

TAXI
03 23 83 06 02

Besoin d'un TAXI ?
Ne cherchez plus,
les **Taxis du Sud de l'Aisne FAVIER**
vous transporteront
en toute sérénité

Toutes distances • Conventionnés CPAM
• TPMR • Aéroports • Mini-bus

Autant en emporte la Marne

Magazine d'informations du Sud de l'Aisne, du Pays Fertois et de l'Ouest Marnais [www.autant.net](#)



BUT
TOUJOURS LÀ POUR VOUS

2H
VOTRE MAGASIN
RESTE OUVERT
POUR LE RETRAIT
DES COMMANDES



**GRATUIT
SOUS 2H**
Achetez sur [but.fr](#), retirez
sous 2h en magasin



CHÂTEAU-THIERRY 11 Rue Gustave Eiffel Ouvert du lundi au samedi : 10h/12h et 14h/18h30 **0 892 011 211** Service 0,35 €/min • prix appel

“Ville en Poésie” - Château-Thierry rouge de désir



La cité des Fables vient de se voir décerner le label “Ville en Poésie”. Cette distinction marque la reconnaissance de la place importante de la poésie dans la vie locale et la politique culturelle de la ville et tombe à pic l’année des 400 ans de son illustre enfant Jean de La Fontaine.

Le maire, Sébastien Eugène s’en est félicité en dévoilant la plaque officielle labellisée sur le mur d’enceinte de la médiathèque Jean Macé. Médiathèque où venait d’être inaugurée l’exposition artistique intitulée “De nature passionnée/poésie-papier” conçue par la plasticienne castel Sophie Marchand dans le cadre de la toute 1^{ère} édition du “Printemps des Poètes”, qui se déroule du 13 au 22 mars avec, cette année, pour thème au niveau national “Le désir”. C’est pour symboliser ce sentiment ardent que l’Hôtel de ville s’illumine en rouge chaque soir, à l’heure du couvre-feu.

Pour participer à cet événement, les Castels sont invités à marcher sur les pas de Jean de La Fontaine. Des citations du poète ont été taguées sur les trottoirs, les marches d’escaliers, les parkings...



Les panneaux d’affichage de la ville se transforment en espace de poésie pour donner à lire aux piétons, cyclistes et automobilistes, des extraits des contes et des fables ● DL

NOUVEAU À CHÂTEAU-THIERRY

MZen
COIFFURE & ESTHÉTIQUE



AMÉNAGEMENTS

CHÂTEAU-THIERRY
DES BORDS DE MARNE
TOUJOURS PLUS
AGRÉABLES

La Ville de Château-Thierry poursuit le réaménagement des bords de Marne dans la continuité des travaux réalisés en 2020 entre l'entrée de Brasles et le Port à sable (face à La Poste).



Après avoir planté 35 arbres et plus de 100 arbustes l'an dernier, le service municipal des Espaces Verts a enlevé ou élagué certains arbres et arbustes pour éclaircir et offrir plus de visibilité aux promeneurs piétons et cyclistes. De nouveaux arbres : aulnes, érables champêtres et bouleaux ont été plantés ainsi que quelque 400 massifs arbustifs et vivaces colorés : romarin, géraniums, chèvrefeuilles ou millepertuis pour sécuriser l'aire de jeux et la piste cyclable.

Ces essences locales, particulièrement adaptées au milieu naturel des bords de Marne, prolongeront le fleurissement bordant la portion de la future véloroute voie-verte.

Le maire Sébastien Eugène précise « Dans une démarche de transversalité écologique, l'équipe municipale s'est engagée à planter 300 arbres au cours du mandat. L'objectif est en bonne voie. Accorder plus de place au végétal en ville est une de nos priorités à l'heure où l'on doit tous se mobiliser pour préserver l'environnement et lutter contre le réchauffement climatique. Le nouveau visage des bords de Marne, plus agréable, sécurisé et propice à la détente, continue à se dessiner. Avec le beau temps, la fréquentation actuelle du site nous laisse entrevoir une belle réussite. En quelque temps seulement, les bords de Marne sont en passe de devenir un pôle d'attractivité majeur pour notre ville et notre territoire ». DL

INFOS PRATIQUES

PAROISSES - OFFICES

Saint Crispin les Vignes

- Dimanche 28 mars : 9h Essômes-sur-Marne ; 11h et 16h Château-Thierry
- Jeudi 1er avril : 16h Château-Thierry
- Vendredi 2 avril : 12h15, 15h et 16h30 Château-Thierry
- Dimanche 4 avril : 6h30, 11h et 16h Château-Thierry
- Lundi 5 avril : 11h Château-Thierry

NOUVEAU : 2^e adresse à Nogent l'Artaud

Votre boucher

vous propose

des **produits locaux**
et "**Fait Maison**" et son
SERVICE TRAITEUR



Carole et Adrien,
pour vous servir



- **Bœuf de la ferme de Chalouet à Chézy-sur-Marne**
- **Le Porc d'Antan, élevé sur la paille et nourri aux céréales et graine de lin**
- **Vente de fromages de la fromagerie du Dolloir**
- etc...

