujourd'hui le moment, c'est cette forte inflation que les Castels et les Sud-axonais subissent, mais que la commune subit également, puisque nous n'avons pas le droit au bouclier tarifaire. Il y a donc une augmentation des coûts qui sont considérables et qui nous contraignent dans nos choix, notamment en raison du coût de l'énergie. L'électricité a augmenté de plus de 150 % sur notre nouveau contrat 2023, mais nous avons tout fait pour avoir le minimum d'augmentation. Sur un budget, l'énergie nous coûte 1 million d'euros que malheureusement, on ne peut pas réinjecter ailleurs. Malgré ce contexte plus que défavorable, nous arrivons à maintenir notre action municipale ».*

Taux de fiscalité

En 2020, la municipalité avait pris l'engagement de maintenir un taux de taxe foncière inchangé depuis 16 années consécutives. *«Je peux vous assurer que nous ferons tout, absolument tout, pour que notre engagement soit tenu. Même si c'est de plus en plus difficile. »* souligne le maire. À noter également que le prévisionnel 2023 de la dette par habitant est de 829 €. *« Le but, c'est de continuer à investir et de ne pas faire peser nos choix actuels sur les générations futures. »*

Les grands chantiers prévus cette année

Les nouveaux logements avenue de Montmirail

Tous les autres projets qui étaient prévus cette année restent d'actualité, notamment la rénovation du musée Jean de La Fontaine qui devrait rouvrir en 2025, les travaux aux abords du Palais des Rencontres, dont le coût total représente 3 681 092 € vont s'intensifier. La restauration de l'église Saint-Crépin va débuter dans quelques semaines, les travaux de voirie avenue Otmus également, les allées du cimetière sont en cours de réfection et enfin la pose de la première pierre de la Résidence Senior dans le cadre de l'Action Cœur de Ville a été effectuée. La construction d'un nouveau crématorium du cimetière Blanchard est également en bonne voie, les études environnementales ont été réalisées l'année dernière. Ce projet est plus long car il est extrêmement régulé par l'État notamment avec des rejets dans l'air qui doivent être contrôlés.

Le chalet des chats a été réalisé, avec une inauguration officielle prévue début mars. Le sentier pédestre autour du vieux château est construit également et sera inauguré prochainement. Les permis de construire pour le nouveau lotissement de 48 pavillons au quartier des Blanchards, sont lancés. Le projet Clésence, avec 74 logements avenue de Montmirail, sera livré au printemps. L'objectif de rénover la moitié des logements sociaux sur le mandat sera atteint, il n'y a pas de doute. Et la ville compte 34% de logements sociaux.

L'Action Cœur de Ville

Elle se poursuit avec notamment les projets de rénovation de façade visible qui permettent à des propriétaires de rénover leur façade avec des subventions de la ville pouvant aller jusqu'à 30% des travaux avec un plafond de 3 000 €. Il y a également des subventions pour les travaux de structure qui sont bien plus conséquentes et qui existent déjà depuis quelques années.

Aménagement de la place de l'hôtel de ville

« Je suis très confiant, les castels ont fait un choix, en maintenant le scenario qui avait le plus de stationnements. Le projet va bien avancer, nous sommes en train de finaliser la conception, nous avons validé un schéma d'ensemble, mais nous allons rentrer dans le détail, notamment concernant la place des livraisons et les places pour les PMR (Personnes à Mobilité Réduite) ». La mairie se félicite d'une forte participation avec 1 500 votants. *« Les commerçants le savent, il faudra faire davantage de marche à pied, mais ce n'est pas des distances considérables à Château-Thierry. Depuis que je suis maire, on m'a toujours fait cette remarque, quand on a fait l'aménagement de la place du Maréchal Leclerc, il y avait ces inquiétudes légitimes, mais je note qu'entre le moment où j'ai pris la mairie en 2020 et maintenant, le nombre de cellules commerciales vacantes a baissé de 60%. Nous n'avons jamais eu autant de surfaces commerciales occupées. »*

Éducation

Le dispositif des petits-déjeuners gratuits dans toutes les écoles maternelles de la ville fonctionne assez bien. Pour continuer dans ce sens, la municipalité s'efforce d'avoir une politique complète au niveau éducatif. *« Le dispositif de réussite éducative prend de l'ampleur : chaque année, nous rajoutons des enfants bénéficiaires. Ce dispositif doit permettre d'identifier les enfants qui peuvent rencontrer des difficultés scolaires pour qu'ils puissent retrouver le bon niveau d'enseignement ».*

La municipalité rémunère des enseignants le soir pour qu'ils accompagnent ces élèves. Il y a ainsi une cinquantaine d'enfants qui suivent cet accompagnement "Club coup de pouce". Il y a également le suivi à travers l'association Entraide Castelle où des enseignants à la retraite sont mis en relation avec des familles ayant un besoin de soutien scolaire. La ville met à disposition des ressources pour accompagner les élèves et les enseignants dans les projets pédagogiques.

Tourisme fluvial

Sur cette thématique, 2 dossiers importants pourraient voir le jour cette année. Concernant la péniche-hôtel sur la Marne, de nombreuses personnes sont intéressées et la municipalité reste très active sur ce projet pour qu'il aille à terme en collaboration avec la commune de Jaulgonne notamment. *« Quant à la Véloroute nationale 52, elle est déjà finalisée à Château-Thierry, mais il y a plus de 1 000 parcelles appartenant à des propriétaires différents dans des communes comme Brasles ou Essômes-sur-Marne pour faire les jonctions ».* Les travaux devraient débuter d'ici fin 2024 ou début 2025.

Hôpital et prison

Le maire a insisté sur le décalage entre les effets d'annonce et la réalité de l'avancement de ces 2 dossiers importants. Concernant le Centre hospitalier, le maître d'œuvre est en train d'être choisi et pour la prison, il n'y a pas encore d'architecte de désigné. Manifestement, ces projets sont encore à l'étude et ne verront pas le jour avant plusieurs années.

Offre commerciale

Le bâtiment de l'enseigne "Grand Frais" est achevé et son ouverture est prévue prochainement. Autre projet, toujours d'actualité mais sans date annoncée, l'arrivée de la brasserie "Au bureau" sur le site de l'ancienne piscine où d'autres espaces sont proposés à la location.

Grand Frais s'apprête à ouvrir prochainement

Enfin, il y aura une nouvelle galerie commerciale face au centre commercial Leclerc à l'emplacement actuel de l'entreprise Colas qui déménage, et disposera de 5 lots sur une surface d'environ 1 400 m². Si 2 lots restent à louer, on connaît déjà le nom des futures enseignes qui vont s'implanter sur les 3 autres : "Armand Thierry", "Coiff&Co" et "Bleu Libellule".

Le cas de la gare

Sébastien Eugène nous confirme qu'un accord a été finalisé entre le Région et la SNCF à la fin de l'année dernière, prévoyant des travaux d'ici 2025/2026 sur la mise en accessibilité de la gare avec des ascenseurs qui amèneront aux quais. La passerelle actuelle sera gardée et un ascenseur serait rajouté sur l'extrémité des 2 quais également. Concernant le parvis de la gare, le maire nous précise qu'il n'y a rien d'acté, ni de calendrier, ni de budget et la question qui se pose, c'est l'arrivée des bus, côté Étampes-sur-Marne.

Son bilan à mi-mandat

« Ce qu'on voit, c'est que les projets avancent et c'est une grande source de satisfaction et de motivation pour poursuivre dans ce sens. Nous avons une ville superbe qui demande à être mise en valeur, avec des événements qui se multiplient. Cela me fait plaisir de voir les castels heureux et s'ils sont heureux, je le suis aussi. Un bilan de mi-mandat sera proposé d'ici les vacances d'été à tous les habitants. Et à la rentrée, on travaillera avec les castels pour notre feuille de route pour la période 2024-2026. »

Enfin, le maire de conclure sur la volonté d'une entente durable entre les différentes collectivités locales pour le bien de tous les administrés ●

Propos recueillis par Jonathan ILLOUZ

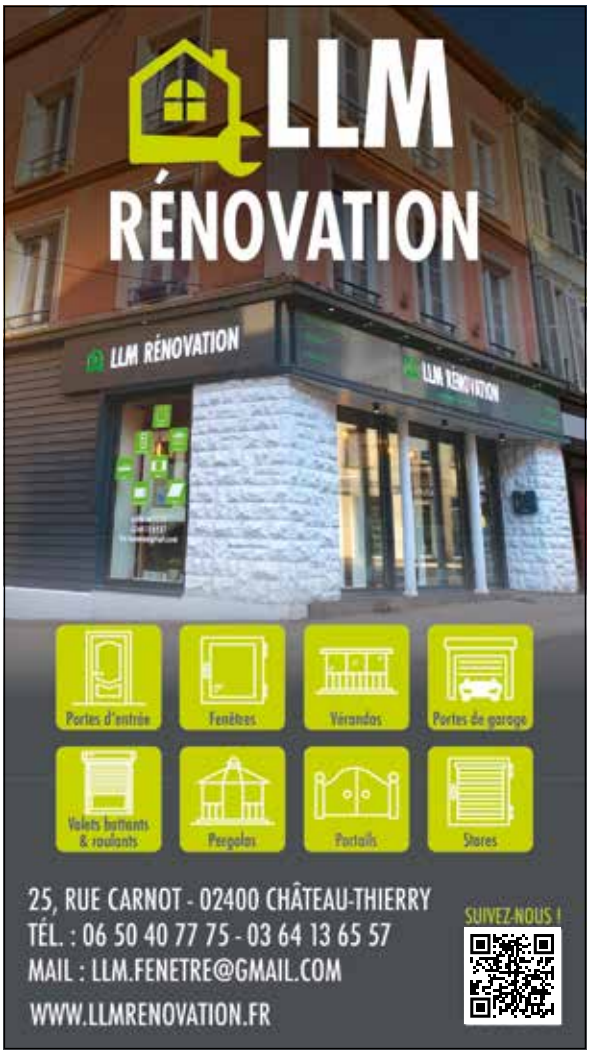
Civisme

La municipalité s'attaque aux incivilités

Dans le salon de la Légion d'honneur de la mairie, mercredi 8 février, ont été signées 2 conventions avec le procureur de la République du tribunal de Soissons et la Police Nationale afin de renforcer le recours au rappel à l'ordre par le maire et mettre en place la transaction municipale.

