

TAXI
03 23 83 06 02

Besoin d'un TAXI ?

Ne cherchez plus,
les **Taxis du Sud de l'Aisne FAVIER**
vous transporteront
en toute sérénité

Toutes distances • Conventionnés CPAM
• TPMP • Aéroports • Mini-bus

Autant[®] en emporte la Marne

Magazine d'informations du Sud de l'Aisne, du Pays Fertois et de l'Ouest Marnais



www.autant.net

FRAISES DU NORVIN

Venez cueillir vos fraises
de plein champ
à la ferme des Norvins sur
le plateau de Nesles-la-Montagne
D1 dir. Montmirail
(après les grands virages)
1^{re} à gauche

Venez avec
votre panier

Ouvert tous les jours
(selon production)
de 9h à 12h
et de 14h30 à 19h
Le dimanche : de 9h30 à 13h

Possibilité de commande **03 23 83 72 95**

24, 25 & 26
JUIN
2022

154^E FÊTES
Jean de
La Fontaine
EN SCÈNE !



Fêtes Jean de La Fontaine:
vendredi 24, samedi 25 et dimanche 26 juin,
voir programme page 18

Particuliers, professionnels, entreprises, collectivités,
besoin d'une protection incendie ?

L.S. STOP FEU
le spécialiste local

A votre service
depuis 10 ans

Tél. **06 58 20 40 30** / lr.stopfeu@orange.fr / lr-stop-feu.fr

Votre partenaire chaleur

Ravelli
il fuoco intelligente
Poêles à granulés

Notre style Italien

maprimérenov'
Mieux c'est plus, mieux pour la planète

VENTE - INSTALLATION - DÉPANNAGE **DEVIS GRATUIT**

Gitem

Ets PAPELARD
51, av. de Château-Thierry
02400 BRASLES
Tél. : **03 23 83 06 47**
email : papelard2@outlook.com

INFOS PRATIQUES

EGLISES CATHOLIQUES MESSES

Vals et Coteaux

- Samedi 18 juin :
19h Crouettes-sur-Marne
- Dimanche 19 juin :
9h30 Nogent l'Artaud
- Jeudi 23 juin :
18h30 Nogent l'Artaud
- Vendredi 24 juin :
18h30 Condé-en-Brie
- Samedi 25 juin :
19h La Celle-sous-Montmirail
- Dimanche 26 juin :
9h30 Nogent l'Artaud
Tél. 03 23 82 05 86,
paroissecharly@orange.fr

Soirée ciné et pizza

(pour les élèves 6^e-3^e),
samedi 18 juin 16h30/21h.
Contact : 03 23 82 05 86.

Notre Dame des Rives de l'Ourcq

- Samedi 18 juin : 18h Brécy
- Dimanche 19 juin :
10h30 Fère en Tardenois
- Samedi 25 juin :
18h Coulonges
- Dimanche 26 juin :
10h30 Oulchy le Château

Saint Crépin-les-Vignes

Tél. 03 23 83 25 77 paroisse.
schv@orange.fr ou
www.saintcrepinlesvignes.fr

Notre Dame des 3 Vallées

Tél. 03 23 70 21 82,
notredamedes3vallees@gmail.com

LES PROMOS BIO DU MOIS

JUSQU'AU 29 JUIN 2022

APÉRO FESTIF

100% sésame
CRL

-15%

TAHIN BIO
(PURÉE DE
SÉSAME)
LA VIE CLAIRE

4⁹⁹€

200 g soit 19,95 €/kg
au lieu de 23,78 €/kg

2 + 1 OFFERT
SILICIUM
ORGANIQUE
VITASIL

-33%

45⁹⁹€

58,67 €*

3 x 500 ml soit 300,53 €/litre
au lieu de 45,28 €/litre

VÉGÉTRANCHES
FUMÉES BIO
WHEATY
Fabrique en Allemagne

2,65 €*

100 g soit 23,50 €/kg
au lieu de 26,50 €/kg

-11%

Issu d'une pêche responsable.

LOT DE DEUX
RILLETES DE THON
LISTAO
PHARE D'ÉCKMUNH

5⁹⁹€

Le lot de 2 x 150 g soit 2,90 €
à l'unité au lieu de 3,25 €

SAUCE SALSA
BIO
LA VIE CLAIRE

1⁹⁹€

200 g soit 19,95 €/kg
au lieu de 22,95 €/kg

TARTINABLES
CHÈVRE, TOMATE ET BASILIC BIO
CHÈVRE, COURGETTE ET CURRY BIO
CHÈVRE, PETIT POIS ET MENTHE BIO
LA VIE CLAIRE

3⁹⁹€

100 g soit 19,95 €/kg
au lieu de 40,73 €/kg

-12%

CHIPS TORTILLA
NATURE BIO
LA VIE CLAIRE

1⁹⁹€

200 g soit 9,95 €/kg
au lieu de 10,95 €/kg

Le confort d'une bonne circulation !
Jambes légères / Retour veineux.
Programme 15 jours.

-15%

13⁹⁹€

15,90 €*

76 g soit 84,31 €/kg
au lieu de 99,38 €/kg

COMPLEXE
CIRCULATION
BIO
BIO CONSEILS



La Vie Claire

LA BIO CLAIREMENT ENGAGÉE

Et bien d'autres
produits en promo
au magasin !

Place de l'Hôtel de Ville • CHATEAU-THIERRY 03 23 84 00 97
Pour votre santé, évitez de grignoter entre les repas. www.mangerbouger.fr

FESTIVAL DU CHAMPAGNE ET DES ARTS

CROUTTES-SUR-MARNE

2 & 3

JUILLET
2022

Venez à la Découverte de Maisons de Champagne & d'Artistes

Sur la place de la Mairie - Entrée libre

Exposition collective de tous les artistes présents sur le Festival

Invité d'honneur **SUN DATURA**

Trophée FineEnBulles

Venez choisir votre Artiste

Coup de cœur 2022 !

Je réserve en ligne sur
WWW.FINEENBULLES.COM

Acheter vos tickets sur la billetterie en ligne
vous permettra de :

- ✓ Réserver les créneaux de votre choix
pour les dates du 2 et 3 juillet 2022
- ✓ Profiter de 2 dégustations par cave
visitée
- ✓ Découvrir les Maisons de Champagne
- ✓ Découvrir les artistes et leurs œuvres

SECON LE PROTOCOLE SANITAIRE EN VIGUEUR
L'ENTRÉE EST GRATUITE POUR LES MINEURS ACCOMPAGNÉS D'ADULTE

FineEnBulles
Billetterie
OFFICIELLE

**Déguster
& Admiration**

- 1 Champagne R. GERBAUX
Artistes - Marie-Jo Dilly & Julia Rolland
- 2 Champagne Gratiot Delugny
Artistes - Jonathan Bernard & Frédes Seibergier
- 4 Champagne Pierre COURTOIS
Artiste - Serge Krewiss
- 5 Champagne Pierre LEREDDE
Artiste - Bruno Bourle - Younobo
- 6 Champagne DEROT-DELUIGNY
Artiste - Diane Garcés de Marilla
- 7 Champagne Paul LEREDDE
Artistes - Jean Pierre Louarn & Patrick Blanchandin
- 8 Champagne DUCHENES-BOURGEOIS
Artistes - Alice Ruelle & Laurence Weber
- 9 Champagne BOURGEOIS-DIAZ
Artistes - Pascal Catry & Aldina Mateus
- 10 Champagne GOURDON
Artiste - Cécile Dremière

EGLISE PROTESTANTE UNIE CHÂTEAU-TH./MONNEAUX CULTES

Le culte tous les dimanches à 10h30 au Temple-Mémorial Américain (8 pl. de l'Hôtel de Ville), et parfois à Monneaux.

CHÂTEAU-THIERRY

Grande collecte solidaire d'anciens téléphones portables auprès des habitants. Points de collecte : accueil de l'Hôtel de ville, médiathèque, CCAS, centres sociaux, conservatoire, pôle Lebègue. Grâce aux dons, Eco system (organisme en charge de la seconde vie des équipements) offrira 1000 téléphones à l'association France Victimes, fédération nationale des associations d'aide aux victimes en France.

ESSOMES-SUR-MARNE

Aide de la commune pour l'achat et l'installation de récupérateur neuf d'eau pluviale pour les habitants. Page d'infos et formulaire de demande sur le site internet de la commune.

Possibilité de participation citoyenne au budget ou budget participatif pour l'année 2023.

Infos mairie-essomes.fr

ETAT CIVIL

NAISSANCES

Livia Pintelon,
19/05/2022, Château-Thierry
Lyam Mbani,
19/05/2022, Château-Thierry
Milo Kériben,
19/05/2022, Villers-Cotterêts
Marwa Ouaabdrhman,
22/05/2022, Château-Thierry
Inaya Mokrani,
23/05/2022, Château-Thierry
Romy Goulin,
24/05/2022, Château-Thierry
Eden Lambert,
24/05/2022, Château-Thierry
Nael Miel, 2
4/05/2022, Nanteuil-N^{re}-Dame
Mya Jean,
25/05/2022, Le Charnel
Inaya Jean,
25/05/2022, Le Charnel
Lucien Lamouret,
25/05/2022, Crézancy
Watson-Loani Aninie,
25/05/2022, Château-Thierry
Nélia Gautun,
26/05/2022, Château-Thierry
Maël Berthaut,
26/05/2022, Etampes-s/Marne
Ella Fricaux,
30/05/2022, La Croix-s/Ourcq
Aaron Siraj,
30/05/2022, Château-Thierry
Ayleen Farehane,
31/05/2022, Antilly

MARIAGES CHÂTEAU-THIERRY 27/05/2022

M. Grégory Bayane
et Mme Elizabeth Bailey,
04/06/2022
M. Gregory Dumazy
et Mme Elodie Eynard

Expert Litier prend ses quartiers chez Monsieur Meuble Réjac



L'UCEM (Union Commerciale pour l'Équipement Mobilier), premier réseau coopératif d'ameublement traditionnel en France, a créé une enseigne spécialisée dans le secteur de la literie afin de pouvoir répondre de manière précise aux attentes réelles des clients en respectant à la fois leurs besoins et surtout leurs budgets. De cette volonté est né Expert Litier, réseau spécialiste literie, qui fait son entrée chez Monsieur Meuble Réjac à Château-Thierry.

Près de 300 m² consacrés à votre sommeil

Comme vous le savez, nous passons un tiers de la vie dans notre lit, c'est pourquoi l'équipe Monsieur Meuble Réjac a souhaité se positionner sur tous les marchés pour satisfaire la demande de la clientèle. C'est ainsi que le magasin a développé considérablement sa surface d'exposition literie et propose dès à présent, en plus des marques habituelles, des matelas et sommiers de fabrication française, grand confort et grand public, comme André Renault, Épéda, Bultex, Curem, Mérinos... avec une vaste gamme à partir de 400 €, au meilleur rapport qualité/prix. Véritable lieu dédié à votre sommeil, l'espace Expert Litier vous accueille dans un univers doux et feutré où vous pourrez tester de nombreuses literies différentes, sur l'intégralité



de la gamme que ce soit en literie fixe ou de relaxation. Votre magasin propose également des produits spécifiques comme les lits coffres et peut répondre à toutes les demandes, y compris pour les gîtes, hôtels et chambres d'hôtes. Situé au cœur du show-room Meubles Réjac, ce "magasin dans le magasin" propose de nombreuses solutions de couchage, mais aussi des accessoires tels que couettes, oreillers, couvertures... pour passer de bonnes nuits et aux prix tout

aussi doux. En tant que vraie professionnelle de la literie, l'équipe commerciale formée en permanence sur les divers produits reste incollable sur les technologies et les spécificités des matelas. Ainsi, les vendeurs conseillers seront à même de vous accompagner et de vous guider sur l'art de bien dormir, le choix de votre literie et son entretien. Quant au tarif ? Et bien chez Expert Litier/Monsieur Meuble Réjac on ne peut être plus transparent, que ce soit en 140, 160 ou 180, tous les prix, au plus bas sont clairement affichés avec des promos quasi permanentes allant de 25 à 40%. Entre Monsieur Meuble Réjac et ses clients, la CONFIANCE est le maître mot. D'ailleurs les ventes ne sont que très rarement conclues sur le stock, vous commandez et généralement sous 15 jours vous êtes livrés, installés, débarrassés de votre ancienne literie ; enfin vous bénéficiez de tous les services bien connus de Monsieur Meuble Réjac... et avec Expert Litier vous pourrez dormir sur vos deux oreilles ●



MONSIEUR MEUBLE RÉJAC

12, avenue de l'Europe,
02400 Château-Thierry
Tél. : 03 23 83 56 10

Ouvert du mardi au samedi
de 9h30 à 12h et de 14h à 19h

ETAT CIVIL

DECES

M. Guy Harvich,
73 ans, 30/05/2022, Brasles
M. Raymond Hury,
célibataire, 91 ans,
31/05/2022, Brasles
M. Roland Meunier
veuf Carillier, 84 ans,
02/06/2022, Château-Thierry

VIE ASSOCIATIVE

CHÂTEAU-THIERRY

Cours de danse sévillane,
mardis 5, 12, 19, 26
juin de 18h à 19h, salle
Amusicomédie (1 place
des Granges). Inscriptions
au 06 20 79 08 26 ou
compagnietransitcollectif@
yahoo.fr

ESSOMES-SUR-MARNE

**Assemblée générale
ordinaire** de la Mission
Locale, mercredi 22 juin à 18h,
salle polyvalente place du
Cygne.

NOGENT L'ARTAUD

Assemblée générale du
Théâtre de la Mascara,
vendredi 17 juin à 18h, au
théâtre.