Carole & Frédéric MARA Boucherie - Charcuterie - Traiteur

44, Grande Rue - NOGENT L'ARTAUD - 09 87 70 93 11

Ouvert : mardi, mercredi, jeudi, samedi de 8h à 12h45
Le vendredi de 8h à 12h45 et de 15h à 19h - Le dimanche de 8h à 12h. Fermé le lundi

Info confinement - Info confinement - Info confinement - Info confinement



NOUS RESTONS OUVERTS

VENTE à DISTANCE
Véhicules neufs
et occasions
AUTOS-MOTOS

SAV - ENTRETIEN
Réparations
AUTOS-MOTOS
avec et sans rendez-vous



Tél. 03 23 83 34 56

www.pauget.com



INFOS PRATIQUES

Vals et Coteaux

- Charly-sur-Marne :
 - Dimanche 28 mars : 9h30
 - Jeudi 1^{er} avril : 16h
 - Vendredi 2 avril : 17h
 - Dimanche 4 avril : 9h30
 - Lundi 5 avril : 9h30
- Viels-Maisons
- Dimanche 28 mars : 14h30
 - et Dimanche 4 avril : 16h

Notre Dame des Rives de l'Ourcq

- Dimanche 28 mars : 9h30
- Fère-en-Tardenois ; 11h
- Oulchy-le-Château
- Jeudi 1^{er} avril : 15h Fère-en-Tardenois ; 16h30 Oulchy-le-Château
- Vendredi 2 avril : 14h30
- Cramoiselle
- Dimanche 4 avril : 6h30
- Fère-en-Tardenois ; 10h30
- Oulchy-le-Château

Saint Félix de Valois

- La Ferté-Milon :
- Dimanche 28 mars : 10h30
 - Dimanche 4 avril : 6h30
 - Lundi 5 avril : 17h
- Neuilly-Saint-Front :
- Jeudi 1^{er} avril : 17h
 - Vendredi 2 avril : 16h
 - Samedi 3 avril : 16h30
 - Dimanche 4 avril : 11h

Notre Dame des 3 Vallées

- Jaulgonne :
- Dimanche 28 mars : 11h
 - Jeudi 1^{er} avril : 16h
 - Vendredi 2 avril : 16h
 - Dimanche 4 avril : 11h

MARCHE

Pour la recherche sur la sclérose en plaques

Au profit de la Fondation ARSEP



Virtuelle !

Du Dimanche 21 Mars
Au Dimanche 28 Mars 2021

Je marche avec le Rotary et je fais un don en ligne

L'intégralité des dons seront remis à l'ARSEP

Illustrations: ©Yves Bœcquet peinture bédérisée www.yves-boeckuet.com

Je marche pour ceux
qui ne le peuvent plus
et je fais un don en ligne
en scannant :



Je marche !



Rotary



Club de Château-Thierry

OFFRES EXCEPTIONNELLES



VÉRANDAS



PERGOLAS



CARPORT



FENêTRES & PORTES FENêTRES



VOLETS ROULANTS



VOLETS



PORTES



PORTES DE GARAGE



DOMOTIQUE

CHÂTEAU-THIERRY

ZI de l'Omois
02400 Bézu-Saint-Germain
Tél. 03 23 69 38 64

AGENCE SOISSONS

54 Avenue de Compiègne
02200 SOISSONS
Tél. 03 23 59 50 19



www.iso02.com

INFOS PRATIQUES

PAROISSES - OFFICES suite
Cathédrale de Soissons :
jeudi 1^{er} avril à 9h30

Infos : Notre Dame des Trois Vallées : Tél. 03 23 70 21 82, notredamedes3vallées@gmail.com - Facebook Internet ; Vals et Coteaux : Tél. 03 23 82 05 86, paroissecharly@orange.fr ; Saint Crépin-les-Vignes : Tél. 03 23 83 25 77 paroisse.sclv@orange.fr ou www.saintcrepinlesvignes.fr ; zone.aisne.sud@gmail.com

CHATEAU-THIERRY

Pensez à vous protéger du tétanos ? Venez remettre à jour vos vaccins lors de la séance de vaccinations gratuites organisée par le Centre de Promotion de la Santé de l'Aisne, pour tous dès l'âge de 6 ans, mercredi 24 mars de 10h15 à 11h45, à l'UTAS. Vaccins fournis gratuitement. Les mineurs doivent venir accompagnés d'un représentant légal. A noter : les personnes doivent apporter leur carte vitale.

Rens. 03 23 57 70 40.

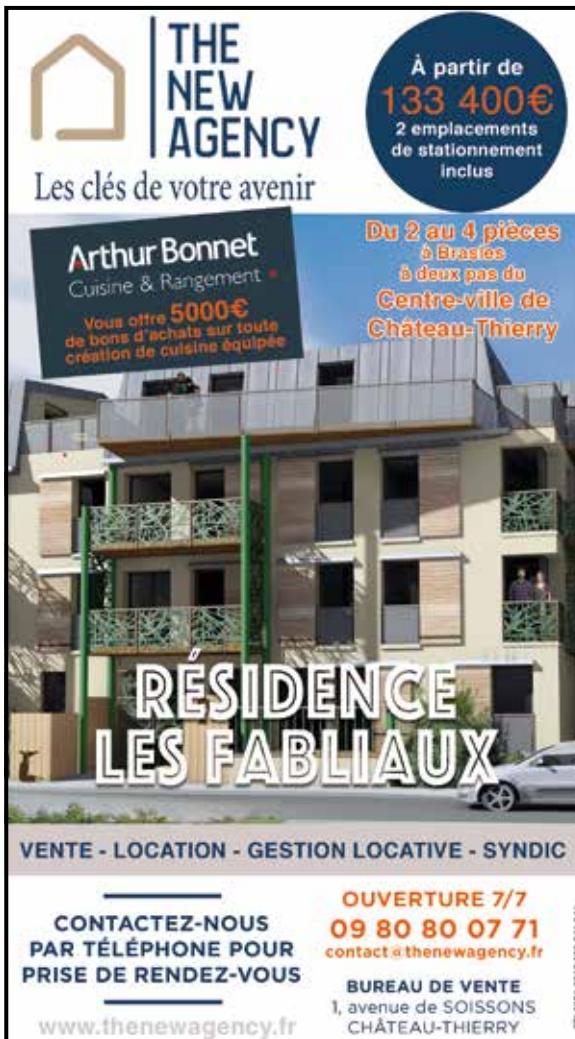
Appel à projets 100% EAC !
Vous êtes artiste ? Vous faites partie d'une compagnie ?
Vous souhaitez vous engager dans une démarche d'éducation artistique et culturelle ? Alors l'appel à projets 100% EAC de l'Agglo de Château-Thierry est fait pour vous ! L'Agglo accueille actuellement trois résidences-missions au cours de l'année scolaire 2020-2021 : Bibi (artiste-plasticien) ; la Compagnie le Compost (spectacle vivant) ; la Cie Racines Carrées (danses urbaines). Pour l'année prochaine, l'Agglo recherche des artistes pour des résidences-missions dans les domaines suivants : le cirque et les arts de la rue ; l'illustration jeunesse et/ou la bande-dessinée ; le chant et/ou la musique. Pour plus d'infos et télécharger les appels à candidatures, rendez-vous sur www.100pour-100eac-carct.org. Date limite du dépôt des candidatures : 4 avril 2021.