Le rappel à l'ordre permet au maire d'apporter une réponse institutionnelle simple et rapide à des faits susceptibles de porter atteinte au bon ordre, à la sûreté, à la sécurité ou à la salubrité publique, dès lors que ceux-ci ne constituent pas une infraction pénale. Très concrètement, elle permet au maire d'adresser une injonction verbale à l'auteur d'incivilités, en accord avec le Procureur. Le but est de traiter des situations qui pourraient mener vers des actes de délinquance.
En parallèle, la transaction municipale donne la possibilité au maire de proposer à un contrevenant d'effectuer un certain nombre d'heures de travail non rémunérées pour réparer un préjudice, en remplacement d'une amende. Cette procédure, validée systématiquement par le procureur de la République, se veut pédagogique puisqu'elle expose l'auteur d'incivilités à ses actes : le contrevenant qui a jeté des ordures dans la nature peut par exemple être amené à ramasser celles des autres. Ce dispositif s'inscrit dans une volonté politique de rapprocher la justice du citoyen ● *Jl*

Sébastien Eugène, entouré du commandant de la Police Nationale de Château-Thierry, Romain Voiselle à gauche et du procureur de la République du tribunal de Soissons, Julien Morino-Ros à droite



Les dépôts sauvages en ligne de mire

Des dépôts sauvages sont encore trop souvent constatés sur la voie publique. Afin de maintenir un cadre de vie agréable, il est nécessaire de lutter contre ces incivilités. En plus de ternir l'image de la ville castelle, ces actes ont un véritable coût pour la collectivité. Une pollution visuelle et environnementale contre laquelle la police municipale multiplie les verbalisations..

Depuis le début de l'année, 280 contrôles ont été effectués. Sur 120 dépôts sauvages constatés, 43 usagers ont pu être identifiés et se verront facturer les frais d'enlèvement sous forme de titre émis par le Trésor Public.
77 dépôts sauvages sont en cours d'identification. Suite à la mise en place de la redevance incitative le 1er janvier dernier, jugée trop chère pour certains habitants, le nombre de dépôts a donc augmenté. Afin de lutter contre ce phénomène, l'ensemble des policiers municipaux sont mobilisés et chargés de sanctionner les auteurs de ces infractions. Tout contrevenant identifié se verra à minima facturer les frais d'intervention et d'enlèvement par le service propreté de la ville. Mais des sanctions s'ajoutent : leur montant varie selon la nature du dépôt sauvage et peuvent aller jusqu'à 1 500 € d'amende.
Très prochainement, la municipalité pourra également proposer aux contrevenants de remplacer ces amendes par la réalisation d'heures de ramassage non rémunérées grâce au dispositif de la transaction municipale signée le 8 février dernier *(voir article ci-dessus)* ● *Jl*

Publireportage

Soignez-vous avec l'hypnose

Dès la première séance vous verrez la différence !

Hypnose-EMDR

Accélérateurs de bien-être, de joie, de sourire au lieu de tristesse, de renfermement et de pleurs. Dominique Louise Lefebvre hypnothérapeute depuis 7 ans à Château-Thierry va vous aider. Issue de la pratique de Milton Erickson (1901-1980) psychiatre américain, l'Hypnose Ericksonienne montre que l'inconscient d'un patient est capable de trouver une réponse personnelle et créative.

L'hypnose permet d'aider le patient à se libérer de comportements inadéquats, invalidant ou abusifs : l'arrêt du tabac, le poids, les phobies, angoisses, manque de confiance et toutes les peurs comme celle de passer un examen, le permis, peur de l'eau, de prendre l'avion, des insectes... Dès la première séance vous verrez la différence ! Suivant le degré de cette peur il vous faudra entre 1 et 6 séances. L'EMDR va vous soulager de vos émotions négatives, cela vous aidera à être mieux dans votre peau et dès la première séance. **Qu'attendez-vous ?**

CABINET

Anti tabac / Anti poids / Anti phobies
Anti stress...

Dominique Louise Lefebvre
Hypnothérapeute - Maître Praticienne
Diplômée de l'IFHE

1, rue des Minimes
02400 CHÂTEAU-THIERRY

dominiquelefebvre13@gmail.com
06 14 79 69 27

HYPNOSE-EMDR

AGENDA

CHÂTEAU-THIERRY

Concert *de Bartu Elsi Olzoy (violon) et Clément Caillier (piano), dim. 5 mars à 17h, Chapelle Benoite Madeleine (12 rue Racine). "De Beethoven à Gerschwin, une odyssée musicale". Gratuit pour les - 26 ans. Infos & réserv. www.pianochateauandco.org*

Sortie au cabaret Michou *à Paris, organisée par Les Anciens des Coop, dim. 30 avril pour midi. Départ 9h retour 18h30. Rens. 06 87 21 20 99.*

Séance *"Histoires comparées des abbayes prémontrées Notre-Dame de Valsery et Notre-Dame de Lieu-Restauré dans le diocèse de Soissons" par Jean-Luc François, président de l'association de sauvegarde de Lieu-Restauré et membre de celle de Valsery, proposée par la Société historique et archéologique, sam. 4 mars (8 rue du Château à 14h15).*

35e salon multi-collections *organisé par le Club des collectionneurs du Vingt Muids de Belleau, dim. 5 mars, au Palais des Sports (8h30/17h). Exposants de cartes postales, timbres, capsules de champagne, fèves, monnaies, voitures miniatures, jouets anciens, livres, disques, militaria, et bien d'autres collections. Exposition sur les zeppelins. Rens. 06 81 18 60 65.*

Ateliers d'éveil *(par le Relais Petite Enfance de Château-Th.), pour les enfants jusqu'à 4 ans accompagnés de leur assistant maternel, garde à domicile ou assistant familial : à Château-Th., mardi 21 février de 9h30 à 11h30 ; à Crogis, jeudi 23 février de 9h30 à 11h30. Sur inscription (Emilie Mathieu et Ludividine Pigal au 03 23 84 35 47 ou rpe.chateau@carct.fr)*

Les 3 Mousquetaires à l'affiche *: rivalités politiques, trahisons, secrets de famille, intrigues amoureuses… En partenariat avec la municipalité, par la compagnie du Grenier de Babouchka, organisé par le Calicot, dim. 5 mars à 16h, au Palais des Rencontres. Réserv. conseillées au 03 23 69 43 00 ou www.billetterie.chateau-thierry.fr*

A la Biscuiterie *: Big Red et Princess Erika, vend. 24 mars à 18h. Infos 09 88 18 22 34 ou labiscuiterie.org*

Initiation à la langue des signes *(par l'association Asma), jeudis 2 et 16 mars de 17h45 à 18h45, au 11 bis rue de Fère. Inscriptions au 06 76 10 37 91, Lucie Picard.*

Atelier bébé signe*, organisé par l'Asma avec la Planète des Lutins, à la Rotonde, jeudi 9 mars de 10h à 1045. Atelier gratuit sous inscription auprès des services de la Rotonde.*

Santé

Des consultations avancées près de chez vous

Pour faire face aux déserts médicaux, le cabinet médical dédié aux consultations avancées à Oulchy-le-Château a été inauguré le mardi 7 février dernier.

Michel Fiani, Stéphane Frère et Jacques Krabal lors du discours d'inauguration

Depuis le 16 décembre dernier, ce sont désormais des spécialistes qui viennent à la rencontre des ulchéens. Une fois par mois, ou une fois par semaine pour l'ophtalmologiste, un urologue, deux chirurgiens et une sage-femme accueillent dorénavant les patients. Ils s'installent dans le bureau voisin de celui d'un des deux médecins généralistes de la commune. Le cabinet est situé juste en face de la pharmacie. Les rendez-vous se prennent sur Doctolib, avec l'aide de la Maison France Services pour ceux qui éprouvent des difficultés. Les praticiens sont tous salariés du Centre hospitalier de Château-Thierry et acceptent de faire le déplacement pour l'occasion. Un service baptisé "consultations avancées" avant-gardiste à l'échelle du pays et totalement inédit dans la commune, car jusqu'ici, c'est le patient qui devait se déplacer chez le spécialiste. « *À part des infirmiers ou un kiné, il n'y avait pas de spécialiste ici* », indique Hervé Muzart, le président de la Communauté de Communes du Canton d'Oulchy-le-Château. « *L'idée était celle d'un hôpital qui ne se ferme pas, qui soit ouvert sur son territoire et son bassin de vie* », explique Michel Fiani, chef du service de réanimation et président de la Commission Médicale d'Établissement (CME) du centre hospitalier de Château-Thierry. Pour plus d'efficacité, tout est relié par informatique à l'hôpital castel, mais parfois un appel direct entre le généraliste et le spécialiste suffit. En tout cas, l'impact est réel et rapide pour le public estiment les promoteurs du concept. « *Pour l'ophtalmologie, les délais de prise de rendez-vous sont tombés de 6 mois à 2 semaines* », se réjouit Michel Fiani. Outre Oulchy-le-Château, les communes de Montmirail et Fère-en-Tardenois bénéficient également de ce service. En attendant prochainement Neuilly-Saint-Front. « *Je tiens à souligner cet engagement de l'hôpital, des médecins, et l'intelligence des élus qui font le nécessaire pour accueillir les spécialistes* », a déclaré Stéphane Frère, président du conseil de surveillance de l'hôpital castel. Le point commun à ces initiatives semble d'être issues de volontés et de dynamiques locales. Si elles permettent de soulager les patients en apportant un service indéniable, elles font malheureusement encore figure d'oasis dans l'immensité de nos déserts médicaux ● *JI*