AGENDA

CHARLY-SUR-MARNE

**Concert de fin d'année de la
chorale** du collège François
Truffaut, vendredi 17 juin à
19h30, salle des Illettes. Entrée
libre.

CHEZY-SUR-MARNE

Randonnée pédestre
organisée par l'association
Alzheimer Sud Aisne, en
collaboration avec l'EHPAD
Les Portes de Champagne
de Chézy, samedi 18 juin :
parcours de santé de 14,5
km dans les chemins, vignes,
bois etc. autour de Chézy/
Marne. Rdv 8h30 pour les
inscriptions, départ 9h15 ;
possibilité d'un 2^e parcours
pour les personnes à
mobilité réduite de 1,3 km en
agglomération, inscriptions
10h, départ 10h30. Au
retour, pot de l'amitié. Les
sommes recueillies utilisées
notamment pour permettre
aux familles touchées par
la maladie d'effectuer un
séjour « bouffée d'air (C) » de
quelques jours pour prendre
le temps de se reposer, de
quitter leur isolement, de
retrouver de la convivialité.

CHÂTEAU-THIERRY

Atelier organisé par l'USESA
"Fabriquer ses produits
ménagers et d'hygiène",
découvrir et fabriquer
des produits écologiques
(apportez deux récipients
de type bouteille ou bocal
fermé), samedi 18 juin de 9h
à 12h. Rdv à l'USESA. Gratuit
sur inscription au 03 23 71 02
80 ou contact.eau@usesa.fr

JAULGONNE
17-18-19 JUN 2022

FETE FORAINE EN BORDS DE MARNE



Le vendredi 17 juin de 18h à minuit
Buvette à partir de 18h
21h30 : retraite aux
flambeaux - départ Place
de la Mairie



Samedi 18 juin
Animation pour les enfants (13-15h)
Restauration et buvette à partir de 18h jusqu'à
minuit
20h concert avec : La Dent Rose
22h : Chavande



Dimanche 9 juin
Buvette de 15h à 19h

Organisé par le comité des fêtes, de la culture et des traditions de Jaulgonne

*Un Festival familial de
Poésies & de Musiques*

Festival Félicité



Le samedi 18 Juin 2022
au Coeur des Vergers Bio de Claire & Christophe Rossignol
5 rue charnesseuil 77750 Saint Cyr sur Morin

Réservations sur : www.lesetoilesdelagalaxie.com/festivalfelicité ou au 06 29 11 61 24



**SOPHIE
RENARD**
MAISON DE VENTES AUX ENCHÈRES
CHÂTEAU-THIERRY

**JEUDI 23 JUN à 10h30
puis 14h
VENTE MULTI-COLLECTIONS**



Expositions publiques :

Mercredi 22 juin de 9h30 à 12h30 et de 14h à 17h30
Jeudi 23 juin de 9h à 10h30

Vente en LIVE sur INTERENCHERES, Auction.fr et en salle

Conditions de vente visibles sur Interenchères
Règlement par virement, CB et espèces jusqu'à 1.000 Euros
Frais en sus : 23 % TTC (+ 3.60% Live).

Catalogue visible sur www.interenchères.com/02005

FUTURES VENTES EN PRÉPARATION :

Mardi 12 juillet : BELLE VENTE D'ÉTÉ
Mercredi 20 juillet : VENTE DE PLANCHES ORIGINALES,
BANDES DESSINÉES ET DIVERS

Pour nous confier des lots, n'hésitez pas à nous contacter par mail ou téléphone.

RETROUVEZ NOTRE ACTUALITÉ SUR WWW.INTERENCHERES.COM/02005

SVV Sophie Renard (Ag. : 2002 214) et Commissaire-priseur judiciaire
12, avenue de Château-Thierry - 02400 BRASLES
Tél 03 23 83 25 05 - svv.sophie.renard@orange.fr



**Pour les beaux jours
roulez en toute sérénité**
jusqu'au 16 juillet 2022

**-30%* sur les
PNEUS**
Toutes marques



GARANTIE
CONSTRUCTEUR
PRÉSERVÉE

Tél. 03 23 70 20 37

**-20%* sur kits de distribution
+ pompes à eau**

**-20%* sur les FREINS
Disques + plaquettes**

Entretien-Réparations - Pose accessoires **CAMPING-CARS**

* selon conditions en garage

Promos valables uniquement chez **GARAGE DES 3 VALLÉES**

GARAGE DES 3 VALLÉES - Stéphane TURPIN
RÉPARATIONS TOUTES MARQUES - DÉPANNAGE - CARROSSERIE
2, route Nationale 3 - 02850 COURTEMONT-VARENNES

Recherches archéologiques Creuser pour remonter le temps

Point central du cœur de ville, la place de l'hôtel-de-ville à Château-Thierry est enfin appelée à connaître à son tour un important plan de réaménagement urbanistique et d'embellissement ; autrement dit méritait mieux que de présenter le visage d'un banal parking sans âme.

C'est dans cette perspective que la municipalité a lancé, le 24 mai dernier, un large processus de concertation auprès de la population. Habitants ou non, tout le monde aura voix au chapitre et chacune et chacun y sera invité à exprimer sa propre conception du projet, sa vision, ses souhaits. Les amoureux du patrimoine local et les associations environnementales sans nul doute auront leur mot à dire mais les plus concernés seront sûrement en premier lieu les riverains, les commerçants du quartier (toujours très à cheval sur le décompte des places de stationnement !)... ainsi que les itinérants du marché hebdomadaire qui, de leur côté, veillent avec force revendication de leur droit à ce qu'aucun espace ne leur soit plus autorisé. Place du marché où justement, le vendredi 24 juin au matin, un stand dédié aux échanges permettra de recueillir les avis les plus divers.

Hôtel-de-ville où, le 5 juillet, un atelier participatif sera animé en fin d'après-midi par le cabinet spécialisé Stratéact choisi pour accompagner l'étude. Atelier auquel participeront les personnes qui se sont fait inscrire lors de la réunion de lancement ainsi qu'un certain nombre d'autres citoyens tirés au sort sur les listes électorales. En attendant, une boîte à idées est dès à présent ouverte à l'adresse mail : concertation@ville-chateau-thierry.fr



Trois tranchées successivement ouvertes par l'entreprise Colas et des visites de chantier régulières ouvertes à tous



Pas encore d'hôtel-de-ville mais déjà un marché

Etape préalable et incontournable cependant car rendu partout obligatoire, la campagne de fouilles menée de mi-novembre à mi-mars par l'unité archéologique municipale sous l'égide du service régional de l'archéologie a permis de livrer un diagnostic provisoire dont le rapport détaillé devrait remonter dès ce mois-ci au ministère de la Culture.

Ce sera alors aux services de l'Etat de décider de la suite à donner. Toutefois, une première approche en a été dévoilée le samedi 14 mai lors d'une conférence en la salle communale 8, rue du château par le directeur de l'Unité castelle, Thomas Guérin au côté de Jean-Marc Pourcine, conseiller municipal délégué au patrimoine, devant une assistan-

ce nombreuse et particulièrement intéressée.

Alors, qu'a-t-on trouvé lors de cette "opération à cœur (de ville) ouvert" ? - bien que Thomas Guérin ne parle que d'une simple "auscultation" avec des tranchées de deux mètres de profondeur en trois phases successives et sur seulement 10% de la surface totale de la place -. D'emblée, dès le mois de décembre, l'on est tombé sur la présence d'une source provenant des pentes du château et qui, non captive, se fraye dans les couches limoneuses profondes un chemin vers la Marne tandis qu'une autre est canalisée jusqu'à la fontaine ornant la partie basse. Puis, déjà une place du marché qui, vers la fin du XV^e siècle - en atteste le pavage - aurait été libérée des maisons

**La croisière
s'amuse**




Daniel Lambert

lambertmultimedia@gmail.com
Agence de presse CHÂTEAU-THIERRY
- Le savoir-faire pour faire savoir -

à pan de bois qui l'enserraient, rendant en même temps plus accessibles les abords par trop embouteillés de charrettes à bœufs et à cheval.

S'attachant surtout à mieux cerner les activités humaines de l'endroit, les archéologues ont mis à jour nombre de morceaux de céramiques et de petits objets domestiques dument répertoriés et datés mais aussi des tas de noyaux de fruits ainsi que des os de bovins et ovins, de lapins et de gallinacés témoins d'une importante activité commerciale sur cette place dès le Moyen-Age.

Le marché avant l'hôtel-de-ville donc. Enfin, en creusant plus encore pour remonter le temps, les as de la truelle, du pinceau et du tamis ont pu mettre en évidence un segment de réseau d'adduction en pierre destiné à l'évacuation des eaux usées et pluviales sur un "bruit de fond" carolingien. Aucune trace en revanche de l'hypothétique existence d'un souterrain passant sous la Marne et permettant, aux gens du château de rejoindre la plaine de Nogentel en cas de siège de la forteresse médiévale.

Simple légende urbaine !

Et, Dieu merci, ni vestiges d'un quelconque théâtre antique. Ce type de découverte, pain béni pour les archéologues, aurait évidemment pris la tournure, sinon d'une totale remise en cause du projet, du moins aurait-elle été sujette à de grosses prises de tête pour les urbanistes. Ouf ! rien de tout cela pour le moment. Peut-être va-t-on enfin pouvoir passer à l'ère nouvelle... ●



Une assistance attentive lors de la restitution le 14 mai



Un premier diagnostic révélé par l'archéologue Thomas Guérin

Mission Locale - Mettre la main à la pâte pour découvrir le métier de son choix

Après avoir expérimenté le projet les 1^{er} et 2 mars derniers à la salle polyvalente d'Essômes-sur-Marne, avec la participation de 42 personnes de tous âges positionnées par l'ensemble du réseau partenarial de l'insertion professionnelle, la Mission Locale de l'arrondissement de Château-Thierry a réitéré l'opération "Bâtis ton projet" le mardi 17 mai sur le site de l'Aiguillage, cette fois en partenariat avec les deux CFA du bâtiment du secteur et uniquement pour les 16/25 ans dans des objectifs d'alternance, de formation ou d'emploi.

Mené par *Practee Formations*, ce programme né dans le nord du département en 2021 permet, sous la forme d'ateliers pédagogiques de répondre à plusieurs objectifs : Faire découvrir les métiers du second œuvre du bâtiment en les pratiquant de manière ludique (carreleur, plombier-chauffagiste, couvreur,



électricien, menuisier, plaquiste, peintre) ; Constaté des appétences pour susciter des vocations dans ce domaine et créer des parcours de formation et d'emploi ; Evaluer les compétences pour les personnes ayant une expérience et/ou une formation dans le bâtiment.

Pénurie de main d'œuvre

Une enquête de l'INSEE du 20 janvier dernier révèle que, même si les affaires ont légèrement fléchi en ce début d'année dans le

secteur du bâtiment, la tendance demeure à un très haut niveau de sollicitation. A l'échelle nationale, près de 93% des artisans des métiers sont mobilisés sur des chantiers et 43% de ces entrepreneurs font part de leurs difficultés s'agissant d'un manque de personnel (*source : Les Cahiers Techniques du Bâtiment, tribune libre du 26/01/22*).

Ainsi la grande majorité des métiers du bâtiment est en tension et notre région est de même concernée. Dans le département

de l'Aisne, pour 2022, sont recensés : 140 projets pour le métier de plombier-chauffagiste ; 110 projets pour le métier de couvreur ; 90 projets pour le métier de menuisier ; 70 projets pour le métier d'électricien (*source BMO - Pôle emploi*).

Les catastrophes naturelles survenues l'an dernier dans le sud de l'Aisne et les conséquences directes de difficultés de reconstruction liées entre autres à la pénurie de main d'œuvre n'ont fait que confirmer la situation ● DL



Jean-Paul Mergault, président et Laurence Loïts, directrice de la Mission Locale satisfaits du succès de l'opération

Demandeurs d'emploi et recruteurs sur les starting-blocks

Organisée par l'agence locale Pôle Emploi en partenariat avec la Ligue régionale d'Athlétisme, l'Athlétic Club Château-Thierry, la région Hauts-de-France et l'agence intérimaire Synergie, la seconde édition de l'opération "Du stade vers l'emploi", s'est déroulée le jeudi 12 mai au stade municipal dans une excellente ambiance.