ESSOMES-SUR-MARNE

Réunion du Conseil municipal mardi 30 mars, à huis clos. Retransmission en live sur la page Facebook de la commune.

Prochain numéro le 5 avril !

Pour annoncer vos manifestations, événements et rendez-vous prévus du 5 au 18 avril transmettez vos textes avant le 1^{er} avril à redaction@autant.net



THE NEW AGENCY
Les clés de votre avenir

À partir de 133 400€
2 emplacements de stationnement inclus

Du 2 au 4 pièces à Brasles à deux pas du Centre-ville de Château-Thierry

Arthur Bonnet Cuisine & Rangement • Vous offre 5000€ de bons d'achats sur toute création de cuisine équipée

RÉSIDENCE LES FABLIAUX

VENTE - LOCATION - GESTION LOCATIVE - SYNDIC

CONTACTEZ-NOUS PAR TÉLÉPHONE POUR PRISE DE RENDEZ-VOUS

www.thenewagency.fr

OUVERTURE 7/7 09 80 80 07 71 contact@thenewagency.fr

BUREAU DE VENTE 1, avenue de SOISSONS CHÂTEAU-THIERRY



BETOMOIS
Le Béton Prêt à l'Emploi

- Tous transports en vrac
- Fournitures et livraisons :

Sablons Sables Cailloux Béton concassé

Livraison de béton MÊME LE SAMEDI !

2, Chemin sous le Clos - ETAMPES-SUR-MARNE
Tél. 03 23 70 36 11 / 06 83 69 45 39
transducreeux@orange.fr



OK CARRELAGE
CHOIX - QUALITÉ - PRIX - CONSEILS

9, rue Porte Crouy - Soissons
Tél. 03 23 59 57 70
www.ok-carrelage.fr

PORT DU MASQUE OU VISIERE OBLIGATOIRE DANS LE MAGASIN
GEL HYDROALCOOLIQUE EN ENTRANT
DISTANCE MINIMUM 1m entre les personnes

Ouvert du mardi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 19h
Lundi et samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h

Facebook Waze

HOTEL DES VENTES DE CHATEAU-THIERRY

SOPHIE RENARD

**MERCREDI 31 MARS
VENTE COURANTE**
**Première partie à 10h30
suite de la vente à 14h**



BIJOUX - LIVRES - TABLEAUX - GRAVURES - OBJETS D'ART
MOBILIER - MOTO - BILLARD - BRONZES - CARTES POSTALES

**VENTE A HUIT CLOS
UNIQUEMENT EN LIVE SUR INTERENCHERES**

(possibilité de laisser des ordres d'achat et d'encherir par téléphone)

Conditions de vente sur Interenchères : règlement par virement, CB et espèces jusqu'à 1.000 Euros. Frais uniques en sus : 22 % TTC (+ 3.60% Live)

**MERCREDI 7 AVRIL
VENTE LIVRES ET BANDES DESSINEES**

UNIQUEMENT EN LIVE
Première partie à 10h30 - Suite de la vente à 14h



VENTES EN PREPARATION

Pour inclure des lots dans nos prochaines ventes, contactez l'étude au 03.23.83.25.05 - svv.sophierenard@orange.fr

Jeudi 15 avril : Vente atelier Huguette GINET-LASNIER
Mercredi 28 avril : Belle vente classique

SVV Sophie RENARD et Maître Sophie Renard
Commissaire-priseur judiciaire

12, Avenue de Château Thierry - 02400 BRASLES
Tel : 03.23.83.25.05 svv.sophierenard@orange.fr
Listes et Photos sur www.interenchères.com/02005

Avec le bonjour de l'ami Bidasse*...

Suite au rapport de la Chambre Régionale des Comptes des Hauts-de-France consécutif à un contrôle de gestion portant sur les exercices 2015-2020, un point presse était organisé le 24 février dernier au siège du PETR-UCCSA à Fossey.

Qu'allions-nous apprendre ?
Qu'allions-nous découvrir ?

Au vu de la mine des mauvais jours affichée par les élus en charge de cette entité territoriale - en l'occurrence Olivier Devron (président depuis juillet 2017 et reconduit en 2020 pour six ans), son prédécesseur le député Jacques Krabal (président de 2015 à 2017), Etienne Haïj, président de la communauté d'agglomération de la région de Château-Thierry (CARCT) et Elisabeth Clobourse, présidente de la communauté de communes de l'ex-canton de Charly-sur-Marne (C4) - l'on pouvait s'attendre au pire.

Or, il faut avouer que les révélations attendues ont plutôt fait pschitt, les enquêteurs n'ayant, dans ce rapport, absolument rien eu à reprocher aux comptes eux-mêmes - principal objet de ce type de contrôle - malgré la montagne de pièces demandées aux services pour être passées au crible.