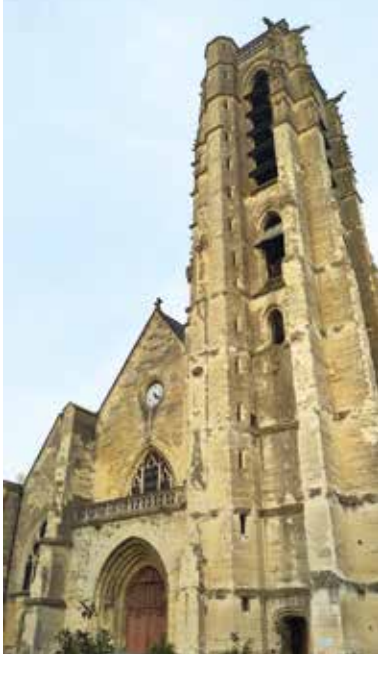
Patrimoine

Des travaux en vue pour l'église Saint-Crépin

Le 17 janvier dernier, la DRAC (Direction Régionale des Affaires Culturelles) a donné son accord pour lancer définitivement les travaux de réfection de la charpente et de la toiture de l'église Saint-Crépin à Château-Thierry, qui devraient débuter en avril.

Thomas Guérin, responsable du service archéologique de la municipalité

Le chantier de réfection de l'édifice religieux est avant tout concentré sur la toiture afin de résoudre tous les problèmes que connaît l'église en matière d'infiltration d'eaux pluviales et d'uniformiser la toiture qui sera intégralement recouverte de tuiles plates, reconnues pour leur durabilité. « *Avec l'accord de la DRAC au dernier moment, des lucarnes de visite seront également installées sur la face Nord* - confie Thomas Guérin, responsable du service archéologique de la municipalité - *elles permettront aux agents de la mairie de monter plus facilement sur le toit. Actuellement, lorsqu'il y a quelques tuiles à remplacer sur la face Nord, cela est extrêmement coûteux car il n'existe pas d'accès* ». Avec les aides du Plan de relance (320 499,20 €), de la DRAC (360 522,88 €) et de la Région Hauts-de-France (50 023,68 €), le chantier est financé à 80 % du montant HT. Il reste 182 761,44 € à la charge de la municipalité. La durée des travaux est comprise entre 35 et 50 semaines ● *JI*



Château-Thierry : Pauget Auto/Moto présente en grande pompe sa nouveauté

C'est dans une ambiance des plus conviviales et chaleureuses que la concession Pauget a invité sa nombreuse clientèle à la découverte de la tant attendue Honda Hornet. Unanimité autour du *frelon* et déjà bien des essais en perspective !

AGENDA

***Nuit des Femmes**, à l'occasion de la Journée internationale des Droits des Femmes, organisée pour la 2e année consécutive. Evénement initié par la section locale de la Ligue de Droits de l'Homme (LDH), mercredi 8 mars, en deux parties : soirée à partir de 19h salle municipale 8 rue du château et Marche des Femmes à partir de 22h dans les rues de la ville. Contact : B. Bourdat 06 81 69 63 37.*

***Atelier** "son jardin/potager en permaculture (partie 2)", éthique, principes, design et mise en place chez soi, samedi 4 mars de 9h à 12h, proposé par l'USESA. Gratuit sur inscription au 03 23 71 02 80 ou contact.eau@usesa.fr*

***Journée internationale de la Femme**, présentée par l'association Bakhaya Kora, samedi 11 mars à partir de 11h, à la Biscuiterie : stand, expo, danse, Kora, chand, mode, bien-être, make up, cosmétiques, salon à palabres (conférence, débats..). Entrée libre.*
Infos 06 41 15 72 00.

***Exposition "Pousse",** réunissant le travail de S. Laleuw, A. Lelièvre, B. Meunier-Dery, D. Rase, au Silo U1, du samedi 4 mars au samedi 29 avril. Entrée libre mercredi, vendredi, samedi de 14h à 17h30.*
Infos 09 72 62 37 31.

CHIERRY
***Salon de peinture**, 22e année, samedi 11 et dimanche 12 mars, Maison du parc Bellevue (31 av. du Gal De Gaulle), organisé par l'AOLAC. 42 peintres exposants. Entrée libre. Plus de 500 entrées en 2022. Invité d'honneur : Michel Krif de Chauny (02). Vernissage ouvert à tous samedi 11 mars à 17h. Ouvert samedi de 14h à 17h30, dimanche de 10h à 12h et de 14h à 17h30. Tombola proposée avec de 25 tableaux à gagner, un magnifique bouquet de fleurs, un super colis garni. Tirage au sort le dimanche à 17h. Bar à disposition.*

AGENDA

CONDE-EN-BRIE
Ré-ouverture du Château *de Condé, dimanche 9 avril. Infos 03 23 82 42 25.*

COURBOIN
Concours de belote *organisé par le comité des fêtes, dimanche 26 février, salle des fêtes. Ouverture des portes 13h, début des jeux 14h. Petite restauration sur place.*

DORMANS
Marché aux fleurs*. Annulé en 2022, le marché aux fleurs de retour dans le parc du château les 22 et 23 avril. Ce marché attire, chaque année, des centaines de visiteurs qui profitent de cet événement pour s'approvisionner en plants de légumes ou de fleurs. Tous les profits récoltés par le comité lors de cet événement seront intégralement réinvestis dans le fleurissement municipal. Rens. Fabrice Rime au 06 27 49 70 18.*

Théâtre à Dormans *: "T'emballe pas", comédie de Christian Rossignol, par la troupe du Lavoir de la MJC de Dormans, à la salle des fêtes samedis 11, vendredi 17 et samedi 18 mars à 20h30 et le dimanche 12 mars à 15h. Plus de rens. 06 80 94 54 80.*

ESSOMES-SUR-MARNE
Présentation du prix Kuro Inku*, à la médiathèque J. Loab, proposée par la médiathèque J. Macé, samedi 4 mars de 10h à 12h. Réserv. à la médiathèque d'Essômes-sur-Marne au 03 23 69 05 50.*

LA FERTE-SOUS-JOUARRE (77)
Théâtre *"Pas d'omelette sans œufs", au Royal Boui Boui, mercredi 22 février à 15h30. Infos et tarifs : 06 29 20 79 64.*

Cinéma jeune public*, au théâtre municipal, mercredi 8 mars : "C'est Magic ! De père en fils" à 10h30 et "La mouette et le chat" à 15h30. Infos et tarifs : 01 64 69 17 91.*

MEAUX (77)
Croisières sur la Marne*. Au départ de Meaux, embarquez sur le Champagne Vallée pour une croisière sur la Marne. Deux formules au choix : croisière commentée ou déjeuner-croisière. Réserv. obligatoires : Accueil de l'Office de Tourisme 01 64 33 02 26 ou par mail : tourisme@meaux.fr*

Exposition photos *"Les femmes dans la Grande Guerre", au Musée de la Grande Guerre, jusqu'au 15 août.*

Visite contée *"Laissez-vous conter la Guerre", mercredis 22 février et 1er mars à 15h au musée de la Grande Guerre. Infos : www.meaux-marne-ourcq.com*

Concours

Le prix Kuro Inku 2023

La présentation de la seconde édition du concours Manga Kuro Inku, qui décernera le prix éponyme, s'est déroulée le mercredi 11 janvier dernier à la Librairie des Fables, en partenariat avec la Médiathèque Jean Macé et l'Adothèque.

2 lycéennes présentent les mangas devant la Librairie

Véritable phénomène de société qui touche désormais toutes les générations, l'engouement des jeunes pour les mangas s'est particulièrement accentué depuis la mise en place du Pass Culture le 10 janvier 2022, qui offre aux adolescents de 15 à 18 ans un crédit pour leurs dépenses culturelles.
Le montant alloué annuellement est divisé en 2 parties : une part individuelle, disponible sur l'application mobile Pass Culture, après ouverture du compte personnel numérique. Ces crédits sont versés en fonction de l'âge : 20 € pour les jeunes âgés de 15 ans et 30 € pour les jeunes âgés de 16 et 17 ans. L'offre collective est elle réalisée par l'enseignant sur une plateforme dédiée (25 € pour les élèves de 4e et de 3e, 30 € pour les élèves de 2nde et de CAP, et 20 € pour les élèves de 1re et de terminale). Les sommes sont cumulables pendant la totalité du dispositif, mais devront obligatoirement être dépensées avant les 18 ans de la personne. Si ce n'est pas le cas, ces crédits seront alors perdus.
Le but de ce concours est d'inciter les jeunes à s'impliquer dans leurs lectures et être acteurs de leurs choix en élisant leur manga favori sur une sélection donnée. Ils peuvent ainsi s'intéresser à des histoires vers lesquelles ils ne seraient pas forcément allés d'eux-même et découvrir ainsi d'autres récits. Présents à la Librairie, les livres retenus pour cette édition 2023 sont : *Mermaid Saga*, *La boîte lumineuse*, *The Elusive Samurai*, *Sakamoto Days*, *Badass Dolphin*, *Mashle*. Ils peuvent également être empruntés à la médiathèque et à l'adothèque.
Le vote est ouvert dès à présent et sera clôturé le 12 mai prochain.
Les résultats seront proclamés le même mois à l'occasion des Rencontres Poétiques. Lors d'un tirage au sort parmi les participants, certains auront la chance de se voir remettre de nombreux lots ● *Jl*

TMD Transports Michel Ducreux
BETOMOIS
Le Béton Prêt à l'Emploi
• Tous transports en vrac
• Fournitures et livraisons :
Sablons
Sables
Cailloux
Béton concassé
Livraison de béton
2, Chemin sous le Clos - ETAMPES-SUR-MARNE
Tél. 03 23 70 36 11 / 06 83 69 45 39
transducreux@orange.fr

Orpi
Des femmes et des hommes pour votre bien
Une équipe de 4 collaborateurs disponibles pour vos projets immobiliers : ACHAT-VENTE-LOCATION
ESTIMATIONS OFFERTES
Agence du Tardenois
5, place des Déportés - 02130 Fère en Tardenois
03.23.84.31.99
agencedutardenois@orpi.com

Formations

Les métiers agricoles grandeur nature

Le camion *"L'Aventure du vivant, le tour"* s'est arrêté 3 jours dans la cité castelle, début février. Un projet mis en place par le Ministère de l'agriculture et de la souveraineté alimentaire en 2020 pour valoriser l'intégralité des métiers agricoles en France.