Lancée par la Région dans une trentaine de villes des Hauts-de-France, l'opération consistant à mettre en contact employeurs et demandeur d'emploi par le biais du sport avait déjà enregistré un beau succès le 25 novembre dernier au gymnase Brossolette. Encouragée par les résultats de cette journée et la satisfaction affichée par l'ensemble des participants, l'équipe de l'agence castelle dirigée par Johanna Rasschaert avait choisi de reconduire l'opération sur les pistes d'athlétisme cette fois. Cette formule innovante propose aux en-



treprises de recruter autrement à travers une première approche ludique et détendue avec d'éventuels candidats au poste sans la barrière psychologique du traditionnel entretien d'embauche. Identifiés seulement par leurs prénoms, environ 60 candidat(e)s et 20 recruteurs étaient ainsi, le 12 mai, invités à la pratique de diverses épreuves en commun. Conduites par les encadrants de la Ligue d'Athlétisme, les activités sont conçues de manière à d'abord mettre en valeur les qualités humaines et relationnelles des uns et des autres : esprit

d'équipe, capacité d'écoute et de mobilisation, rigueur, sens de l'anticipation... En créant une

relation de proximité, à travers une matinée de sport suivie d'un repas en commun, recruteurs et candidats abordent ainsi bien mieux le deuxième temps fort de la journée avec des entretiens de pré-recrutement et de recrutement pour une offre très diversifiée de postes à pourvoir tant au sein des collectivités territoriales, des établissements de soins ou des entreprises locales en quête immédiate de main d'œuvre ● DL



José Bastos de l'ACCT expose le projet sportif aux personnalités invitées

Autant en emporte la Marne

RECRUTE

COMMERCIAL(E)

Expérience commerciale souhaitée, dans le secteur de la vente d'espaces publicitaires serait un plus, mais débutant(e) accepté(e) si dynamique et motivé(e). Résidence impérative sur Château-Thierry ou proche. Formation assurée. CDD évoluant sur CDI. Fixe + commissions. Poste à pourvoir fin 2022.

Adressez candidature avec lettre de motivation pour rendez-vous à contact@autant.net



CRV MÉTAUX
CHANGE D'ADRESSE pour mieux vous accueillir
COLLECTE - RECYCLAGE - VALORISATION

RACHAT DE FERRAILLE ET DE TOUS MÉTAUX,
VOITURES POUR DESTRUCTION...

RUE DE CHÂTEAUNEUF
Hameau de Montcoupot (en face de Axon Cable)
51210 MONTMIRAIL

03 26 81 02 60 ou 06 23 23 13 79



**Journée Portes
Ouvertes**

**SAMEDI
18 JUIN 2022
DE 9H À 19H**

**RENDEZ-VOUS DANS TON
CENTRE DE FORMATION
POUR DÉCOUVRIR LES MÉTIERS
DE L'ARTISANAT**

 **Quallopi**
processus certifié
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

 **CMA**
HAUTS-DE-FRANCE

#REVELETONDESTIN
Rejoins le plus grand centre de formation des Hauts-de-France
cma-hautsdefrance.fr - 09 72 72 72 07
(prix d'un appel local)

AGENDA

CHÂTEAU-THIERRY suite

Exposition de Tina

Merandon, jusqu'au 30 juillet, au Silo U1. Restitution d'un travail sur plus d'un an dans le cadre du dispositif Artiste à Territoire, soutenu par la Drac et la région Hauts de France.

Initiation à la langue des

signes (LSF), proposée par l'ASMA, les 16 et 30 juin (17h45/18h45), 11 bis rue de Fère. Inscrit. au 06 76 10 37 91.

Elections législatives

Dans le cadre des élections législatives des 12 et 19 juin, le bureau centralisateur habituellement situé au « 8 rue du château » est transféré au salon de la Légion d'Honneur de l'Hôtel de ville, en Mairie.

Exposition "Gaspard

de Coligny (1519-1572) Gouverneur de Picardie et à l'origine des colonies d'Amérique, en juin et juillet, (par l'association des amis des temples de Château-Thierry et Monneaux) au temple mémorial. Ouverture : 11h/18h, vendredis et samedis et sur demande au 06 71 47 62 42 ou 06 70 83 11 37 ou amistemple@orange.fr. L'exposition « La Fontaine à Paris et ses relations protestantes » présentée en 2021 peut encore être vue.



**Une bonne idée
pour faire plaisir à Papa...**

**...Il y a certainement
un cadeau à son goût
à la Cave Saint-Hippolyte !**

**Vins, bières, alcools,
coffrets cadeaux, venez nous voir !**

**Et pour les indécis :
Ouverture exceptionnelle
dimanche 19 juin
au matin !**

**CAVE
SAINT HIPPOLYTE**

Vins - Whiskies pour connaisseurs - Alcools - Bières - Accessoires - Verrerie

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé. À consommer avec modération. Photographie non contractuelle

DORMANS - 03 26 59 05 88
ESSÔMES-SUR-MARNE - 03 23 84 23 67
MONTMIRAIL - 03 26 80 20 06

Accessibilité en gare de Château-Thierry

Faisant suite aux différentes rencontres depuis ces derniers mois entre les élus locaux et les représentants de la SNCF, celle-ci vient de présenter les résultats des études pour la mise en accessibilité des quais qui se fera par la passerelle existante, et dont les travaux devraient être réalisés en 2025-2026.



Maintenant que le scénario est validé, le projet architectural est en cours d'élaboration et devrait être finalisé pour début 2023.

Les travaux, dont la durée reste à stabiliser, sont confirmés en 2025-2026. Les créneaux impactant le trafic ferroviaire doivent être réservés plusieurs années à l'avance, et sont désormais définis à ces dates. La mise en accessibilité de la gare se concrétisera par l'installation d'au moins trois ascenseurs, une adaptation des quais et une restauration complète de la passerelle, qui deviendra fer-

mée pour éviter le vent et la pluie latérale. Des aménagements complémentaires liés à l'amélioration de l'éclairage, de la sonorisation, de la signalisation ou encore l'installation de mobilier sur les quais seront mis en œuvre.

La mise en accessibilité de la gare, dont le coût final reste à affiner, sera financée à 25% par l'Etat, à 25% par SNCF et à 50% par la Région Hauts-de-France ● MF

Territoire

Appel à la candidature LEADER 2023/2027

Le projet LEADER est un programme européen unique qui contribue au développement des territoires ruraux en finançant des projets locaux. Les projets doivent répondre à une stratégie qui est définie par les acteurs du territoire grâce à une large concertation.

Jusqu'alors, le territoire a bénéficié de deux programmes LEADER,

ce qui équivaut à plus de 2,5 M€ investis et à une centaine de projets accompagnés qui ont contribué à promouvoir et renforcer le Sud de l'Aisne.

En exemple de projets financés en 2014-2022 on trouve des marchés de producteurs locaux, une brasserie artisanale extra-locale, des formations apicoles, des chemins de randonnée, des activités nautiques, des gîtes, ...

et bien d'autres encore. En plus d'un soutien financier, les porteurs de projets bénéficient d'un accompagnement personnalisé et d'une mise en réseau.

Membre d'une association, élu, exploitant, chef d'entreprise, acteur local ou habitant, c'est à vous de décider des axes de développement et des types de projets qui pourraient bénéficier de ce fonds européen !



Pour plus d'informations : www.uccsa.fr/-LEADER- ● MF

AGENDA

CHÂTEAU-THIERRY suite
Concert de la chorale "Les Petits C(h)oeurs créée par la Biscuiterie et dirigée par Amandine Laczewny du projet Kinski, accompagnée par un groupe de rock, samedi 18 juin, à la Biscuiterie. A la suite soirée karaoké avec le groupe. Infos 09 88 18 22 34 ou labiscuiterie.org

Atelier "Écoute mes mains autour d'un petit déjeuner", lecture signée à la médiathèque, samedi 18 juin de 9h30 à 10h30. Inscriptions auprès de la médiathèque au 03 23 85 30 85.

31^e Festival Jean de la Fontaine : programme sur www.festival-jeandelafontaine.com

COCHEREL (77)
Spectacle musical "Les quatre saisons avec un peu de Vivaldi" avec la compagnie L'escabeau, samedi 25 juin à 20h30, salle la Grange Bellevue. Infos et billetterie : 01 60 61 55 00.

CONGIS-S/THEROUANNE (77)
Une soirée d'été à la réserve, samedi 25 juin, à la réserve du Grand-Voyeux avec l'AVEN du Grand-Voyeux ! Lieu de rdv communiqué lors de l'inscription au 01 64 33 22 13.

FAITES PÉTILLER VOS PROJETS !

Jusqu'à 1,5 M€ de fonds européens pour financer les projets du Sud de l'Aisne !

Vous aimez votre territoire et vous souhaitez participer à son développement ? Construisons ensemble notre stratégie pour accompagner les projets de demain !

- **Vendredi 17 juin à 18h00 : soirée de lancement**
PETR - UCCSA, Ferme du Ru Chailly à Fossoy
- **Lundi 27 juin à 18h30 : 1^{er} atelier**
Adotheque de la Maison de l'Amitié France-Amérique à Château-Thierry
- **Mercredi 29 juin à 18h30 : 2^e atelier**
Lycée agricole et viticole de Crézancy
- **Mercredi 6 juillet à 18h30 : 3^e atelier**
Théâtre de la Mascara à Nogent-l'Artaud



Dès à présent, participez en répondant à ce court sondage : docs.google.com/forms/d/1oBFU2HNKuvxvC4zgHfNXyIKz3np-ecZ_CiGKqvEywJ4

Toutes les informations : www.uccsa.fr/-LEADER-



Fonds européen agricole pour le développement rural : l'Europe investit dans les zones rurales



Luxopuncture®

La technique réflexe innovante qui **stimule vos énergies**

L'acupuncture agit sur l'équilibre de l'organisme, mis à mal par des troubles au niveau du système hormonal notamment.

Cette méthode sans aiguille, utilise la lumière infrarouge pour stimuler certains points réflexes du corps et rétablir ainsi l'équilibre fonctionnel d'un organe, et ce sans médicament, sans concentré "détox" ou substitut de repas dangereux à effet yoyo lors de l'arrêt.

Elle peut être pratiquée pour différentes problématiques : troubles du sommeil, problèmes de concentration, arrêt du tabac, stress et surmenage... Mais elle a fait ses preuves également en accompagnement dans la perte de poids, dans le cadre d'un régime ou d'un rééquilibrage alimentaire.

Les enfants peuvent s'essayer à cette méthode à partir de l'âge de 6 ans, accompagnés de leurs parents (pour des troubles de l'anxiété, ou en complément d'un rééquilibrage alimentaire suivi par médecin, par exemple) ●



NOUVEAU
près de chez vous

Caroline DUFFLOT
06 38 46 37 17

Espace santé

24 A, av. de Soissons
CHÂTEAU-THIERRY

**CONTRÔLE TECHNIQUE
CHARLY CONTRÔLE AUTO**

VL - 4X4 - COLLECTION - GPL HYBRIDE - ÉLECTRIQUE

**SPÉCIALE OUVERTURE
REMISE -10€**

AVEC
OU SANS
RENDEZ-VOUS

TOUS TYPES DE VÉHICULES :
VÉHICULE LÉGER
4X4 - CAMPING-CAR
ÉLECTRIQUE - HYBRIDE
& COLLECTION

PRENEZ RENDEZ-VOUS SUR NOTRE SITE INTERNET
www.charly-contrôle-auto.fr

19, rue du Stade Garnier - 02310 CHARLY-SUR-MARNE
03 23 82 67 63

**ELAGAGE
ABATTAGE**

*Arboriste
grimpeur*

**07 69 44 79 70
03 23 69 23 87**

Déplacement gratuit • PRIX COMPÉTITIFS

A. C. O Arboricole - PAVANT

Coicadan Cyril a.c.oarboricole@gmail.com

Dimanche 19 juin :
ouverture exceptionnelle
de 9h30 à 12h

Fête des Pères !

Grand choix de coffrets cadeaux et Spiritueux POUR TOUS LES BUDGETS

Whiskies, Rhums, plus de 250 références de vins en bouteilles,

Bag in Box de toutes régions...

Vaste choix de bières en fûts

(location de tireuse)

*Gagnez
une tireuse à bière Philips
et Offrez
lui !*



Jusqu'au
19 juin 2022

En déposant le bulletin ci-dessous
dans l'urne...



24, rue de la Prairie à Château-Thierry
03 23 83 24 25 lepressoir02@hotmail.com

L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ, À CONSOMMER AVEC MODÉRATION

Nom : Prénom :
Adresse :
CP/Ville :
Tél :
Mail :

Les élus à l'écoute des doléances des habitants

Château-Thierry a renoué, ce début de printemps, avec la tradition des réunions de "lieux de vie", organisées par la municipalité. Entre le 22 mars (lieu de vie dit "de l'île") et le 7 mai (aux Chesneaux), au total quelque 180 habitants ont ainsi participé à neuf séances "de concertation et de débats" (contre seulement 75 participants l'an dernier à même époque, mais via Zoom, dans un contexte sanitaire contraint, cf. Autant n° 491).

Il est intéressant de noter que les trois "lieux de vie" les plus excentrés sont ceux où les habitants ont été les plus nombreux à venir dialoguer avec leurs élus : 22 à Blanchard, 29 aux Vaucrises et jusqu'à 31 au village Saint-Martin. Dans les autres quartiers, Centreville, Jean Macé, Mare Aubry, ils étaient généralement moins d'une vingtaine, et à peine une dizaine quartier Gare. Globalement, ce bilan de 180 participants est considéré comme plutôt positif, même si les chiffres doivent être

relativisés, sous trois angles : au regard des 210 participants de la session d'automne 2021 (cf. Autant n°498) ; par comparaison avec les 15 000 habitants constituant la population de Château-Thierry ; surtout au vu des très importants moyens mis en œuvre par la communication de la Ville pour annoncer les dates et lieux de ces concertations, magazine municipal, site internet, panneaux lumineux, articles dans la presse, flyers dans les boîtes à lettres,...