Mobilisation contre la fermeture d'une classe à l'école d'Epaux-Bézu

Le "collectif pour l'école d'Epaux-Bézu" a distribué un tract sur le marché du vendredi à Château-Thierry, appelant à la signature d'une pétition (également mise en ligne) contre la suppression d'une classe de CP.



Le collectif s'exprime en ces termes : « La Direction des Services Départementaux de l'Education Nationale (DSDEN) annonce la suppression d'un poste d'enseignant au sein de l'école Charles Bourgeois d'Epaux-Bézu. Cette mesure aura pour conséquence l'abandon du dédoublement des CP. Notre école, en Réseau d'Education Prioritaire, (REP) a droit à un CP à effectif réduit. Ce droit lui a d'ailleurs été attribué depuis septembre 2018, date de l'entrée en vigueur du dédoublement des CP pour les écoles en REP. L'équipe éducative, la mairie et les représentants des parents d'élèves sont dans l'incompréhension totale puisque les effectifs de l'école seront stables l'année prochaine. De plus, le maire n'a pas été consulté pour cette fermeture de classe. Il n'y a aucune raison pour la fermeture de cette classe. La commune d'Epaux-Bézu investit régulièrement pour ses enfants : location d'un préfabriqué pour les CP, mise à jour du matériel informatique, tableaux numériques

dans chaque salle. Il en est de même pour les enseignants avec de nombreux projets à tous les niveaux. Cette fermeture entraînerait des effectifs par classe plus nombreux, et mettrait en péril la qualité de l'enseignement ».

Parallèlement, le maire Etienne Haÿ a publié un communiqué intitulé : « L'Etat finance des caméras de vidéosurveillance et ferme des écoles ! » Le maire précise : « Le syndicat SNUIPP-FSU a annoncé la fermeture de 37 classes dans l'Aisne. L'école d'Epaux-Bézu figure dans la liste. Prise sans l'accord du maire marquerait la fin du dédoublement des niveaux CP et CE1 qui avait permis l'ouverture d'une 4e place il y a 2 ans. [...] Le dédoublement de cette classe était une bonne réponse à la dégradation de notre système éducatif depuis tant d'années. Pour rappel, le taux d'illettrisme est passé en douze ans de 8 à 18% et notre département est le plus touché au niveau national par ce fléau. Ces suppressions annoncées montrent que nous sommes dirigés par des comptables qui régulent l'apprentissage des connaissances fondamentales uniquement en fonction des effectifs par classe, loin de l'esprit de l'école publique pour tous [...] ». » ● DL

Les élus de la CMA à la rencontre des

A l'occasion de la semaine des Services de l'Automobile et de la Mobilité et de la semaine nationale de l'Apprentissage, les élus de la Chambre des métiers et de l'artisanat des Hauts-de-France sont venus, le jeudi 4 février dernier, rencontrer au CFA de Château-Thierry les artisans maîtres d'apprentissage.

L'artisanat est une véritable force économique sur le bassin d'emploi de Château-Thierry où l'on dénombre près de 1 350 entreprises artisanales et plus de 1 500 salariés ainsi qu'environ 160 contrats d'apprentissage. C'est aussi de vrais métiers où transmission du savoir-faire et passion se mêlent grâce à l'implication des chefs d'entreprises dont plusieurs sont maîtres d'apprentissage auprès du Centre de Formation de la CMA Hauts-de-France installé passage Brise Bêches à Château-Thierry.

Aussi, les élus de la Chambre des métiers et de l'artisanat, Luc Potterie, 1^{er} vice-président et président de délégation de l'Aisne et Christophe Petit, président de la commission territoriale de Château-Thierry/



Pendant le confinement, nos ateliers restent à votre service et vous accueillent sur rendez-vous au **03 53 48 02 40**.
Nos services véhicules neufs, occasions et location sont à votre service au **03 23 84 85 86** ou par mail à : relations.clients@st-christophe.fr

La Sélection de la Quinzaine !

• OPEL MOKKA 1.7 CDTI 130ch Cosmo ecoFLEX Start&Stop 2015 - 128 900 km	9 500 € Garantie 6 mois
• FORD ECOSPORT 1.0 EcoBoost 125ch Titanium 2017 - 45 740 km	12 500 € Garantie 6 mois
• FORD FIESTA 1.5 TDCi 85ch Stop&Start Titanium 5p 2019 - 29 755 km	13 700 € Garantie Ford Sélection Privilège 12 mois
• FORD FOCUS 1.0 EcoBoost 100ch Trend Business 2019 - 22 989 km	16 000 € Garantie Ford Sélection Privilège 12 mois
• FORD C-MAX 1.0 EcoBoost 125ch Stop&Start Pack Euro 6.2 2018 - 22 022 km	16 700 € Garantie Ford Sélection Privilège 12 mois
• KIA NIRO 1.6 GDi 105ch ISG + électrique 43.5ch Active 2017 - 50 192 km	17 500 € Garantie 6 mois

MÉCANIQUE Toutes Marques

Saint Christophe Château

29, av. du G^e de Gaulle

CHIERRY

03 23 84 85 86

+ 300 VÉHICULES D'OCCASION DISPONIBLES

NOUVEAU À COINCY !

Aux Saveurs de l'Abbaye

ÉPICERIE FINE

PRODUITS LOCAUX - CAFÉ TORRÉFIÉ
CHOCOLAT - CONFITURE - THÉ
PETITE MERCIERIE

NATHALIE GRUZON
vous accueille !