Le lycée professionnel d'Aumont à Coucy-la-Ville et le lycée agricole et viticole de Crézancy sont à l'initiative de cet arrêt dans le sud de l'Aisne, en partenariat avec la municipalité castelle. *« On peine à recruter. Les éleveurs partent à la retraite et n'ont pas de solution de reprise. Les métiers sont en tension, il y a du travail pour les jeunes et on a la chance d'avoir des métiers qui nécessitent des études plus ou moins poussées, ça va du CAP salarié agricole au BTSA (Brevet de Technicien Supérieur Agricole) »*, souligne Christelle Morvan, proviseure adjointe du lycée de Crézancy. Simulateur, jeux et discours pédagogiques ont donc été dispensés aux élèves pour les éclairer sur les métiers agricoles de demain. Le grand public pouvait également profiter de toutes les activités du camion. L'aventure du vivant est une expérience pédagogique qui communique en premier lieu sur les formations et sur la vie

Un élève conduisant un tracteur grâce au simulateur

des élèves dans le domaine agricole via les réseaux sociaux. Les 2 animatrices qui chapeautent le projet invitent aussi les visiteurs à tester leurs outils pédagogiques et amusants, comme les casques de réalité virtuelle permettant d'accompagner une vingtaine de professionnels de métiers différents dans l'exercice de leurs fonctions. Toutefois, c'est l'initiation à la conduite d'un tracteur grâce à un simulateur qui attire le plus. *« On est venu pour essayer le simulateur. Honnêtement, c'est un peu compliqué de conduire avec la remorque derrière »*, déclare Nathan, élève en terminale, intrigué par le camion sur la place qu'il traverse tous les matins. Son frère Mathéo, accompagné d'un ami, est élève de troisième, lui est déjà venu avec sa classe, mais n'avait pas pu expérimenter le simulateur. Des 3, aucun n'a encore conduit un tracteur. C'est chose faite. Bien qu'en milieu rural, très peu d'étudiants du lycée de Crézancy sont issus du monde agricole. En 3 jours, le camion a accueilli 160 collégiens du territoire et 335 visiteurs pour la journée du samedi ● *JI*

AGENDA

Visite atelier *"Nénette et Rintintin", jeudi 23 février à 15h au musée de la Grande Guerre. Infos : www.meaux-marne-ourcq.com*

Escape Game *"Les brigades du musée", vendredi 24 février à 15h au musée de la Grande Guerre. Infos : www.meaux-marne-ourcq.com*

Visite guidée *"Les animaux dans la Grande Guerre", lundi 27 février à 15h au musée de la Grande Guerre. Infos : www.meaux-marne-ourcq.com*

MONTCORNET (08)
Conférence *"l'influence de Clovis et de Saint Rémi sur les Mérovingiens", par Thierry Dardart, salle du Centre historique Mont Cornu, dimanche 12 mars à 17h30. Entrée au chapeau.*
Rens. 06 84 28 63 76.

MONTMIRAIL (51)
Randonnées du Club des Randonneurs Montmiraillais *: dimanche 5 mars, Sablonnières (77), rdv 13h30 gare routière ou 14h parking église de Sablonnières. Randonnées 8 et 12 km. Infos 06 19 70 43 65 ou zazane.747@hotmail.fr*

MatPneus
Professionnels et particuliers
EUROTYRE
PNEUS ET SERVICES
eurotyre.fr
Tél. 03 23 59 39 21
eurotyre@matpneus.com
www.matpneus.com
24 Dépannage
Z.A. Le plan de la Croix Rouge - 02210 HARTENNES-ET-TAUX

L'éloquence des lycéens mise à l'épreuve

Le traditionnel Concours d'Expression Orale (CEO) destiné aux lycéens de Première et Terminale des établissements du territoire et organisé par le Rotary-Club de Château-Thierry, s'est déroulé le jeudi 2 février dernier au Palais des Rencontres.

Cette année, Michel Baroux, aidé par plusieurs amis rotariens, a présidé le concours regroupant 10 candidats et un suppléant, issus du lycée Jean de La Fontaine et du lycée Jules Verne. Après une préparation de 30 minutes, chaque candidat a pu exposer à sa manière son point de vue et ses convictions, et tenter de convaincre jury et public. Une fois de plus, c'était l'occasion de recueillir l'opinion des jeunes sur quelques sujets de société, dont voici les principaux thèmes : *Le progrès technique est-il forcément synonyme de dégradation de l'environnement ? Le travail : « punitions et souffrance » ou « source d'épanouissement et de développement personnel » ? Instauration du port de l'uniforme à l'école : avantages et inconvénients ?*

La qualité des exposés a donné lieu côté jury à de vifs débats : la tâche n'était pas si simple, car il s'agissait de désigner les 2 meilleurs candidats et 1 suppléant qui participeront le 25 mars prochain à la demi-finale organisée à l'échelle du Département par 5 Rotary Clubs. Les résultats ont été annoncés par Michèle Fuselier, en commentant élogieusement les prestations des candidats, et en insistant sur la volonté du Rotary-Club d'exercer les jeunes à l'art oratoire, de mettre en place une tribune qui permet d'entendre les motivations des uns et des autres, et de leur donner libre cours à la manière de s'exprimer et d'argumenter. Ainsi, la première place a été attribuée à Louise Bertheau, en Terminale au lycée Jules Verne, la seconde à Aude Rémy, en Première au lycée Jean de La Fontaine, et la place de suppléant à Raphaël Potier, en Terminale au lycée Jules Verne.

Michel Baroux au côté de Michael Courtois, le président du Rotary-Club

Les autres candidats, tous méritants à travers une grande variété de sujets et de présentations, sont quatrièmes ex æquo.

Le saviez-vous ?

À travers ce concours d'éloquence où la langue française est mise en valeur, il est important de souligner que la journée internationale de la langue maternelle est célébrée chaque année depuis 2000 afin de promouvoir la diversité linguistique et culturelle ainsi que le multilinguisme. La date du 21 février a été choisie en hommage aux étudiants tués par la police à Dacca, capitale du Bangladesh, alors qu'ils manifestaient pour que leur langue maternelle, le bengali, soit déclarée deuxième langue nationale du Pakistan de l'époque.

Les langues constituent les instruments les plus puissants pour préserver et développer notre patrimoine matériel et immatériel. Tout ce qui est fait pour promouvoir la diffusion des langues maternelles sert non seulement à encourager la diversité linguistique et l'éducation multilingue, mais aussi à sensibiliser davantage aux traditions linguistiques et culturelles du monde entier et à inspirer une solidarité fondée sur la compréhension, la tolérance et le dialogue ● *Jl*

AGENDA

***MONTMIRAIL** suite*

***Repas dansant** proposé par Familles Rurales Montmirail, samedi 4 mars à 12h, salle Roger Perrin, avec l'orchestre de Damien Berezenski. Au menu : choucroute garnie. Rens 03 26 81 27 14 et familles.rurales51@outlook.fr. Réponse pour le 26 février.*

ST-MARTIN-D'ABLOIS (51)

***Balade éducative** pour chiens samedi 25 février, encadrée par une éducatrice. Venez-vous amuser avec votre chien. Réserv. au 07 83 77 00 81.*

VIFFORT

***Concours de belote**, organisé par Le Club Loisirs Viffortois, salle des fêtes, dimanche 5 mars. Ouverture des portes 13h15, début des jeux 14h. Lot à chaque participant. Réserv. impérative par sms au 06 15 41 70 33 ou par mail cdfviffort@gmail.com*

VILLIERS-SAINT-DENIS

Concours de belote organisé par le Foyer rural, dimanche 26 mars, salle Claude Bail du Foyer rural. Début des jeux 14h. Réserv. et rens. au 06 75 90 52 32, inscriptions sur place à partir de 13h30.

LOTOS

SAMEDI 25 FÉVRIER
BRASLES
Proposé par Brasles Demain, salle R. Commun. Début des jeux 20h30. Ouverture des portes 19h. A gagner : bon voyage 600€, cake factory, cheminée électrique, cafetière à dosettes, barbecue, un bon d'achat 60€, robot pâtissier, etc. Loto chinois. Partie enfants. Petite restauration sur place. Réserv. 06 60 11 16 71.