Sans surprise, ceux qui ont choisi de venir apportent avec eux tout un lot de doléances et récriminations, au premier rang desquelles les incontournables incivilités. Lors de la toute première réunion, quartier de l'île : des problèmes de circulation ; des voitures qui se garent n'importe où ; des deux roues assourdissants ; des emplacements piétons rendus dangereux par des conducteurs de véhicules peu respectueux (« Et, en plus, on se fait rouspéter », dit une femme) ; des poubelles éventrées ; des déchets sortis de la

rivière, abandonnés et finalement rejetés à l'eau ; ici, des crottes de chiens ; là, des chiens qui courent sans laisse ; et ailleurs, un autre qui aboie toute la journée, etc. Un riverain fait état de « dealers du côté des Filoires ». Le ton est : « Il faut verbaliser ! » Et aussi : « Mais que fait donc la police ? »

La police municipale verbalise

Jacqueline Boulonnois, conseillère déléguée à l'animation des lieux de vie (entre autres responsabilités), sera assidue à toutes les réunions mais elle est un peu seule pour cette première séance ; elle essaie de répondre, en renvoyant assez souvent sur d'autres structures que municipales : la police nationale (pour les dealers), la communauté d'agglomération (pour les poubelles) ou encore les Voies navigables (pour la rivière). Mais aussi, elle insiste, comme elle le fera systématiquement dans tous les autres lieux de vie : « Appelez la police ! ». Quelle police ? A un interlocuteur qui veut connaître précisément les attri-

butions de la police municipale et devient véhément quant à son efficacité, un responsable de cette police réagit : « Je ne peux pas vous laisser dire qu'on ne fait pas notre travail. Ce n'est pas parce que vous ne nous voyez pas qu'on n'intervient pas. On verbalise et je vous montrerais volontiers nos statistiques, mais je n'en ai pas le droit ; ce n'est pas à moi de le faire ». Le sujet sera remonté au cabinet du maire, est-il annoncé. Et il y a consensus sur le fait qu'une meilleure information sur les attributions respectives des polices nationale et municipale devrait être apportée aux citoyens. Ailleurs que sur l'île, c'est en réalité dans tous les quartiers que les tristes incivilités et les infractions subies sont au cœur des préoccupations. Avec des variantes : par exemple, à Blanchard, on se plaint - en plus du reste - de voitures ventouses, d'"ateliers" de réparation de véhicules sur l'espace public ou encore de barbecues dans des lieux pas prévus pour.

L'empreinte du professionnel



VENTE ET LOCATION DE MATÉRIELS DE TRAVAUX PUBLICS

pour les PROFESSIONNELS et les PARTICULIERS









SERVICE CLIENT

01 84 60 8000

PARTICULIERS : particulier@wiamefils.fr
 PROFESSIONNELS : locationwf@wiamefils.fr
www.wiamefils.fr




Le domaine public est inaliénable

Face aux habitants, côté tribune, il y a toujours au moins trois élus, le plus souvent quatre ou cinq et jusqu'à sept à Blanchard. Plus trois ou quatre représentants des services municipaux, tous soucieux d'apporter des précisions techniques. Mais, en l'absence du maire Sébastien Eugène (touché par la Covid au début et excusé ensuite pour toutes les autres séances), c'est son premier adjoint, Mohamed Rezzouki, qui est l'interlocuteur principal. En charge des travaux et de l'urbanisme, très bon connaisseur des réalités locales, l'homme parle clair et il a réponse à tout. Cela tombe bien car la seconde grande affaire des citoyens, c'est la voirie. Les questions se bousculent et il n'est pas possible ici d'en faire même la simple énumération. Retenons en deux, communes à plusieurs lieux de vie.

Des rues (et leurs trottoirs) sont parfois en bien mauvais état : beaucoup de gens apprécieraient qu'elles soient rénovées, par exemple la rue Jules Maciet, « complètement défoncée », dit un riverain, ou l'avenue de Soissons. « Avec tout ce que l'on paie en impôts, on aimerait bien avoir une belle avenue, digne du nom d'avenue », dit un homme exaspéré.

« Est-ce que les gens qui ne paient pas d'impôt n'ont droit à rien ? », réagit Mohamed Rezzouki. Et de poursuivre : « Au-delà des incantations, il y a le principe de réalité : on a de plus en plus de difficultés à entretenir notre voirie. Surtout, compte tenu de nos finances, on ne peut pas tout faire en même temps ». S'agissant de l'avenue de Soissons, « dans l'immédiat, priorité a été donnée à la continuité de la circulation piétonne dans le haut ; pour le reste, c'est dans les perspectives, mais pas avant trois ans ». Des places de stationnement sont de plus en plus diffi-



La Rotonde aux Vaucrises

ciles à trouver à proximité de chez soi. Le premier adjoint répond que « l'espace public disponible actuellement à Château-Thierry ne permet pas d'accueillir deux véhicules par foyer » et il rappelle que le domaine public ne peut pas être privatisé car il est « inaliénable ». L'objectif n'est pas de créer de nouveaux stationnements, car « l'avenir, c'est changer nos modes de déplacements », avec des « pistes cyclables » et des « parcours piétonniers sécurisés et continus ».

Domitys, un projet pour les riches ?

Il fut aussi beaucoup question des projets, d'habitat notamment, car « Château-Thierry est devenu hyper-attractif », constate Mohamed Rezzouki. Encore faut-il une « offre équilibrée », par exemple avec la résidence seniors de Domitys aux Petits Prés dont une personne âgée, en quête de logement, considère que « c'est un projet pour les riches ». Mais le premier adjoint indique qu'« il y a suffisamment de logements sociaux à Château-Thierry » et que les nouveaux projets intègrent l'accession à la propriété, ainsi celui de l'ancienne gendarmerie

où seront construits 44 nouveaux logements (avec deux places de stationnement en sous-sol par logement). Une bonne nouvelle pour le quartier de la gare : une étude a été menée par la Ville et ses résultats devraient être présentés « avant l'été » mais cette première étude sera absorbée dans une deuxième, voulue par la Communauté d'agglomération.

« On a compris que les interactions étaient fortes et qu'il fallait élargir ». Cependant, les choses avancent ; ainsi, sur le parking actuellement « réservé », environ 10 places seulement seront maintenues pour les agents de la SNCF et « tout le reste sera accessible à tous ». A l'autre bout de la ville, la résidence Berlioz ex-ORPEA, à l'état de ruine et considérée comme dangereuse, notamment pour les enfants, est un sujet récurrent. « Il n'y a pas de travaux et cela fait dix ans que cela traîne », s'énervent un riverain. Le premier adjoint rappelle qu'il s'agit d'un bien qui a été vendu à une société privée « avec qui on est constamment en procès ; on joue avec elle au chat et à la souris ». La situation devrait pourtant évoluer avec le lancement par la Ville d'une procédure d'abandon manifeste avec

possibilité de droit de préemption (à noter que cela a fait l'objet d'un vote à l'unanimité lors du tout récent conseil municipal du 5 mai). Au final, la réunion de lieu de vie apparaît comme un instrument privilégié de dialogue. Pour les citoyens, une rare opportunité de faire remonter des questionnements le plus souvent positifs, parfois rugueux mais toujours courtois. Et pour les élus, une belle occasion de répondre en direct et, de prendre utilement la température de la cité.

Délation et bien-vivre ensemble

Face aux incivilités, l'une des solutions est d'appeler la police. Mais tout le monde ne souhaite pas être identifié. Et surtout pas aux Vaucrises. Sur place, le 1^{er} adjoint au maire Mohamed Rezzouki veut rassurer : « Si vous avez la crainte de donner votre nom à la police, vous avez la possibilité d'appeler sans dire qui vous êtes ». Une participante réagit : « Mais c'est de la délacion ! ». Et son voisin rappelle le passé en lançant le nom de « Pétain ». Mohamed Rezzouki récusé l'accusation et réagit vivement : « Il faut savoir ce que vous voulez ! Que faire alors pour faire face aux mauvais comportements ? Je n'ai pas de solution ». Autre adjointe, en charge de l'éducation et de la jeunesse, Natacha Tholon intervient : « On entend votre agacement par rapport à toutes ces incivilités. Ce qui est le plus important pour notre ville, c'est le bien-vivre ensemble et il faut y arriver... ensemble ». Il est clair en tous cas que la police municipale verbalise, même si cela ne se voit pas : ainsi, s'agissant par exemple des voitures, parce que la photo de l'infraction et l'amende directement à domicile ont remplacé le papillon sur le pare-brise ● DL

Du correspondant de Lambert multimédia : Benoît Catrisse

COSMO
Un design tout en rond (granules)

DOMO
Le High-Tech sous sa forme la plus aboutie (granules)

RIKA®
Le poêle autrichien

Éligible aux nouvelles aides de l'Etat
MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète
Jusqu'à 3000€*

Les POÊLES à granulés les plus SILENCIEUX du marché

NEX
Mieux se chauffer naturellement (bois)

PARO
Chauffer et vivre à votre guise (mixte)

RGE Quali Bois

03 64 13 02 04 / 06 98 57 18 64
Zone commerciale des Neaux - 02400 Essômes-sur-Marne **WWW.RIKA-77.COM**

Installation par nos soins

L'innovation locale

L'entreprise **Nation Lingerie** a présenté le 2 juin en son atelier de Coincy-l'Abbaye, le premier ensemble (lit, sommier, matelas) dessiné et fabriqué dans le Tardenois, à partir de matériaux sourcés dans la région : le G 901.

Prolonger une démarche de fabrication déjà locale

« Tous les matelas et sommiers (ainsi que 98% des lits) que nous proposons sortent de nos 2 ate-

liers qui regroupent métiers et savoir-faire accumulés depuis 1946 », revendique Elie Gamblin, DG de l'entreprise. « Les menuisiers, les ébénistes, les teinteurs et les métalliers travaillent à Coincy-l'Abbaye tandis qu'à Fère-en-Tardenois, on retrouve la matelasserie, la couture et le piquage. Très naturellement, nous avons eu envie de prolonger notre enracinement local et d'aller plus loin dans la démarche ».

La difficile quête des matières premières

« Trouver la matière première n'a pas été facile », souligne Elie Gamblin. Concernant la laine, si la région peut s'enorgueillir d'avoir des troupeaux de moutons de race Texel, sur son territoire, la filière n'était pas complète car les entreprises capables de laver puis de carder la laine pour la rendre utilisable sont devenues rares en France. Quant au bois, chêne et peuplier viennent essentiellement du Tardenois, il passe par la scierie Tortorolo à Beuvardes. Le noyau en latex naturel est le seul matériau non issu des environs.

Un produit local, jusque dans le nom

Le nom choisi, "G 901" fait référence au nombre de modèles de sommiers mis au point par l'entreprise depuis sa création, il y a 3 générations. La lettre "G" renvoie au prénom Gauthier, en référence à Gauthier de Coincy, illustre moine de l'abbaye voisine ● MF



Nation Lingerie : fondée en 1946, l'entreprise d'origine parisienne pilotée aujourd'hui par Elie Gamblin, 3^e génération de matelassier, conçoit et fabrique lits, matelas, sommiers, dans ses ateliers axonais, en s'appuyant sur le savoir-faire et l'expertise de ses nombreux artisans. Elle a créé la marque **Maurice & la Matelasserie** sous laquelle elle développe des projets novateurs en collaboration avec des designers. Ses produits sont vendus à travers son propre réseau de 6 points de vente.



AGENDA

COUPRU

"Coupru en fête", samedi 2 juillet : 15h concours de pétanque loisir (Inscription directement sur place à partir de 14h) ; 20h grand buffet campagnard ; feu d'artifice à la nuit tombante. Places limitées, inscrivez-vous vite ! (Bulletin : page Facebook ou Tendances Locales, au secrétariat de mairie, ou sur demande à coupruanimation@gmail.com).

COURTEMONT-VARENNES

Fête de la musique organisée par le Comité des Fêtes vendredi 24 juin à partir de 19h. Concert avec les Cotton Howlers groupe pop rock jazz blues Scène ouverte à tous, amateurs ou confirmés Buvette et petite restauration sur place Rens. 06 33 14 70 11.

DAMMARD

Le Syndicat des Ecoles Regroupées (SER) de Chézy en Orxois, Dammard et Monnes, créé en 1972, fête ses 50 ans ! A cette occasion, une exposition de nombreux souvenirs, samedi 26 juin à 11h à l'école de Dammard, suivie du verre de l'amitié. A noter : ceux possédant des photos, vidéos, témoignages de ce demi-siècle d'histoire des écoles peuvent en envoyer dans les trois mairies ou sur ser.cdm@gmail.com.

Du 17 juin au 2 juillet 2022

LES MOMENTS SÉCURITÉ

TVA 5.5%*

+ MAPRIMERENOV*

*Réduction sur vos travaux de rénovation uniquement. Selon législation en vigueur: Offre valable du 17 juin au 2 juillet 2022, non cumulable avec d'autres promotions en cours et non applicable sur les devis réalisés avant la date de l'offre et valable uniquement chez les partenaires participants à cette opération. Voir conditions en magasin. Photos, textes non contractuels.
10/2021 - Crédits photos : Fournisseurs référencés auprès du réseau Terres de Fenêtre. Entreprise indépendante partenaire du réseau Terres de Fenêtre.