MARDI / JEUDI / VENDREDI / SAMEDI 9H-12H 14H30-18H	MERCREDI / DIMANCHE 9H-13H (FERMÉ LE LUNDI)
---	---

7, GRANDE RUE - 02210 COINCY ☎ **07 62 91 24 43**

⚠ ACCÈS PAR « ACCENT FLEURI »

Hauts-de-France artisans castels

Soissons ont-ils pu, au long de la matinée, échanger longuement avec plusieurs de ces artisans maîtres d'apprentissage après avoir visité les installations du CFA castel.

C'est en présence des artisans formateurs Clément Hubert de la concession Volkswagen, Philippe Chong, d'Harmony Motoculture, Bernard Rocha et David Lévéque des Ets Rocha et Franck Barbier, gérant du salon de coiffure Dessange que les élus de la CMA régionale ont été accueillis par David Chendriah, ancien formateur en mécanique automobile et directeur du centre depuis l'été dernier ● DL



Loi solidaire

Lutte contre les inégalités mondiales

Jacques Krabal salue l'augmentation de l'aide de la France au développement

Le député de la 5^e circonscription de l'Aisne et Secrétaire général de l'Assemblée parlementaire de la Francophonie (qui réunit 90 parlements francophones à travers le monde), s'est félicité de l'adoption à l'unanimité par l'Assemblée Nationale du projet de loi de programmation relatif au développement solidaire et à la lutte contre les inégalités mondiales. Cette loi porte l'aide au développement consentie par la France à 0,55% du revenu national brut.

« Les anciens présidents de la République et les majorités successives l'avaient promis. Emmanuel Macron et la majorité présidentielle l'ont fait ! - s'est réjoui Jacques Krabal - Ce texte voté à l'unanimité montre combien il était attendu. Aider les pays, les femmes, les enfants, les jeunes confrontés à la faim, chez eux, c'est un acte politique fort pour qu'ils puissent espérer mener des projets dans leurs pays plutôt que n'avoir d'autre perspective que de le quitter. Ce texte met à l'honneur la France, pour plus d'humanité. Si un pas important a été franchi, il faut poursuivre cette démarche. N'oublions jamais, comme le disait Jean de La Fontaine (l'Ane et le Chien) : Il faut s'entraider, c'est la loi de la nature ».



Avec ce texte, la France se donne les moyens de lutter plus efficacement contre les inégalités et mieux protéger les biens publics mondiaux, en particulier la santé, le climat, la biodiversité, l'éducation. Cette révision des objectifs, des moyens et des modalités d'intervention de la politique française de développement international est d'autant plus marquante qu'elle intervient dans le contexte de crise mondiale provoquée par la pandémie de Covid-19 qui n'épargne aucun continent ● DL

L'entretien de votre chaudière est obligatoire !

Il doit être réalisé chaque année par un professionnel qualifié !

Une chaudière entretenue c'est :

- jusqu'à 10% d'économie par an
- diminution des émissions de CO₂
- Augmentation de sa durée de vie
- risque de panne limité



Jusqu'au 30 avril 2021

Pour tout nouveau client
sur présentation
de ce coupon

25%
de remise*

Sur l'entretien
de votre chaudière gaz

*Sous conditions en magasin

Nom :

Adresse :

Mail :

Tél.



Chauffage gaz
Chauffage fioul
Énergies renouvelables

50 bis, avenue d'Essômes
CHÂTEAU-THIERRY

03.23.84.89.89
castel-chauffage.fr



SALON - CUISINE - CHAMBRE - SALL

A chaque pièce son projet,
selon votre style :
**découvrez notre
catalogue**

Tendances AU CŒUR DE VOS PROJETS

Vos magasins Gedimat
RESTENT OUVERTS
pendant le confinement !



GedimAT

Au cœur de l'ouvrage.

RETROUVEZ-NOUS SUR
GEDIMAT.FR

Suivez-nous sur



BRAY
30 ter, av. de Château-Thierry
BRASLES (02)
03 23 83 85 85

DROUET Laurent
Route de Pavant
CHARLY-SUR-MARNE (02)
03 23 82 00 03

E DE BAIS - TERRASSE - EXTÉRIEUR



ce à vivre de 61 m²
de carrelage It's different 2 099€
de carrelage London 1 034€
à l'étage 4 579€
Toit 1278€
évier 2 693€
vaisselle angle 90° 2 portes coulissantes 1 269€
tiroir serre-lit 2 plinthes 400 cm en chêne massif 1 000€



Marbre
Tout le luxe d'une grande !



Découvrez également nos catalogues
“Au cœur de vos projets !”

PLUS DE 750 PAGES D'IDÉES ET DE SOLUTIONS



Commerces

Refus d'implantation
sur la zone de l'Europe
**Château-Thierry protège
le commerce de centre-ville**

Le projet d'installation de deux nouvelles enseignes commerciales sur l'ancien site de Villette Viandes sur la zone de l'Europe soumis le 18 février dernier à la Commission Départementale d'Aménagement Commercial (C.D.A.C.) de l'Aisne a fait l'objet d'un rejet unanime.

Présenté par la Sté rémoise d'immobilier commercial Redeim, ce projet d'ouvertures dont on ignorait les destinataires allait, disait-on, à l'encontre de l'action menée dans le cadre du dispositif "Action Cœur de Ville". La Ville de Château-Thierry s'y est donc totalement opposée entraînant en ce sens les 10 membres de la commission qui l'ont rejeté à l'unanimité. Emmanuelle Leriche, conseillère municipale déléguée aux commerces, justifiait ainsi cette décision : « La municipalité n'est pas contre la valorisation des friches commerciales dans la zone de l'Europe ou ailleurs. Nous devons cependant veiller à maintenir un équilibre visant à renforcer le commerce de proximité, notamment grâce aux complémentarités. » Et Mohamed Rezzouki, adjoint au maire délégué à l'urbanisme, de préciser : « A l'heure où nous menons une vaste opération de revitalisation du cœur de Ville, il n'est pas envisageable, qu'un projet de surfaces commerciales en périphérie ouvre sans cohérence avec les commerces de centre-ville. L'installation de nouvelles enseignes doit compléter l'offre commerciale déjà existante à Château-Thierry et en aucun cas la fragiliser. » ● DL