CHARLY-SUR-MARNE
Organisé par Charly animations loisirs, salle des Illettes (rue Paul Hivet). Ouverture des portes 19h, début des jeux 20h30. Restauration et buvette sur place. Rens. et inscriptions au 06 49 88 77 11.

SAMEDI 11 MARS
ETAMPES-SUR-MARNE
Organisé par le comité des fêtes, salle des fêtes. Ouverture des portes 18h30, début des jeux 20h. Nombreux lots : Google home, Soda Stream, micro-ondes, 8 bons d'achats de 20 à 150€ et la grosse partie avec un bon d'achat de 600€. Loto chinois. Partie enfants. Buvette et petite restauration sur place. Réserv. 07 54 38 92 24.

Équipement

Mézy-Moulins inaugure sa salle des fêtes

Située à la sortie de la commune, côté Mont-St-Père, la nouvelle salle polyvalente de Mézy-Moulins a été inaugurée par le maire Claude Jacquin, le vendredi 27 janvier dernier.

Conçu par le cabinet d'architecture rémois Idonéis, ce nouvel équipement de 605 m², pourra recevoir 200 personnes assises ou 400 debout. Tout est prévu pour accueillir des manifestations culturelles d'importance avec une cuisine vaste et ultramoderne en inox, une grande scène surélevée donnant à l'arrière sur des coulisses spacieuses, mais aussi les grands événements familiaux. La salle a bénéficié d'un traitement acoustique spécifique et adapté à la nuisance. Louée par la commune pour la somme de 800 € le week-end pour tous ceux qui le souhaitent, cette salle est un équipement fort utile, non seulement pour les habitants de Mézy-Moulins, mais pour

tout le Sud de l'Aisne. Le maire en veut pour preuve que quelques dates sont déjà réservées jusqu'en 2025 ● *JI*

Champagne et Vous !

Olivier Belin et Frédéric Jacquesson

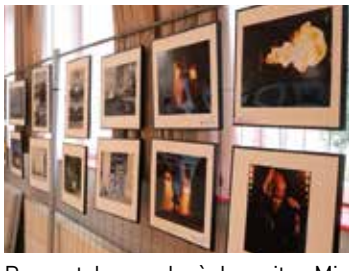
L'assemblée générale de l'association *Les Ambassadeurs du Terroir et du Tourisme en Vallée de Marne* s'est tenue le mercredi 8 février dernier. En présence de quelques élus municipaux, Olivier Belin et Marie-Jo Pierron sont revenus sur le succès mérité de la dernière édition du festival *"Champagne et Vous !"* avec un nombre toujours croissant de visiteurs ●

Expositions

Les photographes en liberté ont séduit

Organisée par l'association *Expressions 02* le week-end des 14 et 15 janvier à Coincy, l'exposition a connu un réel succès : 160 personnes sont venues regarder et apprécier les 130 photographies exposées.

Le vernissage a eu lieu le samedi matin en présence du maire de Coincy, Alain Arnefaux, de la vice-présidente du Conseil départemental, Michèle Fuselier, et bien sûr de l'organisateur de l'événement et président de l'association, Paul Picquet. Tous ont été unanimes quant à la qualité de cette exposition qui réunissait les photographies du club *Arc-en-Ciel* de Château-Thierry, de David Bellier de Fère-en-Tardenois, de Dominique Sené de Villers-Cotterêts, de Christophe Vanackere et Paulous de Coincy. Pour cette exposition, la règle était simple : Montrez ce que vous voulez, comme vous le voulez. Règles académiques respectées ou non, photos volontairement floues ou non, trop sombres, trop claires, trop grandes. Les spectateurs en ont pris plein les yeux.
Le maire qui, dans un discours très élogieux, a rappelé les objectifs de l'association *« à savoir, promouvoir l'art et la culture, sur la commune de Coincy et ses environs »*.



Prenant la parole à la suite, Michèle Fuselier, a elle aussi, félicité les organisateurs et les exposants pour la qualité de cette exposition concluant par cette phrase *« Une photo, c'est un témoignage du passé, du présent et une promesse d'avenir... »* ● *Jl*

LOTOS

SAMEDI 11 MARS
TRÉLOU sur MARNE
Proposé par l'association Familles Rurales, au profit des enfants scolarisés à l'école de Trélou-sur-Marne, salle polyvalente (place du village). Ouverture des portes 19h, début du jeu 20h30. Nombreux lots : Tv 102 cm, tablette tactile, bon d'achat, filet garni, aspirateur à cuve, robot pâtissier, lots de viande, cafetière, appareil à fondue, grille-pain, etc. 1 partie offerte pour les enfants jusque 15 ans (3 lots). Buvette et sandwichs sur place. Réserv. Bernard Herault au 03 23 70 86 09 ou 06 19 61 71 92.

DIMANCHE 12 MARS
NOGENTEL
Organisé par Nogentel Sports Loisirs, à la salle des fêtes. Ouverture des portes 13h, début des jeux 14h. Nombreux lots dont des bons d'achats, plancha, tablette, etc. Buvette et pâtisseries sur place. Infos au 06 77 52 58 94 (pas de réserv.)

DIMANCHE 30 AVRIL
CHATEAU-THIERRY
Organisé par le Lions Club Cité des Fables, au Palais des Sports à 14h.

La FIPA cherche des photographes

L'association des *Amis du FIPA* (Festival International de la Photo Amateur) lance un appel à candidatures aux photographes amateurs qui veulent exposer à la 5e édition du festival qui aura lieu les 17 et 18 juin prochains, à Fère-en-Tardenois.

Les bénévoles de l'association "Les Amis du FIPA"

Pour participer, c'est très simple et c'est gratuit. Il suffit d'envoyer dès maintenant et avant le 12 mars à l'adresse mail suivante *fipafet2023@gmail.com*, 1 à 6 photos couleur et/ou 1 à 6 photos noir et blanc et/ou une série de 6 photos sur le thème libre. Et en plus, si vous le souhaitez, ajoutez une photo, une seule, sur le thème de cette année : la photo culinaire. Les photographes sélectionnés seront avertis par mail en avril.

Historique du festival

En 2017, cela fait une dizaine d'années que Martine Bréson, journaliste à Radio France, se passionne pour la photo. Avec un but : montrer son travail. Le parcours est semé d'embûches, mais elle résiste et réussit. Cela lui fait prendre conscience que d'autres se trouvent dans la même situation. Elle décide donc de créer un festival qui permettrait non seulement de montrer le travail des photographes amateurs, mais aussi qui les aiderait à présenter leurs images (format, tirage, encadrement) et cela pour une participation financière extrêmement réduite. Pour monter ce festival, il fallait une petite commune avec un vrai centre-ville, des salles et un intérêt pour l'art en général. Il fallait aussi une maison assez grande pour y faire l'épicentre de ce festival avec possibilité de transformer des pièces en galeries photos. Fère-en-Tardenois, ville natale de Camille Claudel, avait toutes ces qualités. Martine Bréson s'y installe, sa maison deviendra le bureau du FIPA. En 2017, elle fait un test en proposant une exposition personnelle de 300 photos. Le public répond présent, c'est un véritable succès. Elle lance alors le FIPA et, en parallèle, elle crée une association intitulée *Les Amis du FIPA* pour le soutenir ● *Jl*

Entrée gratuite aux expositions, au vernissage, aux animations et à la soirée du festival
Samedi 17 juin (10h/12h et 14h/18h)
Dimanche 18 juin (10h/18h)
Toutes les infos sont sur le site le-fipa.com

À votre service...

Vallée de la Marne Paysages
Services à la personne

- Taille de haies
- Desherbage
- Plantation
- Tonte
- Evacuation des déchets
- Debroussaillage
- Création de potager

-50%* crédit d'impôt

• Conseils pour un jardin respectueux de l'environnement - fertilisation/paillage/gestion des déchets/compost...

29 bis, rue du Bois - 02210 COINCY
07 86 94 33 32 - fabien@glaisiere.fr
SP services à la personne

MMA
Florian GRIFFE - Agent Général exclusif MMA
PROFESSIONNELS - ENTREPRISES - PARTICULIERS
TOUTES ASSURANCES - PLACEMENTS
Tel : 03.23.83.00.03 - cabinet.griffe@mma.fr
5, Avenue de Montmirail
02403 CHÂTEAU-THIERRY CEDEX
N°ORIAS 21008817 www.orias.fr

KARAOKÉ LIVE jeudi 23 février
Lundi : 16h-21h
du mardi au jeudi : 10h-22h
Vendredi/samedi : 10h-0h00
La Fontaine à BIERE
BAR - CONCERTS - TERRASSE
CAVE À BIÈRE - WHISKY - RHUM - VINS
COFFRETS CADEAUX
PRIVATISATION & ÉVÈNEMENTIEL
03 23 82 98 97 la fontaine a biere
1, Av. Gustave Eiffel - 02400 CHATEAU-THIERRY

ÉCOLE DE CONDUITE
L'intégrité et le respect
FORMATIONS À LA CONDUITE
AUTO ET 2 ROUES
TOUTES CATÉGORIES
23 rue Carnot - 02400 Château-Thierry
AGREMENT N°E 2200200050

NOUVEAU À CHÂTEAU-THIERRY
ménage repassage
garde d'enfants
o2 care services
N°1 du service à domicile
www.o2.fr
n° national 02 43 72 02 02
appel non surtaxé
AVANCE IMMÉDIATE -50% DE CRÉDIT D'IMPÔT
SP services à la personne
73, Grande Rue (angle avenue de Soissons)
CHÂTEAU-THIERRY
Sous conditions en vigueur, consultez-nous

GARAGE URVOY
ENTRETIEN & RÉPARATION TOUTES MARQUES
RN3 - CHIERRY - 03 23 83 49 49

FERME DES CLERAMBAUTS
Elevage traditionnel
Vente de Volailles
Charcuterie de Volaille
Produits Laitiers
Vendredi : de 16h à 19h • Samedi : de 16h à 18h30
Présente sur les marchés de Château-Thierry le vendredi
Soissons le samedi et Coulommiers le dimanche
Corinne et Christian CORE - Tél. 03 23 70 87 74
RN3 - Sortie de Vaux (en direction de Montreuil-aux-Lions)
www.fermedesclerambauts.com

DESIGN Cuisine
Pascal PETE - Ébéniste
Le spécialiste de la cuisine, de la salle de bain et du dressing
www.designcuisine.fr
2, rue de Paris - 02650 CRÉZANCY
03 23 71 95 96 • 06 07 10 29 33 design.cuisine2@wanadoo.fr

...tous les jours !