FENÊTRES

PORTES

VOLETS

PORTES DE GARAGE

PORTAILS

STORES & PERGOLAS

ARLIGNE
Depuis 1991

Terres de Fenêtre
L'excellence française près de chez vous

16, route Principale - Hameau de Bézuët - 02400 BÉZU-SAINT-GERMAIN
Tél. 03 23 69 34 78 - arligne@wanadoo.fr
www.terresdefenetre.fr

AGENDA

DORMANS (51)

Les Estivales du Moulin, artistes indépendants, peintures, sculptures, photos, métiers d'art, au Moulin d'en Haut, jusqu'au 26 juin, jeudi, vendredi, samedi, dimanche de 14h30 à 18h30.
Infos 03 26 58 85 46 ou www.moulin-den-haut.com

ESSOMES-SUR-MARNE

Journée portes ouvertes à Coallia, foyer de la Collinette, vendredi 24 juin de 10h à 16h.
Contact: celia.masson@coallia.org ou elodie.dasilva@coallia.org

FÈRE-EN-TARDENOIS

1^{er} marché dominical de producteurs locaux, chaque 1^{er} dimanche du mois, sous la halle. 1^{er} rendez-vous : 3 juillet de 9h à 13h.

Proposition de sortie du Club Paul Claudel : journée libre au Tréport, mardi 5 juillet. Rens. et inscriptions 03 23 82 94 30 ou 06 19 14 85 63.

LA FERTE-SOUS-JOUIARRE (77)

Concert de Ladaniva, dans le cadre du Ferté Jazz Festival, vendredi 24 juin à 22h15.
Infos clara.dtour@gmail.com ou www.dionysiac-tour.com

Conférence "Des peintres des vallées de la Marne et des Morins au temps de Hayden", dimanche 19 juin à 15h, au Musée départemental de la Seine et Marne.

Conférence "Samuel Beckett et Henri Hayden dans la tourmente de 1940-1944", dimanche 26 juin à 15h, au Centre d'art.

MEAUX (77)

Présentation de véhicules militaires "1918 - 1940 d'une guerre à l'autre", samedi 18 et dimanche 19 juin, organisée par le Musée de la Grande Guerre, dans le parc du musée de la Grande Guerre. Entrée gratuite.

Café poésie samedi 18 juin. Simple curieux ou amateur de poésie, cette rencontre est l'occasion de venir écouter et / ou dire des textes en prose ou en vers, d'hier et d'aujourd'hui, dans un moment d'échange et de convivialité.
Infos : 01 83 69 00 90.

Meaux gallo-romaine, dimanche 19 juin : visite guidée proposée dans le cadre de la journée nationale de l'archéologie.
Infos : 01 64 33 02 26.

Fête de la musique, mardi 21 juin : nombreux concerts organisés dans divers quartiers de la ville.
Infos : 01 83 69 01 60.



Nouveau programme en Location-Accession à ÉTAMPES-SUR-MARNE

à 850 m de la gare de CHÂTEAU-THIERRY

Les Jardins du Château

Rue Pierre Semard

6 MAISONS de type 4 et 5 avec garage et jardin

A partir de **177 000€*** ou 785€/mois**

RENSEIGNEMENTS 06 12 13 40 72

0€ TAXE FONCIÈRE GRATUITE PENDANT 15 ANS

Flashez et visitez !



www.clesence.fr @clesence_AL

* Prix de vente TVA à 5,5% sous conditions dans le cadre du PSLA (Prêt Social Location-Accession).
** Exemple de mensualité pour un prêt bancaire au taux de 2,2 % sur 25 ans, incluant un PTZ, assurances comprises. Hors Frais de notaire.

Silège social : 12, bd Roosevelt - 92100 Saint-Quentin - R.C.S SAINT-QUENTIN 585 940 022

Clésence 
Groupe ActionLogement

Visitez votre appartement en 3D sur clesence.habiteo.com

Perspective non contractuelle - Janvier 2022



Nouveau HR-V e:HEV HYBRID

L'hybride sans recharge. 740 km d'autonomie

Découvrez le nouveau SUV HR-V e:HEV hybrid en réservant votre essai sur honda.fr

10 ans GARANTIE



Honda France

Sous réserve du suivi régulier de l'entretien Honda selon les préconisations constructeur et les indications de l'indicateur de bord. Offre soumise à d'autres conditions disponibles sur honda.fr. Garantie des batteries : hybrides 5 ans, standard 3 ans. Consommation et émissions en cycle mixte WLTP de la gamme HR-V e:HEV Hybrid pour toutes les versions : 5,4 l/100km et 122 g de CO₂/km.

Pensez à covoiturer #SeDéplacerMoinsPolluer

Pauget AUTO MOTO

Tél. 03 23 83 34 56
www.pauget.com

CHÂTEAU-THIERRY 

Le concert des Marines place de l'hôtel-de-ville ovationné par le public Castel

En marge des traditionnelles cérémonies du Memorial Day du dimanche 29 mai aux cimetières militaires américains de Belleau et Seringes-et-Nesles en hommage aux combattants des batailles de 1918, la musique des Marines était, dès le jeudi de l'Ascension, une sixième fois de retour au cœur de la cité des Fables pour offrir aux Castels un concert toujours fort apprécié.

Nombreux étaient ces derniers à s'être massés devant l'estrade, place de l'hôtel-de-ville, pour applaudir marches militaires et morceaux de jazz joués avec brio par les musicien(ne)s de la 2^e



Division du corps des Marines venue de Caroline du nord. Un grand moment fut l'interprétation du tube "Aux Champs Elysées" de Joe Dassin par une partie de l'orchestre descendu au pied de la scène pour un véritable partage avec le public invité à en reprendre le refrain. Les traditions ont du bon ! ● DL



RÈGLE D'OR :
investir pour préserver

SÉCURISEZ VOTRE ÉPARGNE

L'OR a ses raisons...



**RACHAT
D'OR AU
MEILLEUR
TAUX**
Comparez !

**CHÂTEAU
NUMISMATIQUE**

56 rue St Martin - 02400 **CHÂTEAU-THIERRY**
03 23 70 79 60 - 06 24 80 10 04

AGENDA

MEAUX (77) suite

Concert espagnol, vendredi 24 juin, proposé par le Conservatoire de musique du Pays de Meaux, au cœur des collections du musée Bossuet, par la classe de chant du conservatoire.
Infos / réserv.: 01 64 34 84 45.

Conférence "Les élections en Seine-et-Marne à l'époque Napoléonienne" proposée par Laurent Refuvelle, enseignant dans le secondaire, agrégé d'histoire et doctorant en histoire, samedi 25 juin.
Infos / réserv. 01 64 34 84 45.

Visite costumée "Meaux au Moyen Âge" avec une guide-conférencière habillée en costumes du Moyen-Âge, dimanche 26 juin, en passant par les places et les rues les plus anciennes de la ville.
Infos : 01 64 33 02 26.

MEZY-MOULINS

La fiancée du Surmelin, dernier épisode, vendredi 24 et samedi 25 juin en soirée.

Culture

La Fontaine et les Arts, thème des 7^{èmes} Rencontres de Psyché

Les 7^{èmes} Rencontres de Psyché se sont tenues le samedi 4 juin en la chapelle de l'hôtel-Dieu.

Ce colloque proposé par la Société des amis de Jean de La Fontaine est devenu un rendez-vous incontournable parmi les temps forts des hommages traditionnellement rendus au fabuliste.

L'occasion pour les chercheurs d'y venir présenter les études les plus récentes offrant, à chaque fois, découvertes ou clés de compréhension du personnage et de son œuvre.

Les Rencontres de Psyché sont ainsi nommées par allusion à la "conversation des quatre amis" qui ouvre les *Amours de Psyché* de La Fontaine. Elles visent à entretenir étroitement les liens entre la Société des Amis du poète et sa ville natale de Château-Thierry.

Pour cette 7^e édition, les universitaires ont donné quatre conférences thématiques tirées de l'œuvre "Le Songe de Vaux" : *La Fontaine et l'architecture* par Damien Fortin (Sorbonne Université) ; *La Fontaine et la peinture* par Céline Bohnert



La Fontaine et la Peinture par Céline Bohnert professeure à l'Université de Reims

(Université de Reims Champagne Ardenne) ; *La Fontaine et la musique* par Boris Donné (Université d'Avignon) et *La Fontaine et les jardins* par Yves Le Pestipon (Chaire supérieure, lycée Fermat de Toulouse). S'est ensuite tenue l'assemblée générale de la Société des Amis de Jean de La Fontaine et un concert proposé par le festival Jean de La Fontaine : "Le Jeune Amour : deux contes de Jean de La Fontaine en musique" a clôturé la journée ● DL



Un public La Fontainien fidèle au rendez-vous



Un vent castel à Mosbach !

L'association **Château-Thierry/Mosbach/Pössneck** multiplie les liens avec les villes jumelées d'outre-Rhin en proposant aux citoyens des deux rives de se rencontrer. En ce week-end du pont de l'Ascension, c'est un quintette à vent castel, "Les Vents fabuleux", dirigé par Yves Pichard qui s'est rendu à Mosbach afin d'y donner 3 "shows" remarquables, proposant des programmes riches et variés.



C'est parce que la musique est une langue universelle, qu'il semblait évident de commencer par de la musique de rue. La flûtiste Corinne Selot, la clarinettiste Hélène Sigha, l'hautboïste Marion Rodière accompagnées d'Yves Pichard (basson) et de ses trois fils Augustin (cor), Gabriel (tuba), ainsi qu'Antoine (trombone) ont arpenté les rues de la ville pendant 2h en offrant des standards populaires fran-



çais et internationaux. Applaudis au gré des rues pavées. A la suite de quoi ils donnèrent un concert en l'église évangélique (Stiftskirche), puis participèrent à une rencontre-jeunesse en proposant le conte musical *Pierre et le Loup* aux jeunes têtes blondes. Au-delà des rencontres musicales, ce séjour restera en mémoire longtemps pour les musiciens qui purent échanger dans la langue de Goethe et celle de Molière avec les personnalités locales dont l'accueil fut remarquable. Rendez-vous est déjà pris l'année prochaine pour une nouvelle aventure musicale ! ● MF

DEVIS GRATUIT

**NOTRE MÉTIER :
CONTRIBUER À RENDRE LE VÔTRE
BIEN MEILLEUR !**

AGENOR CHÂTEAU-THIERRY
21 DE L'OMOI - 02400 BÉZU-SAINT-GERMAIN
TÉL : 03 23 69 99 94 - MAIL : JPIS@AGENOR.FR
WWW.AGENOR.FR

AGENDA

MONTCEAUX-LES-MEAUX (77)

Festival du patrimoine, les 25 et 26 juin : découvrez le village via un petit livret composé de plusieurs questions qui permettent de s'orienter et d'avancer dans le village. Nombreuses animations, expositions et concerts. Infos : www.mairie-montceaux-les-meaux.fr

MONTFAUCON

Exposition de Françoise Radet Mannerkorp, peintre et de Catherine Val, sculpteur, proposée par la galerie "Rendez-vous" du mercredi 15 juin au jeudi 21 juillet, aux Gillotins. Ouverte tous les jours sur rdv au 06 21 29 56 29, une permanence porte ouverte assurée tous les dimanches de 11h à 19h. Entrée libre et gratuite. Infos g-rdv.com

MONTHYON (77)

Soirée jazz avec "Les pop-corn ladies and the flakes" vendredi 17 juin aux Petits Bouffes. Le théâtre a invité les membres d'une formation particulièrement originale. Trois filles qui chantent du jazz harmonisé. Infos : 01 83 69 02 40.

Animations

Les monstres ont trouvé leur public !

Après 2 éditions annulées en raison du Covid, le spectacle donné par les 110 bénévoles de l'ACPV a pu enfin se tenir sur la place de l'église à Saint-Eugène. Malgré une météo capricieuse, toutes les représentations prévues ont pu être jouées devant un public fidèle, venu en masse pour l'occasion.

Tout au long de la journée et des deux nocturnes, les spectateurs se sont amusés de la comédie intitulée "Monstrueusement vôtre", spectacle phare de cette édition, conclue en beauté par une superbe chorégraphie sur la musique de *Thriller* de Mickael Jackson, rassemblant pas moins de 20 danseurs et danseuses de tous âges.

Le somptueux feu d'artifice proposé par *Poussières d'Étoiles* a également été fort apprécié et a attiré sur la place plusieurs centaines de spectateurs enthousiastes. Entre les spectacles, le public a pu déambuler parmi les commerçants et artisans, jouer à l'escape-game installé dans la cour de l'école pour l'occasion, assister au concert du groupe *Karaboudjan*, aux démon-



trations des jeunes pousses du Twirling club de l'Omois, applaudir les candidats de la 6^e édition du concours de chant "Les voix de l'Omois"... ou simplement passer un bon moment autour d'une assiette de frites, ou d'un verre. Cette édition a donc été un franc succès, tant pour le public ravi que pour les bénévoles. Ces derniers donnent

rendez-vous le 1^{er} et 13 juillet lors du festival *Musique en Omois*, à Mont-Saint-Père et à Château-Thierry où ils assureront la restauration et la buvette. Et, bien évidemment, ils commencent déjà à réfléchir à l'édition des 27, 28 et 29 mai 2023 ! ● MF



LLM
RÉNOVATION

Portes d'entrée Fenêtres Vitrines Portes de garage
Volets battants & roulants Pergolas Portails Stores

25, RUE CARNOT - 02400 CHÂTEAU-THIERRY
TÉL. : 06 50 40 77 75 - 03 64 13 65 57
MAIL : LLM.FENETRE@GMAIL.COM
WWW.LLMRENOVATION.FR

SUIVEZ-NOUS !