Cérémonie

Premières rencontres pour Fatou Mano, la nouvelle sous-préfète

Ainsi que le veut l'usage, la première sortie officielle de la nouvelle sous-préfète s'est traduite par une cérémonie de dépôt de gerbe au pied du monument aux morts. Nommée à la tête de l'arrondissement de Château-Thierry depuis le 10 février, la représentante de l'Etat s'est rendue le lundi 1^{er} mars place Paul Doumer où elle a été accueillie par le maire Sébastien Eugène avant de rencontrer les principaux élus, associations patriotiques et corps constitués.

DEUG d'Administration Economique et Sociale en 1995, licence à l'université de Lille en 1998, maîtrise en Droit des Affaires à l'université de La Rochelle en 1999, DEA en Droit privé à Poitiers en 2000 et diplôme de l'école nationale de la Protection judiciaire de la Jeunesse en poche en 2002, Fatou Mano a d'abord été chargée de ce secteur à l'Île de la Réunion avant d'être nommée directrice des ressources humaines du même domaine en région sud-ouest puis d'obtenir le diplôme de l'école de la Magistrature en 2014 et d'intégrer le Parquet de Quimper jusqu'au début de cette année. Un joli cursus donc pour cette fonc-



tionnaire aujourd'hui âgée de 44 ans et maman de deux enfants de retour, en quelque sorte, dans sa Région d'adoption puisqu'une partie de sa famille, originaire du Sénégal, est installée depuis 25 ans à Lille... capitale des Hauts-de-France ! Gestion de la crise sanitaire, sociale et économique et mise en œuvre du plan de relance gouvernemental constituent, bien sûr, d'ores et déjà ses dossiers prioritaires mais gageons que la Cité des Fables et l'ensemble de notre territoire des Portes de la Champagne lui réservent aussi de fort agréables parenthèses culturelles et festives ● DL



ROC • ECLERC
C'est clair, c'est Roc Eclerc !

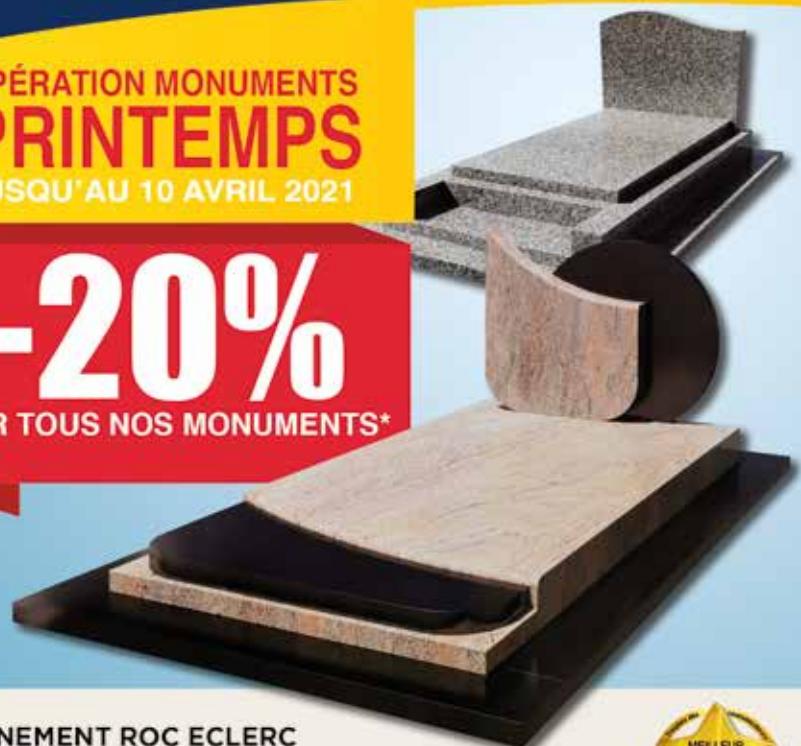
CHÂTEAU-THIERRY
59, avenue d'Essômes
03 23 83 03 83

Permanence 24h/24 - 7j/7
Devis gratuit

roc-eclerc.fr

OPÉRATION MONUMENTS
PRINTEMPS
JUSQU'AU 10 AVRIL 2021

-20%
SUR TOUS NOS MONUMENTS*



PRIX CLAIRS • CONSEILS CLAIRS • ACCOMPAGNEMENT ROC ECLERC

*Offre valable du 1^{er} mars au 10 avril 2021 pour l'achat d'un monument neuf, hors pose, hors semelle, hors gravure, dans la limite des stocks disponibles des monuments et de la disponibilité des granits. Offre valable uniquement dans les agences Roc Eclerc participantes à l'opération. Voir conditions de l'offre agence. Photo non contractuelle.
GROUPE ROC ECLERC, 17 rue de l'Arrivée, CS 17604 75725 PARIS CEDEX 15 - RCS Paris 481 448 249. Crédit photo : Sortile funéraire.



Projet scolaire

400^e anniversaire Jean de La Fontaine

Jean retourne à l'école !

De l'école élémentaire au lycée, Jean de La Fontaine parle à tous les âges ! Ainsi, en mars, 72 élèves ont démarré un projet théâtral autour du fabuliste, dans le cadre du 100% EAC et des projets lycées.