Prochain numéro le 6 mars !

Pour annoncer vos manifestations, événements et rendez-vous prévus du 6 au 19 mars, transmettez vos textes avant le 2 mars à **redaction@autant.net**

Appel

La Biscuiterie recherche des archives !

En vue de la réalisation d'un documentaire sur l'histoire de *La Biscuiterie* et plus globalement des musiques actuelles à Château-Thierry, l'équipe de *La Biscuiterie* recherche un maximum de matière pouvant servir à illustrer ces 50 dernières années de concerts et autres initiatives musicales en cité castelle. Photos, vidéos, articles de presse... tout est susceptible de nous intéresser ! Que vous disposiez d'images de l'époque des *Pyramides Bleues*, de l'ancien Palais des Rencontres, des concerts au Theatr'o ou encore des débuts de l'association *En Avant La Culture*, n'hésitez pas à nous écrire à accompagnement@labiscuiterie.org, en précisant "Documentaire La Biscuiterie" en objet de mail.
D'avance un grand merci à toutes et tous pour votre contribution ! Ensemble, œuvrons pour garder en mémoire la vivacité de notre vie culturelle !
Le bureau de La Biscuiterie est ouvert au public du lundi au vendredi de 10h à 17h. Afin de vous accueillir au mieux, il est préférable de nous appeler avant votre venue : 09 88 18 22 34. wwwlabiscuiterie.org ●

Culture

Rencontre avec Aurore Dorlet, médiatrice à l'Hôtel-Dieu

A l'occasion de la journée internationale des guides touristiques, le 21 février prochain, nous avons pu rencontrer Aurore Dorlet, responsable du service des publics et médiatrice au musée du Trésor de l'Hôtel-Dieu, depuis bientôt 5 ans. Sa mission est de "faire ouvrir les yeux" aux visiteurs.
En s'appuyant sur l'architecture et des anecdotes, elle déroule le fil de l'histoire du musée. Les visiteurs cherchent *« à voir des choses qu'ils ne verraient pas d'eux-mêmes »*, explique-t-elle. Diplômée en histoire de l'art, Aurore est incollable, mais refuse de se prendre trop au sérieux. *« Le guide ce n'est vraiment pas juste la personne qu'on écoute. C'est la personne avec qui on peut discuter »*, explique-t-elle. Entretien avec une véritable passionnée de son métier.

Autant - Pour commencer, quel est votre parcours et pourquoi avoir choisi de travailler dans un musée ?
Aurore Dorlet - *J'ai obtenu une Licence d'Histoire à la Sorbonne, puis une Licence d'Histoire de l'art, un Master d'Histoire de l'art et enfin un Master Management Culturel. Et depuis toute petite, j'ai toujours eu l'envie de travailler dans un musée, car j'ai été passionnée très tôt par ce milieu. Et travailler dans le patrimoine, ça reste encore un métier de passion.*

Autant - Comment définiriez-vous votre rôle au sein du musée ?
AD - *Je suis responsable du service des publics, en charge de tous les projets en lien avec la médiation culturelle, la communication et l'événementiel pour les 4 musées du pôle muséal : le musée du Trésor de l'Hôtel-Dieu, le musée de Jean de La Fontaine, la maison de Camille et Paul Claudel et le musée de la mémoire de Belleau 1914-1918. Je m'occupe notamment des événements importants comme la Nuit des Musées, qui aura lieu cette année le samedi 13 mai, ou bien les Journées du Patrimoine en septembre. Et bien sûr, je suis médiatrice.*

Autant - Quelle différence faites-vous entre un médiateur et un guide ?
AD - *On distingue le guide-conférencier du médiateur qui est avant tout un passeur d'histoires, celles des collections aux visiteurs et celles des visiteurs entre eux. Les guides sont souvent des personnes embauchées à la tâche, tandis que le médiateur va devoir s'adapter davantage au public qui est en face de lui. Nous sommes en quelque sorte un intermédiaire entre l'œuvre et le spectateur.*

Autant - Comment vous préparez-vous avant d'effectuer une visite ?
AD - *Au quotidien, ça implique de faire des recherches historiques, de connaître son sujet bien évidemment, d'apprendre sa visite en définitive. C'est également important d'avoir un bon contact humain, parce que c'est un métier très oral, donc il faut savoir bien s'exprimer et surtout savoir animer son propos qui doit comporter des anecdotes, des interrogations aux visiteurs, pour que la visite soit plus interactive qu'une leçon à l'université par exemple. Et puis, toutes les visites sont uniques et différentes. En proportion, les visiteurs sont majoritairement français, car la visite est en français. Ils viennent principalement de l'Aisne, de la Marne, et de la Seine-et-Marne.*

Autant - Comment faites-vous pour vous adapter aux différents visiteurs ?
AD - *Ce qu'on recherche avant tout dans une visite, c'est que les visiteurs ne s'ennuient pas. On essaie d'être ouverts aux questions, que le discours soit adapté à la personne qui est en face. Avec les enfants par exemple, on ne va pas utiliser le même vocabulaire. On leur demande régulièrement s'ils ont bien compris ce qu'on a dit.*

Autant - Quels sont les avantages d'une visite guidée par rapport à une visite audioguidée ?
AD - *Le visiteur cherche une expérience et la différence entre un audioguide et une visite guidée est fondamentale. Il y a globalement une plus-value de prendre une visite guidée, parce qu'il y a un réel contact humain. Les audioguides seront nécessaires lorsqu'on ouvrira en visite libre, mais ce n'est pas d'actualité pour le moment* ●

Propos recueillis par Jonathan ILLOUZ

Aurore Dorlet devant un cabinet coffre moghol du XVIIe siècle

Quelques chiffres clés

- **20/25 visiteurs par jour** en moyenne pendant la haute saison (1er avril au 31 octobre)
- **8000 visiteurs à l'année** en moyenne
- **1h/1h30**, durée moyenne d'une visite
- **4 médiateurs**
- **1300 œuvres présentées**

BROCANTES

SAMEDI 25 FÉVRIER
ESSOMES-SUR-MARNE
Vide-dressing organisé par les Liens d'Enzo, salle polyvalente, de 14h à 20h. Rens. et réserv. 06 29 67 69 17

DIMANCHE 26 FÉVRIER
ESSOMES-SUR-MARNE
Organisée par les Liens d'Enzo, de 8h à 17h, salle polyvalente. Rens. et réserv. 06 29 67 69 17.

SAMEDI 4 MARS
CONDE-EN-BRIE
Vide dressing adulte/ado proposé par l'association «La Team Condéenne», de 10h à 17h, salle polyvalente. Rens. et inscription au 06 88 85 74 30 ou team02.conde@gmail.com

DIMANCHE 12 MARS
CHATEAU-THIERRY
Proposée par l'Association du Village St Martin, Vincelles, Le Buisson, de 8h à 18h, place et haut de la rue du Village St Martin, Ruelle des Tricochets. Petite restauration sur place. Rens. et réserv. 06 87 21 20 99 ou 06 76 13 79 75.

DIMANCHE 26 MARS
PAVANT
Brocante musicale, de 9h à 17h, salle du Clos des Forges : CD, vinyles, instruments et accessoires de musique, partitions… Buvette et petite restauration sur place. Entrée libre. Rens. et inscriptions : associationemev@hotmail.com ou 06 61 51 01 16 (association En Musique et Vous).

CINÉMAS

CHÂTEAU-THIERRY
Cinéma-Théâtre
Retrouvez toutes les infos : www.cine-chateau.fr

MONTMIRAIL (51)
Cinéma Le Don Camillo
- ***Alibi.com 2***, *dimanche 19 fév. à 16h, lundi 20 et mardi 21 fév. à 20h30*
- ***Ant-man et la guêpe quantumania***, *dimanche 19 fév. à 18h, lundi 20 fév. à 20h30, mardi 21 fév. à 16h et 20h30*
- ***Astérix et Obélix l'empire du milieu***, *dimanche 19 fév. à 18h, lundi 20 fév. à 16h, mardi 21 fév. à 18h*
- ***Zodi et Téhu***, *frères du désert, dimanche 19 fév. à 16h, lundi 20 fév. à 18h, mardi 21 fév. à 18h15*
- ***Maurice le chat fabuleux***, *mardi 21 fév. à 16h*
- ***Pattie et la colère de Poséidon***, *dimanche 20 fév. à 16h*
- ***Divertimento***, *lundi 20 fév. à 18h*

Ciné-goûter *(4€) "un hérisson dans la neige", mercredi 22 fév. à 16h www.cineode.fr/ le-don-camillo*

AVIS DE VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de SOISSONS - au Palais de Justice 76 Rue Saint-Martin 02200 SOISSONS qui se tiendra le :

Le MARDI 28 MARS 2023 à 10H

COMMUNE DE BRUMETZ *(Aisne)*

Vente en un seul lot d'une maison d'habitation située 4 rue du Moulin à BRUMETZ (02810), cadastrée section C n°824 et C n°998 pour une contenance de 2a 28ca, comprenant au rez-de-chaussée : un séjour, une pièce à usage de stockage, une cuisine, WC et un débarras. Au 1er étage : un palier desservant une chambre, une salle d'eau et un grenier. Au 2ème étage : une mezzanine et une chambre. A l'extérieur : jardin. D'une surface habitable de 139,15 m².