Théâtre

La saga théâtrale se termine dans la vallée

L'association *Vallée du Surmelin*, forte des 15 villages qui la constituent, a choisi en 2017, la troupe professionnelle *Le Diable à 4 pattes* pour mettre sur pied un grand projet théâtral. Ce projet destiné à tous les villageois de la vallée devait courir jusqu'à 2020.

Tout avait fort bien commencé et les spectateurs ont pu découvrir ce feuilleton à Montmort et ensuite poursuivre par Orbais l'Abbaye, Mareuil-en-Brie et Condé en Brie. Au fil de ces épisodes théâtraux, nous nous sommes attachés à Eugénie, Souillette ainsi qu'à tous ces *Surmelinois* défendant leur eau. Cette belle histoire devait se clôturer en 2020, mais c'était sans compter l'épisode COVID qui, sans prévenir, vint



jouer les trouble-fêtes et obligea tout le monde à arrêter l'aventure pendant deux ans. Mais tenaces et déterminés, tous les acteurs amateurs et professionnels se sont remis au travail, et aujourd'hui les répétitions ont repris et vont bon train. Cette saga théâtrale reprend donc son cours pour présenter la suite que les *Surmelinois* réservent à l'empereur.

Les dates des trois derniers spectacles sont : samedi 18 juin à Baulne en Brie, 19h : représentation et 21h repas ; vendredi 24 juin à Mézy-Moulins, 19h : représentation et repas à la suite ; samedi 25 juin à Mézy-Moulins, 20h30.

Réservations sur valleedusurmelin@gmail.com ● MF



ag g l o
de la région de
Château-Thierry

**Accueils de loisirs
de la com d'ag g l o**

**mini
camps
d'été**

6/11
ans

Base de loisirs
de St-Leu d'Esserent

du 18 au 29 juillet

Renseignements : 03 23 69 75 41 / espace-famille@carct.fr

Logo of the Agglomération de la région de Château-Thierry, République Française, Allocations Familiales, Caf de l'Aisne, and L'Aisne Conseil Départemental.

Fêtes à Jean, tout un programme !

MONTMIRAIL (51)

Randonnées du Club des Randonneurs Montmirailais : samedi 18 juin, Montmirail, rdv 9h salle des fêtes pour rando, pique-nique tiré du sac, balade l'am ; Hondevilliers (51), rdv 9h gare routière ou 9h30 devant église Hondevilliers. Randonnées 8 et 12 km. Infos 06 19 70 43 65 ou zazane.747@hotmail.fr

Thé dansant proposée par La Guinguette de La Fontaine, en partenariat avec R2M et la municipalité de Château-Thierry, dimanche 10 juillet, salle des fêtes Roger Perrin, 15h à 20h. Animation assurée par l'Orchestre de Stéphane Courtot-Renoux (4 musiciens). 12€/pers. Rens. complémentaires et réserv. 03 23 83 05 96 ou 03 26 81 26 39 ou www.laguinguette dela fontaine.com

NOGENT L'ARTAUD

"Le village" de Marc-Lie Piedagnel, mise en scène de Nicolas Jobert, nouvelle création de l'atelier-théâtre du Théâtre de la Mascara, vendredi 17 et samedi 18 juin à 20h30, dimanche 19 juin à 15h. Réservations : mascara@la-mascara.fr ou Tél. 03 23 70 07 68.

Après une année extraordinaire de célébration des 400 ans de la naissance de Jean de La Fontaine et des Fêtes repensées en raison du contexte sanitaire, l'édition 2022 aura pour thème "En scène !".

Elle s'inscrit dans la tradition qui en ont fait son succès depuis plus de 150 ans. Moment attendu par les Castels et Sud-axonnais, les Fêtes Jean de La Fontaine seront cette année encore, à n'en pas douter, un des grands temps forts du début de l'été ! Au programme :

Vendredi 24 Juin 2022

19h - pièce de Théâtre "La nature de La Fontaine" par le Théâtre'o Square des Petits prés

21h-Concert d'ouverture par l'Union Musicale - Place de l'Hôtel de Ville

Samedi 25 Juin 2022

De 10h à 18h - Visites libres et gratuites du musée avant lancement des travaux.

- Pique-nique dans la cour et le jardin du musée. Animations. Musée Jean de La Fontaine

14h30 à 17h30 - Médiathèque Jean Macé : "Dans les coulisses du défilé"



- Préparation du public au défilé du dimanche.
- Initiation aux arts du cirque pour petits et grands (par la Compagnie Cirque Autour)
- Atelier créatifs pour les enfants (par les Ateliers d'arts Albert Laplanche)

17h30 - Pièce de théâtre - "Tout Molière ou presque", en partenariat avec le Festival Jean de La Fontaine. Cour de la médiathèque.

21h à 1h - Concert années 80

DJ set / soirée dansante - Place de l'Hôtel de Ville. Retrouvez sur scène tous vos artistes préférés des années 80 : Lio, Julie Pietri, Partenaire Particulier, Boris, Philippe Cataldo, Vivien Savage, Sabine Paturel, Jean-Pierre Morgand.

Dimanche 26 Juin 2022

14h à 18h - Pôle d'animations pour les enfants - Marché couvert

- Ateliers artistiques et animations par la communauté éducative Saint Joseph.

A partir de 15h - Grand défilé suivi d'une aubade des troupes Rue Carnot → Place de l'Hôtel de Ville

21h - Retraite aux flambeaux Médiathèque Jean Macé

23h - Feu d'artifice, animation laser Bords de Marne - Accompagné des musiques des films Harry Potter

Durant tout le week-end

Fête foraine - Place des Etats-Unis, place Jean Moulin, avenue Jules Lefebvre et en bord de Marne ● JDF

154^E FÊTES Jean de La Fontaine

EN SCÈNE !

SAMEDI 25 JUIN

14H30 > 17H30

📍 MÉDIATHÈQUE JEAN MACÉ

- INITIATION AUX ARTS DU CIRQUE
- ATELIERS CRÉATIFS POUR LES ENFANTS

17H30 > 18H30

📍 MÉDIATHÈQUE JEAN MACÉ

« **TOUT MOLIERE OU PRESQUE** »

PIÈCE DE THÉÂTRE FAMILIALE

En partenariat avec le Festival Jean de La Fontaine

SOIRÉE EXCEPTIONNELLE !

SAMEDI 25 JUIN

21H

📍 PLACE DE L'HÔTEL DE VILLE

CONCERT ANNÉES 80

RETROUVEZ SUR SCÈNE TOUS VOS ARTISTES PRÉFÉRÉS :

Lio, Julie Pietri, Partenaire Particulier, Boris, Philippe Cataldo, Vivien Savage, Sabine Paturel, Jean-Pierre Morgand

DIMANCHE 26 JUIN

15H

📍 RUE CARNOT > PLACE DE L'HÔTEL DE VILLE

GRAND DÉFILÉ

Suivi d'une aubade des troupes

23H

📍 BORDS DE MARNE

FEU D'ARTIFICE ET ANIMATION LASER

Avec les musiques des films « HARRY POTTER »

FÊTE FORAINE

TOUT LE WEEK-END

14H > 1H - VEN. / SAM. / DIM.

14H > 20H - LUNDI

ET BIEN PLUS ENCORE ...

Plus d'infos sur :

Ville de Château-Thierry
www.chateau-thierry.fr
03.23.84.86.86

À votre service...



GARAGE URVOY
ENTRETIEN & RÉPARATION TOUTES MARQUES
RN3 - CHIERRY - 03 23 83 49 49

Vallée de la Marne Paysages
Services à la personne

- Taille de haies
- Désherbage
- Plantation
- Tonte
- Evacuation des déchets
- Débroussaillage
- Création de potager

-50%
crédit d'impôt

Conseils pour un jardin respectueux de l'environnement : fertilisation/paillage/gestion des déchets/compost...

29 bis, rue du Bois - 02210 COINCY
07 86 94 33 32 - fabien@glaisiere.fr

services à la personne

**COLLECTIONNEUR
RECHERCHE FLIPPERS**

MÊME
EN PANNE
SI BON ÉTAT
GÉNÉRAL



Jean-Pierre POULAIN
06 12 41 89 27

DESIGN Cuisine
Pascal PETE - Ébéniste

Le spécialiste
de la cuisine,
de la salle
de bain
et du dressing



www.designcuisine.fr

2, rue de Paris - 02650 CRÉZANCY
03 23 71 95 96 • 06 07 10 29 33 design.cuisine2@wanadoo.fr

Antiquités - Brocante

Achète au meilleur prix meubles et objets anciens, canifions, pendules, cartes postales, jouets anciens, argenterie, montres gousset ou poignet, pièces de monnaie, paniers mannequin, pupitres, caisses à vendanges, etc.



ASSURE SUCCESSION ET DÉBARRAS

STEPHAN Jean-François 06 87 65 33 35

M M A

Florian GRIFFE - Agent Général exclusif MMA

PROFESSIONNELS - ENTREPRISES - PARTICULIERS
TOUTES ASSURANCES - PLACEMENTS

Tel : 03.23.83.00.03 - cabinet.griffe@mma.fr

5, Avenue de Montmirail
02403 CHÂTEAU-THIERRY CEDEX N°ORIAS 21008817 www.orias.fr

eurl
GUILLAUME
PLOMBERIE
CHAUFFAGE

Garantie
décennale

Installation - Dépannage
Entretien - Sanitaire
Traitement de l'eau



06 70 13 37 62
9, rue du Pot d'Etain - FÈRE-EN-TARDENOIS

TMD
Transports
Mickel Ducreux

BETOMOIS
Le Béton Prêt à l'Emploi

• Tous transports en vrac • Fournitures et livraisons :

Sablons - Sables
Cailloux
Béton concassé




Livraison de béton

2, Chemin sous le Clos - ETAMPES-SUR-MARNE
Tél. 03 23 70 36 11 / 06 83 69 45 39
transducreux@orange.fr

...tous les jours !

Tout Molière... ou presque : ludique et drôle !

Les Printanières de la 31^e édition du Festival Jean de La Fontaine prennent fin avec une comédie familiale et jeune public à partir de 6 ans.

Une manière ludique et joyeuse de (re)découvrir le plus célèbre auteur de l'histoire du théâtre. Trois comédiens décident de relever un impossible défi : monter tout Molière... en moins d'une heure !

De Tartuffe au Médecin malgré lui, en passant par Les Fourberies de Scapin, L'Avare, Le Malade Imaginaire ou Le Bourgeois gentilhomme, on assiste à un florilège des meilleures scènes de Molière, orchestré par une équipe de bras



cassés, investie d'une mission au service de laquelle ils mettront toute leur énergie !

Les extraits de presse sont éloquent : « Trois acteurs remarquables de talent et de générosité. Un spectacle intelligent, ludique et drôle » - LE PARISIEN

« Surprenant ! Une ambiance burlesque et déjantée. On rit beaucoup » - VERSION FÉMINA

« Un spectacle autant apprécié par les parents que par les enfants » FRANCE 5 - LA MAISON DES MATELLES

Dans le cadre de la Fête Jean de La Fontaine. Samedi 25 juin à 17h30 - Cour de la Médiathèque Jean Macé - Entrée libre ● MB

Tourisme

La Maison Camille et Paul Claudel s'anime côté jardin

Bien que rouvert depuis le 4 mai, et ayant déjà accueilli quelque 143 visiteurs dès le premier mois, c'est le vendredi 27 mai qu'a été donné le coup d'envoi officiel de la saison touristique 2022 au musée Camille et Paul Claudel de Villeneuve-sur-Fère.

A cette occasion était inaugurée l'exposition photographique "Sur les traces de Camille" consacrée à la Hottée du Diable, site naturel remarquable sur la commune voisine de Coincy et dont les grès, dit-on, auraient marqué les souvenirs d'enfance de l'immense sculptrice. Les personnalités présentes invitées d'Etienne Hajj, président de l'agglo (propriétaire et gestionnaire des lieux) et

d'Alain Arnefaux, maire de Coincy, ont été guidées au long des grands panneaux disposés côté jardin par l'artiste professionnel castel Norbert Bardin, auteur de la douzaine d'agrandissements en noir-et-blanc sur de somptueuses vues des rochers aux formes expressives accentuées par la vision nocturne optée par le photographe. Cette exposition de haute qualité technique et artistique reste visible en plein air jusqu'au 31 octobre en rappelant que la maison Camille et Paul Claudel animée Claire, coordinatrice, Cassandre et Nicolas, médiateurs culturels, accueille le public durant toute la saison du mercredi au dimanche de 10h30 à 12h30 et de 13h30 à 18h ● DL



Norbert Bardin remercié par Etienne Hajj en présence d'Alain Arnefaux, Christelle Pouillart, vice-présidente à la Culture et Nicolas Rousseau, directeur du pôle muséal de l'agglo

Infos sur www.maisonclaudel.fr - Mail : contact@maisonclaudel.fr Tél. 03 23 71 94 72

Mémoire

Commémoration de la bataille Coutemont-Varennes

"Défendre les ponts sur la Marne" tel est le thème de l'important hommage qui sera rendu le mardi 21 juin aux soldats français morts pour la France les 10 et 11 juin 1940 en défendant la Marne sur la commune de Courtemont-Varennes.