L'initiative est portée par Martine Pichard, spécialiste du fabuliste et enseignante au lycée Jean de La Fontaine, et consiste à associer des classes des établissements castels autour des célébrations du 400^e anniversaire de notre célèbre poète : CE1C de l'école Bois Blanchard, les 5^e 9 du collège Jean Rostand et les 2^{nde} 7 du lycée Jean de La Fontaine.

Pour accompagner les élèves, le comédien et metteur en scène du théâtre de la Mascara à Nogent l'Artaud, Nicolas Jobert s'est ainsi rendu en classe (*notre photo*). A la suite d'un travail autour de l'œuvre et de la vie de Jean de La Fontaine, les élèves imaginent une mise en voix et en espace à partir de la fable "Le Loup et l'Agneau", dans le but de transformer le poème en spectacle ! Si le projet initial devait se concrétiser par de nombreux "happenings" et spectacles dans les différents établissements scolaires, les enseignants et les élèves ont su s'adapter !



Un clip mêlant les prestations des trois classes sera diffusé dans les trois établissements à l'occasion de la fête Jean de La Fontaine au lycée les 6, 7, 8 et 9 avril.

Fêter La Fontaine au lycée La Fontaine

Avec plus de 20 actions menées simultanément par différents groupes d'élèves, le lycée Jean de La Fontaine organise une semaine festive autour du fabuliste.

Exposition, escape game, slam, écriture, arts plastique, court-métrage, ateliers ou encore création d'un tote bag, professeurs et élèves ont redoublé d'inventivité pour réinventer l'œuvre du poète.

Rendez-vous du 6 au 9 avril pour découvrir tout ça ! ● JDF

E.Leclerc

DU 23 MARS AU 3 AVRIL 2021

CRAQUEZ,
CROQUEZ
À PRIX E.LECLERC

4€ 77 2+1 OFFERT

L'UNITÉ OEUFS LINDOR LINOT Par 3 (30 g) : 9,54 € au lieu de 14,21 €

1€ 63 2+1 OFFERT L'UNITÉ APÉRIVRAIS À L'AIL ET AUX FINES HERBES 31% MAT.GR.

3€ 45 OEUFS DE PÂQUES PLAYMOBIL

TOUT CE QUI COMpte POUR VOUS EXISTE À PRIX E.LECLERC

www.e-leclerc.com

E.Leclerc

CHATEAU-THIERRY
ZI Rue de la Plaine
03 23 84 28 72

COMMUNIQUÉ

Changement de la posture

vigipirate : sécurité renforcée - risque attentat. Depuis le 5 mars 2021, l'ensemble du territoire national est placé, non plus au niveau "urgence attentat", mais au niveau "risque attentat". Le retour au niveau "Sécurité renforcée - risque attentat" atteste d'un niveau de menace durablement élevé sur l'ensemble du territoire, mais moindre qu'à la fin d'année 2020. Dans le contexte de la crise sanitaire, cette posture met l'accent sur : la sécurité des espaces de commerce et les lieux ouverts au public ; la sécurité des lieux de culte, des sites touristiques et des transports publics, la sécurité des bâtiments publics (services publics, locaux associatifs ou politiques, écoles et universités), avec une attention particulière sur les établissements de santé, médico-sociaux et sociaux, ainsi que sur la sécurité des sites de production, de stockage et de distribution de produits de santé, y compris les centres de vaccination. La plateforme www.vigipirate.gouv.fr permet d'avoir un éclairage plus précis et ainsi "faire face ensemble".

GRAILLOT

VÉRANDAS-PERGOLAS-FENÊTRES-PORTES-PORTAILS

90 ANS Internorm

*voir conditions en magasin

IBGE QUALIBAT

www.graillot51.fr

14, rue du Dr Moret à DORMANS

Tél : 03 26 58 85 15



CHÂTEAU-NUMISMATIQUE

votre comptoir de l'or et des monnaies

ACHAT d'OR

Bijoux (même cassés), pièces or et argent...

PAIEMENT CASH au plus haut cours
Discretion assurée

56, rue Saint-Martin à CHÂTEAU-THIERRY
(entrée rue Pierre et Marie CURIE)

Tél. : **03 23 70 79 60**
ou 06 84 01 63 00

Du mardi au samedi de 10h à 12h30 de 14h à 18h30

PARKING
PRIVÉ

Environnement

Un nouvel appel de la Forêt

Les élèves du lycée agricole de Crémancy et les bénévoles du Rotary Club de Château Thierry, ont poursuivi le chantier de plantations de la forêt de Barbillon, démarré en décembre 2019, qui recouvre 700 ha dont une partie est classée Natura 2000 et est gérée par l'ONF.



Vendredi 19 mars, une cinquantaine d'élèves accompagnés de leurs enseignants et les bénévoles ont planté 800 plants au total sur 3 essences : 600 chênes pubescents, 100 alisiers et 100 merisiers, sur environ 6 ha répartis en 2 parcelles. Ce projet mené en partenariat avec l'Office National des Forêts (ONF) et le conservatoire de Picardie a pour objectif de repeupler ce domaine et de sensibiliser les jeunes, dans le cadre de l'écologie, à la gestion durable de la forêt. Cet effort est la conséquence des pertes sylvicoles suite à la tempête de 1999, au dépeuplement des résineux dû à un insecte (le scolyte) et maintenant des frênes dû à un champignon (chalaris fraxinea). ● JDF

Sauvegarder et protéger nos petits chemins

La FFRandonnée partie prenante dans l'élaboration des PLU

Emanation de la Fédération Française de la Randonnée Pédestre, le groupe de travail sur les chemins ruraux, mandaté par la CNSI, a lancé l'idée de l'intervention des randonneurs FFRandonnée ou autres pratiquants des sports de nature, dans le cadre des procédures des plans locaux d'urbanisme intercommunaux (PLU ou PLUi) afin de proposer des itinéraires de randonnées existants ou en prévision.