MISE A PRIX : 16 000 euros

(SEIZE MILLE EUROS)

Une visite est fixée sur place le mardi 14 mars à 15h

Seul un Avocat inscrit au Barreau de Soissons peut porter les enchères.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Soissons (02200) - Palais de Justice - 76 rue Saint Martin - Tel 03.23.76.39.39

- Au Cabinet de Maître Philippe COURT, Avocat, 5 Bis Place de l'Hôtel de Ville 02200 SOISSONS - Tel. 03 23 53 86 50

Membre de la société en participation COURT POIRETTE APPRIOU TETARD

cpat.avocats@orange.fr **Me Philippe COURT - Avocat**

AVIS DE MISE EN VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Tribunal Judiciaire de SOISSONS (02) devant le Juge de l'Exécution au Palais de Justice Rue Saint Martin au plus offrant et dernier enchérisseur

Le MARDI 28 MARS 2023 à 10H

COMMUNE DE ARCY-SAINTE-RESTITUE *(Aisne)*

Une maison d'habitation occupée, située 9, Rue du Tarn, comprenant au rez-de-chaussée : une salle à manger/cuisine, une arrière-cuisine, un salon, une salle de bains/WC. Au premier étage : deux chambres, un appentis - un atelier - petite cour devant - Lieudit "Rue du Tarn" cadastrée section AB n° 58 d'une contenance de 1 a 90 ca Un jardin à l'état de savart non clôturé et non attenant, lieudit "Le Village", cadastré section AB n° 70, d'une contenance de 7 a 62 ca.

MISE A PRIX : 15 000 euros
(quinze mille euros)

Les visites auront lieu sur place le mardi 7 mars 2023 de 14 h à 16 h.

Les enchères ne peuvent être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de SOISSONS. Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix.

Le cahier des conditions peut être consulté :

- Au Cabinet de Maître Karine CORROY, Avocat, 32 avenue de Soissons à CHATEAU-THIERRY - 02400 - Téléphone : 03.23.69.01.80

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de SOISSONS - 02200, Palais de Justice - rue Saint Martin - Téléphone : 03.23.76.39.39

www.corroy-avocat.fr **Me Karine CORROY - Avocat**

Orpi

Des femmes et des hommes pour votre bien

FÈRE-EN-TARDENOIS

157 - Venez découvrir en **exclusivité** dans votre agence ORPI cette **maison de 94 m²** à Fère-en-Tardenois.
Le rez-de-chaussée dispose d'une entrée sur un salon/salle à manger, d'une cuisine, d'une salle de bains, de WC, d'une pièce à aménager donnant accès à une cave.
Au 1er étage : bureau et 2 chambres (de 12 et 21 m²).
Au 2e étage : un grenier aménageable. Sur l'arrière de la maison un jardin. DPE non soumis.

165 - Située sur la commune de Coincy avec écoles et commerces sur place ,votre agence ORPI vous propose en exclusivité cette magnifique maison en pierre meulière. Au rez de chaussée : entrée donnant sur salon/salle à manger avec cheminée de 40 m², cuisine équipée aménagée, chambre de 15 m² avec salle d'eau, wc indépendant et une buanderie. Au 1er étage : palier desservant 3 belles chambres, salle de bain et wc indépendant. Un Grenier et 2 caves. Vous profiterez également d'un extérieur très agréable avec une cour donnant accès à une terrasse, un jardin, une grange de 90 m² et un studio à rénover. Le tout implanté sur une parcelle de 1 122 m². DPE : E.

79 - Votre agence ORPI vous propose en **exclusivité** cette **jolie maison de 98 m²**, habitable de suite.
A seulement 40 km de Reims et 10 minutes de Fère-en-Tardenois, elle se compose au rez-de-chaussée : cuisine ouverte sur salon/salle à manger de 34 m² avec cheminée, salle de bain avec WC. Au 1er étage : palier desservant 3 chambres, salle de bain. Un jardin de 560 m² avec dépendance. DPE : D.

167 - Votre agence orpi vous propose cette jolie **maison de village** habitable de suite avec écoles et commerces sur place à 15 km de CHATEAU-THIERRY. Elle se compose d'une entrée donnant sur une pièce de vie de 20 m², une cuisine, une salle d'eau avec WC sanibroyeur.
A l'étage : 3 belles chambres. Sur l'arrière de la maison une cour donnant accès au jardin et aux dépendances. Cave. DPE : D.

169 - Votre agence ORPI de Fère-en-Tardenois vous propose en **exclusivité :** sur Fère-en-Tardenois, commune avec toutes commodités, un charmant immeuble de 2 lots indépendants composés ainsi :
Lot n°1 - au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salle de bains, pièce de vie, un bureau, 2 chambres et un WC. Appartement en bon état, libre d'occupation actuellement, louable entre 450 et 550€
Lot n°2 - à l'étage : entrée, cuisine, salle de bains, salon, un bureau, 2 chambres et 1WC.
Appartement loué 462€ depuis 1997.
Cet appartement comprendra des travaux de rénovation (mise aux normes énergétiques, électricité, rafraichissement...). Cet immeuble comprend un Vaste terrain ainsi qu'un garage. DPE : F.

ESTIMATION OFFERTE

5, place des Déportés à Fère-en-Tardenois
03 23 84 31 99
agencedutardenois@orpi.com

164 - Dans un environnement paisible et agréable à 10 km de CHATEAU-THIERRY, **pavillon** de maçon sur sous-sol total édifié sur 1261 m² de terrain comprenant :
- au rez de chaussée : entrée, cuisine aménagée équipée, séjour-salon avec cheminée ouverte, dégagement, 2 chambres, salle de bains, et wc.
À l'étage : palier, salle d'eau avec wc, et une chambre.
Au sous-sol : cuisine d'été avec coin bar dans le garage (34 m²), chaufferie, et atelier carrelé (21 m²).
Le terrain est agrémenté d'une terrasse avec barbecue, d'une dépendance en pierres et de quelques arbres fruitiers. DPE : E.

158 - Idéal investisseur ou première acquisition.
A 5 minutes à pied des commerces, **maison de 37 m² habitables** implantée sur 65 m² de terrain comprenant au rez-de chaussée : entrée sur séjour, cuisine avec accès sur terrasse et jardin. À l'étage : dégagement, chambre, salle d'eau avec wc. DPE non soumis.

117 - Votre agence orpi vous propose cette maison INDEPENDANTE à 8 minutes de FISMES et à 35km de REIMS . Elle se compose d'une entrée , un salon /salle a manger , une chambre , une cuisine , une salle de bain avec WC et une véranda. Au 1er étage : palier desservant 2 chambres, wc et 2 greniers . Vous pourrez également profitez d'un beau jardin plat sur l'arrière de la maison avec une dépendance. DPE : G.

151 - A 15 minutes de la gare de CHATEAU-THIERRY Idéal investisseur, personne seule ou jeune couple.
En plus d'une cuisine aménagée équipée ouverte sur séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau avec wc, et d'un grenier, vous disposerez d'un excellent moyen de chauffage par climatisation réversible agréable aussi bien en hiver qu'en été. Vous pourrez aussi profiter de 2 endroits pour poser votre salon de jardin. DPE : D.

161 - Votre agence orpi vous propose cette **GRANGE de 35 m²** sur la commune de Villeneuve-sur-Fère.
Cette bâtisse vous offre plusieurs possibilités, elle peut être utilisable en tant que garage, lieu de stockage.
DPE non soumis.

DÉCOUVREZ TOUTES NOS ANNONCES SUR : ORPI.COM SUIVEZ-NOUS SUR : @Orpileleux Orpi Agence Leleux

CINÉMA

LA FERTE-MILON

Cinéma Jean Racine

*- **Pattie et la colère de Poséidon**, animation, mardi 21 fév. à 15h*

*- **Mayday**, action thriller, dimanche 19 fév. à 18h, lundi 20 fév. à 20h30*

*- **Neneh superstar**, comédie dramatique, dimanche 19 fév. à 15h, lundi 20 fév. à 14h*

*- **Vaincre ou mourir**, historique, jeudi 23 et lundi 27 fév. à 20h30*

*- **Astérix et Obélix l'empire du milieu**, comédie, vendredi 24 fév. à 20h30, samedi 25 fév. à 15h, dimanche 26 fév. à 18h, mardi 28 fév. à 20h30*

*- **Maurice le chat fabuleux**, animation, mercredi 22, jeudi 23 et vendredi 24 à 15h*

*- **Zodi et Téhu**, frères du désert, comédie, samedi 25 fév. à 20h30, dimanche 26 fév. à 15h, lundi 27 fév. à 14h*

*- **Alibi.com 2**, comédie, samedi 4 mars à 20h30, dimanche 5 mars à 15h, lundi 6 mars à 14h*

*- **Les têtes givrées**, comédie dramatique, vendredi 3 et lundi 6 mars à 20h30*

*- **La grande magie**, comédie dramatique, jeudi 2 mars à 20h30, dimanche 5 mars à 18h*

Infos 03 23 96 77 42

SCP Me COURT & Me CROZAT-VASSEUR
Notaires associés
15, place Aristide Briand
02130 FERE EN TARDENOIS
Tél. **03.23.82.28.25**
Ligne directe service immobilier : 07.55.62.85.53