Labellisée "Action Mémoire 2020" par la préfecture de l'Aisne, cette cérémonie est organisée par la commune. Les élèves de l'école primaire intercommunale ont préparé une exposition rendant hommage aux soldats français morts au cours de cette bataille.

L'APAC participe en assurant le déroulement de la cérémonie et en associant les porte-drapeaux et anciens combattants locaux. Vernissage de l'exposition à 14h en l'église du village ; cérémonie commémorative à 14h30 ● DL

Prochain numéro le 27 juin !

Pour annoncer vos manifestations, événements et rendez-vous prévus du 27 juin au 10 juillet, transmettez vos textes avant le 23 juin à redaction@autant.net

OK CARRELAGE

CHOIX - QUALITÉ - PRIX - CONSEILS

9, rue Porte Crouy - Soissons

Tél. 03 23 59 57 70

www.ok-carrelage.fr

Ouvert du mardi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 19h
Lundi et samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

AGENDA

PAVANT

Soirée dansante, samedi 25 juin de 20h30 à 2h, sur le thème "soirée blanche" (avec une petite touche blanche) salle polyvalente. Buvette et ardoises produits portugais. Réserv. 06 07 10 85 85 et 06 20 91 35 92.

Concert de Hacker Music Band

(groupe qui pirate les tubes) pour la fête de la musique (parc du pigeonier) vendredi 24 juin à 21h, organisation : associations En Musique et Vous et Pavan'air de fête. Auberge espagnole dès 19h.

ROZET-SAINT-ALBIN

Concours de pétanque, samedi 25 juin, début des jeux 14h. Barbecue à partir de 12h. Buvette et restauration. Rens. et réserv. 06 26 23 25 74 ou assoc.rozet@gmail.com

SAACY-SUR-MARNE

Reprise par l'association Tous en Scène des comédies musicales Starmania, Les 10 Commandements, Mozart l'opéra rock, Roméo & Juliette, etc. Samedi 2 juillet 20h30, salle des fêtes. Réserv. : www.helloasso.com/associations/tous-en-scene-saacy-sur-marne ou tél. : 06 49 23 98 11. Infos sur Facebook Tous en Scène Officiel ou tousenscene.comediemusicale@gmail.com

VENTES Privées

Du 14 au 18 juin 2022

Jusqu'à -50% sur étiquettes signalées en magasin

Jusqu'à -40% sur la literie signalée en magasin

Canapé 3 places relax électrique + fauteuil relax électrique Zelia
L201 x H107 x P89 cm
L89 x H107 x P89 cm
Les 2 pièces
2180€ ~~2488€~~

Meuble de Métier
Chêne massif
L125 x H174 x P45 cm
1815€ ~~2132,50€~~

Armoire Luméo
2 portes coulissantes
1 porte glace + 1 porte bois
L230 x H223 x P67 cm
899€ ~~1254,50€~~

Table + Enfilade Mely
L180,5 x H85 x P50 cm
L160 x H77 x P99 cm
1730€ ~~2184,70€~~

Epada
Pack Audace Epada
Sommier lattes recouvertes + Matelas ressorts
140 x 190 cm (les 2 pièces) **599€**

Facilités de paiement en 4 fois sans frais

MEUBLES TRANCHANT
Route Départementale 1003 - 02400 BLESME - Tél. 03 23 83 17 31
meubles.tranchant@orange.fr
Du mardi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 18h30

Livraison GRATUITE*

*Voir conditions en magasin

agglo
de la région de
Château-Thierry

Accueils de loisirs de la com'd'agglo

Club Ados camps d'été

12/17 ans

Lac du DER

Du 26 juillet au 11 août 2022

Renseignements : 03 23 69 75 41 / espace-famille@carct.fr

Carct

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ALLOCATIONS FAMILIALES

Caf de l'Aisne

L' AISNE
CONSEIL DÉPARTEMENTAL

TRILPORT (77)

Randonnée biodiversité,
18 juin, découvrez quelques
merveilles de la nature au
cours d'une balade...
Infos : 01 64 31 19 66.

VALLEES EN CHAMPAGNE

"La fiancée du Surmelin",
dernier épisode, samedi 18
juin en soirée.

VILLENEUVE S/BELLOT (77)

Concert de la Chorale
Choeur'Echos, samedi 18 juin
à 18h, église, avec accueil du
groupe le Bin's dirigé par la
même chef de chœur Sandra
Ribeiro.

VILLERS-LES-RIGAUT (77)

Visite guidée de l'usine
élévatoire, samedi 25
juin. Conçue en 1868 par
l'ingénieur hydraulicien Louis
Dominique Girard, cette
installation classée Monument
Historique permettait
d'alimenter le canal de l'Ourcq
en cas de sécheresse.
Infos : 06 88 60 66 19.

LOTO**BELLEAU****DIMANCHE 3 JUILLET**

Dans un cadre champêtre,
près de la salle des fêtes avec
repli possible : loto enfants
à 14h et adultes à 15h.
Ouverture des portes à 13h30.
Gros lot : bon pour un voyage.
Autres beaux lots. Buvette
et pâtisseries pour le goûter.
Rens. et inscriptions :
03 23 70 62 21
et 03 23 70 98 20

BROCANTES**DIMANCHE 19 JUIN****BOURESCHES**

Sur la place du village.
Petite restauration. Rens. et
inscription au 06 21 67 38 73
ou 03 23 70 64 32.

DORMANS (51)

Vide grenier des voisins,
organisé par les Musicales,
à partir de 6h. Petite
restauration. Rens. 06 24 34
10 19.

DIMANCHE 26 JUIN**CHEZY-EN-ORXOIS**

Proposée par le comité des
fêtes, sur la place de l'église.
Restauration et buvette
assurés par le comité des
fêtes. Responsable des
inscriptions des exposants :
Mme Houot présidente 06 11
07 34 45.

CRAMAILLE

Organisé par le comité des
fêtes, place de la mairie.
Ouverture à 7h place de
la mairie. Gratuite pour les
habitants de la commune.
Réserv. rens. 03 23 55 22 13 ou
03 23 55 21 36.
Buvette et restauration

Nature

La Coccinelle à 1, 2, 3, 4... 7 points !

En mai, Picardie Nature nous proposait de découvrir la coccinelle à 7 points. Elle s'observe principalement dans les herbes et arbustes, mais peut également se rencontrer dans les arbres. Elle se trouve dans tous types de milieu, naturel ou urbanisé, comme les bords de champs, les friches, les jardins, les lisières de forêt ou encore les marais. Les conifères comme les feuillus sont appréciés par l'espèce, il est possible de faciliter son observation en utilisant la technique du battage à l'aide d'un parapluie japonais.

Que mange-t-elle ?

Larves et adultes se nourrissent de pucerons, ce qui en fait d'excellents auxiliaires pour le jardinier ! Elle s'observe souvent en début d'année sur les orties, qui sont rapi-



dement colonisées par les pucerons puis sur les chardons, un peu plus tard en saison.

Action de conservation

C'est l'espèce la plus commune dans notre région, mais les effectifs peuvent fluctuer en fonction des années ou des saisons. La mise en place de zones en "libre-évolution" sans fauche systématique des milieux ouverts comme les bords de route et de champs, friches ou jardins, sont des actions simples à mettre en œuvre pour favoriser cette espèce.

Risque de confusion

Comme son nom l'indique, la coccinelle à 7 points présente 7 points noirs sur ses élytres. Sa "grande" taille allant de 5 à 8 mm, sa colo-

ration et le nombre de points permettent de la séparer de la plupart des autres coccinelles. La coccinelle à 5 points ou la coccinelle des fourmilières sont très proches au niveau morphologique mais s'observent dans des habitats très particuliers et sont très rares en Picardie.

**Le saviez-vous ?**

Le nombre de points sur les élytres des coccinelles n'a rien à voir avec l'âge de l'animal. Par contre, il est souvent utilisé pour identifier l'espèce ; beaucoup de noms scientifiques et vernaculaires de coccinelles sont basés sur le nombre de points. Nom picard : *Biète-à-bòndhiu*. Vous en observez ? Contribuez sur enquetes.clicnat.fr ● MF

**Pour mes obsèques
j'ai déjà un contrat
avec ma banque.**

A présent, j'organise
tout gratuitement
avec Roc Eclerc.

POUR MOI C'EST CLAIR,
C'EST ROC ECLERC.

CHÂTEAU-THIERRY

59, avenue d'Essômes

03 23 83 03 83

Permanence 24h/24 - 7j/7

Devis gratuit

PRIX CLAIRS

CONSEILS CLAIRS

ACCOMPAGNEMENT ROC ECLERC



ROC-ECLERC
PRÉVOYANCE

GRUPE ROC-ECLERC - SAS au capital de 8 270 000 € - 17, rue de l'Armée CS 12604 - 75725 PARIS CEDEX 15 - RCS Paris 481 448 249 - N°ORIAS 07033440. PRÉVOYANCE FI - 17, rue de l'Armée 75015 PARIS - N°ORIAS 07030057 - Crédit photo : LightField 1 Shutterstock.

www.roc-eclerc-prevoyance.com

CINÉMAS

CHÂTEAU-THIERRY

Cinéma-Théâtre

Retrouvez toutes les infos :
www.cine-chateau.fr/

LA FERTE-MILON

Cinéma Jean Racine

- **On sourit pour la photo**,
comédie, lundi 13 juin à
20h30

- **Les folies fermières**,
comédie, lundi 13 juin à 14h
Du 16 au 20 juin

- **Top gun : Marwick**, action,
jeudi 16, samedi 18 et
dimanche 19 à 20h30

- **J'adore ce que vous faites**,
comédie, lundi 20 à 14h,
dimanche 19 à 18h, vendredi
17 à 20h30

- **Nitram en VO**, drame
(interdit - de 12 ans), lundi 20
à 20h30

Infos 03 23 96 77 42

MONTMIRAIL (51)

Cinéma Le Don Camillo

- **Jurassic world le monde
d'après**, dimanche 12 juin à
14h et 17h ; lundi 13 et mardi
14 juin à 20h30

- **Frère et sœur**, dimanche
12 juin à 18h30, lundi 13 juin
à 20h30

- **Top Gun : Maverick**,
dimanche 12 juin à 16h

- **J'adore ce que vous faites**,
dimanche 12 juin à 14h, mardi
14 juin à 20h30

Infos : www.cineode.fr/le-don-
camillo

**M^{es} COINTIN-TARATUTA,
DENOUL-BURGER, JAMA et DRIGUET**
Notaires associés. 1, rue du Château - BP 21
51700 DORMANS
Tél. 03 26 58 21 09
Fax : 03 26 58 20 17 - Ligne directe : 03 26 58 68 30



REF. : 960016 - VERNEUIL

Maison d'habitation élevée sur caves, comprenant au rdc : cuisine, arrière cuisine, séjour, chambre, salle de douche et w.c. Au 1^{er} étage : pièce palier, chambre, grenier et cabris. Grenier. Deux dépendances avec grenier. Appentis. Cour devant et derrière la maison. Terrain de 1650 m².

Prix : 89 300 € (honoraires charge vendeur)



REF. : 945033 - DORMANS, 5 min à pied de la gare

Maison de caractère (175 m²) comprenant : entrée, bureau, réception, cuisine dinatoire, 4 chambres, 2 salles de douche, salle de bains, dressing, sous-sol total avec garage porte motorisée, chaufferie, buanderie, cuisine d'été, cave à vins, jardin le tout sur parcelle de 337 m². Fenêtres double vitrage, isolation sous toiture, visiophone. 1h de Paris gare de l'Est en train.

Prix : 414 000 € (honoraires charge vendeur)



REF. : 917798 - A 2 MIN DE DORMANS

Maison offrant au rez-de-chaussée, une entrée, un vaste salon séjour avec cheminée, une cuisine, une salle de douche et w.c. Au 1^{er} étage : un palier qui dessert 4 chambres et une salle de bain avec w.c. Deux caves. Une dépendance avec un garage. Un grand parking. Un jardin autour.

Prix : 150 000 € (honoraires charge vendeur)



REF. : 951126 - TROISSY - EXCLUSIVITE

20a74 ca de vignes plantées en Meunier année 1988. Fin du bail 2028.

Prix : 210 000 € (honoraires inclus charge vendeur)



REF. : 945797 - DORMANS

Maison d'habitation offrant au rez de chaussée, une entrée, une grande cuisine aménagée, un salon séjour avec cheminée, une salle de douche et w.c. Au 1^{er} étage : une pièce palier qui dessert 3 chambres et un w.c. Cour et jardin.

Prix : 99 800 € (honoraires inclus charge vendeur)



REF. : 953263 - MAREUIL-EN-DOLE

EXCLUSIVITE - Maison individuelle de 2003 de 150 m² env sur sous-sol total comprenant : entrée sur salon/séjour, cuisine ouverte, véranda, 3 chambres, toilette, salle de bains. 1^{er} étage : bureau en mezzanine, chambre, dressing. Sous-sol avec porte motorisée 2 véhicules, chauffage, atelier, jardin de 2698 m² clos sans vis-à-vis. Côté pratique : possibilité de vivre de plain-pied. Côté confort : cheminée insert, adoucisseur, alarme, porte motorisée pour garage et sous-sol, interphone, bûcher jardin clos à l'abri des regards. Taxe foncière 1 200€.

Prix : 246 750 € (honoraires charge vendeur)

SCP Me COURT & Me CROZAT-VASSEUR

Notaires associés



15, place Aristide Briand
02130 FERRE EN TARDENOIS

Tél. 03.23.82.28.25

Ligne directe service immobilier : 07.55.62.85.53

PARGNY-LA-DHUY (02330)

Ensemble immobilier composé d'une première maison comprenant séjour avec cheminée et cuisine ouverte, pièce à usage de bibliothèque, une chambre; salle de bains, WC. A l'étage 4 chambres, une salle d'eau. Garage, véranda, grande grange attenante. Une deuxième maison composée d'une cuisine, d'un salon, de deux salles d'eau, 3 chambres, le tout implanté sur un terrain de plus de 5 500 m². DPE : E 277 - GES F 76 - Classe énergie : E. Classe climat : F.

Prix : 320 000 € (Honoraires charge vendeur)



FÈRE-EN-TARDENOIS (02130)

Maison de ville composée d'une cuisine, d'une pièce de séjour, d'une salle d'eau avec wc, d'un bureau et d'une chambre. Grenier au dessus; petit jardin clos. Bâtiment. Logement à consommation énergétique excessive, DPE : G 462 - GES : F 88. Classe énergie : G. - Classe climat : F.

Prix : 79 800 € (Honoraires charge vendeur)

MONT-SAINT-PÈRE (02400)

Maison familiale comprenant au rez-de-chaussée une chaleureuse pièce de vie avec cheminée, une cuisine aménagée. Le premier étage est composé d'un palier desservant une chambre parentale (avec coin dressing, salle d'eau privative et pièce attenante), deux chambres, salle de bains. Le second étage comprend deux chambres, un espace grenier et une pièce à finir d'aménager. Agréable jardin clos, garage et cave. DPE : D 170 - GES : E 38

Classe énergie : D - Classe climat : E. Prix : 193 500 € (Honoraires charge vendeur)



Autant en emporte la Marne

Magazine bimensuel gratuit d'informations locales

édité par : Les Éditions d'AUTANT
SARL au capital de 18000 euros
2 bis, place de Gerbrois - 02400
CHÂTEAU-THIERRY
RCS Soissons 495 234 874

Directeur de la publication :
Jacques Formel

Contact
09 81 73 62 15

ou
contact@autant.net

Rédaction :
Agence de presse Lambert Multimédia,
AUTANT avec le concours de ses
correspondants.

Direction Artistique et composition :
Didier Dugand,
Glob'Art Communication :
contact@globartcom.com

Impression : Rectiligne 06 31 66 72 41



Distribution boîtes à lettres et
présentoirs :

Castel Diffusion - Autant.
Dépôt légal à parution - ISSN 1631-1310
Tirage : 36 000 exemplaires.

L'annonceur est censé disposer des
droits de reproduction
des documents confiés.
Toute reproduction, même partielle,
sans autorisation écrite de l'éditeur
est interdite.

Prochain numéro :
27 juin 2022

Associations, municipalités, clubs...
Envoyez vos textes par mail à :
redaction@autant.net
avant le mercredi soir qui précède la parution



MAISONS - APPARTEMENTS - TERRAINS

Retrouvez-nous sur notre site internet : www.candat-immobilier.fr

VENTES

Réf : 22.207

Maison de village Vallée de la Marne

Petit prix pour cette maison de 80 m² située à 10 minutes de Château-Thierry. Cette maison comprend une entrée, un séjour avec coin cuisine, 2 chambres, un WC et une salle de bain. chauffage central Fuel et tout à l'égout.

Prix : 72 000 € (honoraires charge vendeur)

Réf : 22.177

Plein centre-ville de CHATEAU-THIERRY

Appartement de 60 m², plein centre-ville, au 2^e étage comprenant entrée, wc, grand séjour avec cuisine à l'américaine, wc, salle de bain, 1 chambre. Cave et ascenseur. Appartement loué actuellement.

Prix : 92500€ (honoraires charge vendeur)

Réf : 22.221

Plein centre-ville de CHATEAU-THIERRY

Appartement de 63 m² comprenant une entrée sur couloir avec placard, cuisine meublée, salle d'eau, wc indépendant, séjour/salon, 1 chambre avec dressing.

Prix : 138 000 € (honoraires charge vendeur)

Réf : 22.224

Ecoles et centre-ville à pied

Pavillon comprenant une entrée, un dégagement, cuisine aménagée et équipée, séjour double avec cheminée, une véranda, et un WC avec lave mains. A l'étage palier qui dessert 4 chambres et une salle de bains. Garage avec coin buanderie et douche. Cour devant et jardin derrière. l'ensemble sur 388 m² de terrain.

Prix : 169 000 € (honoraires charge vendeur)



Réf : 22.229

Proche de DORMANS

Maison à la campagne dans un endroit calme et tranquille, comprenant entrée sur salle à manger, salon, coin cuisine, salle d'eau, WC, un bureau et 2 chambres. Un grenier aménageable. l'ensemble sur un terrain de 1192 m². Travaux à prévoir.

Prix : 87 000 € (charge vendeur)



Réf : 22.217

Vue imprenable sur CHATEAU-THIERRY

Quartier recherché, coup de cœur assuré. Belle maison en pierres meulières en parfait état de 150 m² offrant au rdc : une entrée, salon lumineux avec cheminée & insert et accès terrasse, wc/lave-mains, séjour, cuisine aménagée & équipée avec espace dinatoire, salon en contrebas, une chambre avec placards et salle de bain attenante avec wc suspendu, garage attenant avec chaufferie et buanderie (pompe à chaleur). A l'étage : pièce palier, 3 chambres avec rangements, salle d'eau avec wc suspendu et placard. l'ensemble sur 451 m² de terrain.

Prix : 330 000 € (honoraires charge vendeur)



Réf : 22.226

A deux pas du CENTRE-VILLE

Ecoles et commerces à pied - Pavillon comprenant au rdc : entrée, wc, cuisine meublée, séjour/salon avec accès direct sur la terrasse. A l'étage : palier desservant 4 chambres, salle d'eau et wc. Garage attenant. l'ensemble sur 354 m² de terrain clos.

Prix : 194 000 € (charge vendeur)



Réf : 22.220

Secteur CONDE EN BRIE

Pour les amoureux de la nature, sympathique maison ancienne sur 1435 m² de terrain arboré traversé par un ru. Elle comprend au rdc une entrée sur salon avec cheminée-insert et poutres apparentes, un salon avec baie vitrée donnant accès direct sur le jardin, cuisine avec espace repas et cellier. A l'étage : palier desservant 2 chambres dont une avec salle d'eau/wc attenant. Garage attenant. Petite dépendance. Chauffage central Fuel. Fenêtre en Alu.

Prix : 186 000 € (honoraires charge vendeur)



Réf : 22.222

A 10 minutes de CHATEAU-THIERRY

Pavillon à 10 minutes de Château-Thierry d'une surface habitable de 113 m² comprenant une entrée, un séjour double avec une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour. Une chambre de plain-pied, une salle d'eau et un WC. A l'étage : 2 chambres. Un sous-sol total avec garage, buanderie et une pièce de jeu. Terrain de 1470 m²

Prix : 245 000 € (honoraires charge vendeur)



Réf : 22.218

5 minutes de CHATEAU-THIERRY

Pavillon de 172 m² habitables comprenant une entrée, un séjour en L avec cheminée-insert, une petite véranda, une cuisine aménagée et équipée avec accès terrasse, 2 chambres et une salle de bains avec douche. A l'étage une pièce palier qui dessert 2 grandes chambres et une salle de bains avec douche et WC. Un sous-sol total avec garage 2 voitures, cave, cellier, buanderie. Un terrain de 1291 m².

Prix : 315 000 € (honoraires charge vendeur)

11, rue du Général de Gaulle - 02400 Château-Thierry - Tél 03 23 83 19 89 - contact@candat-immobilier.fr

PRÊT HABITAT

IL EST PEUT-ÊTRE TEMPS...



DE DEVENIR PROPRIÉTAIRE.

NOS OFFRES À PARTIR DE 0% Taux débiteur



AGIR CHAQUE JOUR DANS VOTRE INTÉRÊT
ET CELUI DE LA SOCIÉTÉ

FAITES VOTRE SIMULATION

CA
NORD EST

*Coût variable selon opérateur.

Le prêt à 0 % ne peut financer qu'une partie de l'achat immobilier, vous devrez nécessairement le compléter par un prêt habitat au taux pratiqué par la Caisse régionale au jour de l'émission de l'offre. Le prêt à taux zéro relève d'une offre de prêt spécifique du CREDIT AGRICOLE du NORD EST : prêt à 0 % correspondant à 10 % du montant total emprunté, sur une durée comprise entre 24 et 300 mois, ne pouvant dépasser la durée du prêt complémentaire. Le montant du prêt à 0 % varie en fonction du montant total emprunté pour l'achat immobilier : 10 % du montant emprunté avec un plafond de 20 000 € maximum. Sous réserve d'étude et d'acceptation de votre dossier par votre Caisse régionale intervenant en sa qualité de prêteur et de votre capacité de remboursement ainsi que la constitution d'une garantie.

Exemple : Pour un prêt immobilier, destiné à l'acquisition et/ou à la réalisation de travaux de la résidence principale, d'un montant total de 200 000 € décaissé en une seule fois, d'une durée totale de 240 mois, le remboursement s'effectue en 239 mensualités de 953,88 € et une dernière ajustée de 954,62 €. Taux débiteur fixe de 1,56 % sur 180 000 € et de 0 % sur 20 000 €. Taux Annuel Effectif Global (TAEG) fixe de 2,00 %, assurance emprunteur obligatoire⁽¹⁾, frais de dossier et frais de garantie compris. Montant total dû de 241 667,74 € dont 28 931,94 € d'intérêts, 975 € de frais de dossier, 13 927,20 € d'assurance emprunteur obligatoire et 2 600 € de frais de garantie (Caution CAMCA)⁽²⁾. Le coût standard de l'assurance obligatoire à souscrire⁽³⁾ est de 38,17 € par mois pour un assuré à 100 % âgé de moins de 31 ans, et s'ajoute à la mensualité de crédit. Le montant total dû par l'emprunteur au titre de l'assurance sur la durée totale du prêt sera de 9 160,80 € pour un Taux Annuel Effectif de l'Assurance (TAEA) de 0,46 %. L'exemple chiffré est établi sur la base d'éléments connus au 02 décembre 2021, susceptibles d'évolution. Offre valable jusqu'au 30/06/2022, réservée aux particuliers majeurs n'agissant pas pour des besoins professionnels. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. Si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit lui rembourser les éventuelles sommes versées. Une garantie réelle ou personnelle sera demandée pour l'octroi du crédit. Sous réserve d'acceptation de votre dossier. Vous disposez d'un délai de réflexion de 10 jours pour accepter l'offre de prêt.

(1) Le coût de l'assurance peut varier en fonction de votre situation personnelle. Renseignez-vous sur le coût applicable dans votre Caisse régionale. L'adhésion à l'assurance selon le coût exposé est subordonnée à l'acceptation de l'assureur. Les contrats d'assurance emprunteur proposés par votre Caisse régionale de Crédit Agricole sont assurés par PREDICA S.A. au capital de 1 029 934 935 € entièrement libéré, 334 028 123 RCS Paris. Siège social : 50-56 rue de la Procession - 75015 Paris. Les événements garantis et les conditions figurent au contrat. Il peut arriver que votre état de santé ne vous permette pas de bénéficier des conditions d'assurance standardisées. Le dispositif prévu par la Convention AERAS organise des solutions adaptées à votre cas. L'emprunteur peut souscrire auprès de l'assureur de son choix une assurance dans les conditions fixées par la réglementation, pourvu qu'elle présente un niveau de garantie équivalent au contrat d'assurance proposé par le prêteur.

(2) Le cautionnement est assuré par CAMCA Assurance, société anonyme au capital de 97 000 000 €, immatriculée au Registre de Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B58149, dont le siège social se situe 9 allée Scheffer, L-2520 Luxembourg, entreprise d'assurance agréée et soumise au contrôle du Commissariat aux Assurances, 7 boulevard Joseph II, L-1840 Luxembourg. Les conditions de de garantie figurent aux Conditions générales et aux Conditions particulières de l'acte de cautionnement.

Prêteur : CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU NORD EST Société coopérative à capital variable - Agréée en tant qu'établissement de Crédit Société de courtage d'assurances immatriculée au Registre des Intermédiaires en Assurances sous le n° ORIAS 07 022 663 - RCS Reims n° 394157 085 - Siège social : 25 rue Libergier - 51088 REIMS.