JAULGONNE (02850)
Jolie maison de ville en pierres, avec travaux, offrant de beaux volumes et de belles possibilités d'aménagement. Actuellement au rez-de-chaussée une pièce de séjour, une cuisine, une salle d'eau avec WC. Au premier étage deux chambres, une salle de bains. Bâtiment attenant avec grenier au dessus. Cour intérieure et jardin offrant un second accès à la maison. Garage. Logement à consommation énergétique excessive. DPE : G - 444. GES : C - 15. Classe énergie : G. Classe climat : C.
PRIX : 92 000 € *(Honoraires charge vendeur)*
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

COULONGES-COHAN (02130)
Maison comprenant au rez-de-chaussée une entrée, une cuisine, une pièce de séjour, une salle de bains avec WC. A l'étage une chambre, grenier. Une cave, courette devant la maison et jardin sur l'arrière. Bâtiment à usage de garage face à la maison avec grenier au-dessus. Logement à consommation énergétique excessive.
DPE : G - 450 et GES : C-14
Classe énergie : G. Classe climat : C.
PRIX : 77 000 € *(Honoraires charge vendeur)*
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Mes COINTIN-TARATUTA, DENOUAL-BURGHER, JAMA et DRIGUET
Notaires associés. 1, rue du Château - BP 21
51700 DORMANS
Tél. 03 26 58 21 09
Fax : 03 26 58 20 17 - Ligne directe : 03 26 58 68 30

REF. : 979802 - DORMANS - EXCLUSIVITÉ
DORMANS (Chavenay) Maison à rénover de 120 m² non mitoyenne avec grand jardin clos de 1800m². Entrée par véranda type coursive ou par chaufferie, séjour, cuisine, salon, salle de bains, toilette. 1er Etage : couloir, 3 chambres, toilette. Grenier, garage.
Prix : 147 000 € *(honoraires charge du vendeur)*

REF. : 979743 - BEZANNES - EXCLUSIVITÉ
A15 min de la gare TGV BEZANNES. (Ville-en-Tardenois) Maison d'habitation très bien entretenue dans village avec commerces et écoles comprenant : entrée, cuisine, salon, séjour, bureau. 1er Etage : palier, bibliothèque, 3 chambres, toilette, sdd. Buanderie, grenier. Cave voutée. Cour fermée, le tout sur parcelle de 184m². Tout à l'égout. Taxe foncière 845€. Chauffage électrique.
Prix : 231 000 € *(honoraires charge vendeur inclus)*

REF. : 979829 - DORMANS (chavenay) **- EXCLUSIVITÉ**
Maison ancienne à rénover avec grande grange à usage de stockage et de garage, cave .
Prix : 53 000 € *(honoraires charge vendeur)*

REF. : 983202 - MONT-NOTRE-DAME
Maison à rénover entièrement composée d'une pièce au rez de chaussée et une pièce au premier étage. Dépendance en mauvais état. Bois autour sur 2692 m².
Prix : 23 000 € *(honoraires charge vendeur)*

REF. : 963227 - TROISSY
Maison avec jardin offrant au rez de chaussée, une entrée par véranda, une cuisine, un salon séjour, une chambre, une salle de douche et un w-c. Au 1er étage, un palier dessert 2 chambres. Au 2e étage, un grenier aménageable. Dépendance. Cave. Jardin.
Prix : 63 000 € *(honoraires charge vendeur)*

REF. : 945797 - DORMANS
Maison d'habitation avec cour et jardin offrant au rez de chaussée, une entrée, une grande cuisine aménagée, un salon séjour avec cheminée, une salle de douche et w-c. Au premier étage, une pièce palière dessert 3 chambres et un w-c. Cour et jardin.
Prix : 99 800 € *(honoraires inclus charge vendeur)*

Autant en emporte la Marne

Magazine bimensuel gratuit d'informations locales
édité par : Les Éditions d'AUTANT
SARL au capital de 18000 euros
2 bis, place de Gerbrois - 02400 CHÂTEAU-THIERRY
RCS Soissons 495 234 874

Directeur de la publication : Jacques Formel

Contact et publicité
09 81 73 62 15
ou
contact@autant.net

Rédaction : AUTANT - Jonathan Illouz.

Direction Artistique et composition : Didier Dugand, Glob'Art Communication : contact@globartcom.com

Impression : imprimerie Léonce Déprez

Distribution boîtes à lettres et présentoirs : Castel Diffusion - Autant.
Dépot légal à parution - ISSN 1631-1310
Tirage : 36 000 exemplaires.

L'annonceur est censé disposer des droits de reproduction des documents confiés. Toute reproduction, même partielle, sans autorisation écrite de l'éditeur est interdite.

Prochain numéro :
6 mars 2023
Associations, municipalités, clubs...
Envoyez vos textes par mail à :
redaction@autant.net
avant le mercredi soir qui précède la parution

CANDAT immobilier

MAISONS - APPARTEMENTS - TERRAINS

Retrouvez-nous sur notre site internet **: www.candat-immobilier.fr**

VENTES

Réf : 26.250
Proche de CHÂTEAU-THIERRY
Idéal investisseur - Maison mitoyenne, comprenant au RDC une entrée sur séjour/salon, cuisine. A l'étage : 1 chambre avec placard, salle de bain, wc. 2e étage : 1 chambre. Cave. Chauffage central au gaz.
Prix : 86.000 € *(honoraires charge vendeur)*

Réf : 22.183
Proche CENTRE-VILLE
Appartement de 72 m², au 3e étage, comprend une entrée desservant un séjour/salon avec balcon, placards de rangements, wc, salle de bain, cuisine et 2 chambres. Cave.
Prix : 85.000 € *(honoraires charge vendeur)*

Réf : 22.262
Au nord de CHÂTEAU-THIERRY
Petite maison à restaurer avec au rdc une entrée sur cuisine ouverte sur le séjour. A l'étage : un pallier desservant 2 chambres, salle de bain et WC. Courette.
Prix : 92.000 €

Réf : 22.272
10 minutes de DORMANS
Bourg tous commerces. Maison d'habitation pleine de charme de 103 m² comprenant séjour double, cuisine, salle d'eau avec WC. A l'étage un palier avec alcôve, cabinet de toilette et 2 chambres. 2 caves et abris de jardin. Terrasse et jardin clos de 553 m².
Prix : 127.000 € *(honoraires charge vendeur)*

Réf : 22.247
Proche de CHÉZY-SUR-MARNE
Cette maison présente un bel espace de vie de plain-pied qui comprend une cuisine avec coin repas, un salon, 2 chambres et une salle de bain. 2 greniers aménageables ainsi que 2 dépendances et une cave. L'ensemble sur 1597 m² de terrain.
Prix : 134.000 € *(honoraires charge vendeur)*

Réf : 21.114b
Plein centre-ville de CHÂTEAU-THIERRY
Maison bourgeoise de 280 m². RDC : hall d'entrée, dégt avec placard, un salon, séjour/SAM de 41 m² avec cheminées et accès direct sur l'extérieur, wc, cuisine, salle d'eau. 1er étage : 4 chambres avec point d'eau, salle d'eau, vestiaire. 2e étage : pièce palière, une grande pièce de 41 m², 2 chambres dont une avec dressing. En dépendance 3 garages et une maison de plain-pied, 3 pièces avec sous-sol. L'ensemble sur un terrain de 2093 m².
Prix : 365.000 € *(honoraires charge vendeur)*

Réf : 23.278
A 2 pas du CENTRE-VILLE
Appartement en parfait état, dans une très belle résidence comprenant entrée, séjour avec balcon, cuisine aménagée, salle de bains, WC et 2 chambres. Garage et une place de parking.
Prix : 204.000 € *(honoraires charge vendeur)*

Réf : 22.227
Limitrophe CHÂTEAU-THIERRY
Maison ancienne avec de beaux volumes comprenant au rdc : entrée sur séjour/salon avec cheminée & insert, grande cuisine meublée avec espace dinatoire, wc, buanderie chaufferie et sde, coin bureau. A l'étage : palier desservant 4 chambres dont 2 avec placard. Garage attenant. 2 caves. Grande cour avec appentis. Jardin attenant avec dépendances et bâtiment. 2e garage avec une pièce attenante de 31 m².
Prix : 232.000 € *(honoraires charge vendeur)*

Réf : 22.244
Nord de CHÂTEAU-THIERRY
Pavillon de 198 m² habitables comprenant entrée, grand séjour avec cuisine ouverte de 62 m², 3 chambres équipées de salle d'eau et une de dressing. A l'étage : un grand palier qui dessert 2 chambres. Un jardin de 1500 m². A voir rapidement.
Prix : 255.000 € *(honoraires charge vendeur)*

22.273
CHATEAU-THIERRY
Proche centre-ville et écoles à pied - Maison d'habitation comprenant au rdc : entrée, cuisine meublée & équipée (plaque, hotte, four et réfrigérateur), wc, séjour/salon avec baie vitrée. A l'étage : palier desservant 4 chambres, salle de bain avec sanibroyeur. Terrasse. Garage attenant. Cave. L'ensemble sur 236 m² de terrain. Secteur recherché.
Prix : 199.000 € *(honoraires charge vendeur)*

11, rue du Général de Gaulle - 02400 Château-Thierry - **Tél 03 23 83 19 89 -** contact@candat-immobilier.fr

agglo de la région de Château-Thierry

8 / 21 mars

débats
expos
concert
escape game
théâtre

QUINZAINE DE L'EGALITE DES DROITS

15 jours pour parler de nos droits

Programme à retrouver dans le prochain numéro d'Autant

RDV sur www.carct.fr