Objectif : Préserver les chemins ruraux et assurer leur continuité, enjeu environnemental et touristique de valorisation du territoire.

L'élaboration d'un PLU (i) ou sa révision est à l'initiative des communes ou plus souvent aujourd'hui des intercommunalités pour des PLUi. Lorsque la procédure est lancée, les éléments du PDIPR (Plan départemental des itinéraires de promenade et de randonnée) sont fournis de façon automatique aux agents de la D.D.T. (Direction Départementale des Territoires) pour le porter à la connaissance de l'Etat. C'est

au responsable départemental ou de secteur de la FFRandonnée connaissant bien les sentiers de porter le projet d'insertion du PDIPR dans l'un des axes du PADD (Plan d'Aménagement et de Développement Durable). Cela est déterminant pour consigner ensuite pendant toute la durée du PLUi des espaces réservés ou/et éviter des ventes du fait que le PADD définit la politique d'aménagement pour l'avenir et doit conduire à de nécessaires prescriptions.

L'idéal ensuite serait que ces chemins – notamment remarquables – ou continuités à créer (espaces réservés) soient repris dans les Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) et qu'un document graphique soit annexé comportant les cheminements de randonnée à préserver au titre de l'article L.151-38 et suivants. Cet article permet de repérer et tracer les voies de communication à préserver sur le plan de zonage avec un pendant dans le règlement sachant que les OAP sont opposables. Consécutivement à la présentation de ce travail inter-fé-



dérations auquel le collectif "chemins en danger" a participé durant 2 ans avec, en cours également, une proposition de loi pour faciliter les échanges (validé par les principales fédérations nationales) doublée d'une méthodologie pour intervenir dans les Plans Locaux d'Urbanisme, le représentant local de "Vie & Paysages - collectif 3 chemins en Danger" en charge du dossier, rappelle que les chemins ruraux sont de loin les plus grandes surfaces de propriétés foncières de nos communes rurales et de fait sont les seuls biens qui ne possèdent pas d'actes de propriété ni

inventaires obligatoires ! IL précise : « Lors des lois sur le sujet en 1881 à 1959, 1969, 1983 et suivantes, il a bien été question d'engager les communes à dresser des inventaires pour mieux protéger ce patrimoine foncier mais pour l'instant - sauf le cadastre qui n'est pas une preuve - aucun texte n'impose de lister ces biens qui nous viennent de l'histoire... Des biens si précieux à la préservation de la biodiversité et aux cheminement doux. Il faut absolument que les communes s'emparent maintenant de ce travail pour valider leurs propriétés. Celles-ci sont aussi les nôtres puisque "affectés à l'usage du public (art L 161-1 code rural)" et sur lesquelles les maires doivent exercer leurs pouvoirs de police (L161-5 code rural et L 2212-2 CGCT). En bref, il reste maintenant à convaincre nos communes de protéger leurs biens... ou au moins en connaître l'étendue pour mieux les protéger des prédateurs ! » ● DL

**PROFITEZ
D'UNE PAUSE,
ON S'OCCUPE
DE CELLE DE
VOS FENÊTRES.**

Art & Fenêtres
En toute confiance.

JUSQU'AU 31 MARS 2021*

L'ANNIVERZEN

-10% -15%
ET JUSQU'À
-25%
SUR LES
FENÊTRES⁽¹⁾



lesgosses © Paul Cocks - istock



(1) Offre non cumulable, soumise à conditions. Le calcul des remises sera établi par tranches de réduction et par ordre décroissant de prix : 10% sur les 4 premières fenêtres (les 4 châssis les plus chers), 15% du 5^e à la 8^e fenêtre, 25% de la 9^e à la 15^e fenêtre (les châssis les moins chers). Offre applicable jusqu'au 31/03/2021 inclus, hors chantier neuf, dans la limite de 15 fenêtres ou portes fenêtres. Voir règlement détaillé en magasin ou sur www.artfenetres.com. (2) voir conditions en magasin.

**FENÊTRES
ISOLATION**

**VOLETS
VERANDAS**

**PORTESS
STORES BANNES**

**PORTAILS
GARDE-CORPS**

**FENÊTRES DE TOIT
PORTES DE GARAGE**

TECNI'BAIE

RD1003 (ex RN3) (à côté de Meubles Tranchant)

02400 Blesmes

Tél. **03 51 57 01 00**

Votre spécialiste depuis 23 ans
sur le sud de l'Aisne, la Marne
et le nord Seine et Marne

infos@tecnibaie.fr



Wizeo
fermetures

**36 avenue F. Roosevelt
77260 La Ferté S/s Jouarre**
Tél. **01 72 96 03 00**

ETAT CIVIL

NAISSANCES
CAPLIER Daylan,
03/03/2021, Bézu-le-Guéry

DECES

THIRIOT Guy, Gustave, marié DUPONT, 07/03/2021, Crémancy, 77 ans
KRIEGER Alfred, Emile, veuf MIHOUBI, 09/03/2021, Château-Thierry, 83 ans

AGENDA

CHATEAU-THIERRY

La tournée de Danakil organisée par la Biscuiterie en partenariat avec la ville, prévue le 18 avril est reportée au 2 décembre 2021. Les billets achetés restent valables, demandes de remboursement à adresser adm@labiscuiterie.org. Retrouvez la chaîne YouTube de la Biscuiterie. Infos : www.labiscuiterie.org

Présentation de la seconde vidéo consacrée à l'Artothèque de l'Aisne, partenaire du SILO U1 sur de nombreux projets et exposition, vous racontant l'histoire de l'association et son fonctionnement. En ces temps de célébration du 400e anniversaire de Jean de La Fontaine, il a été demandé à l'équipe quelle œuvre elle aurait choisi pour illustrer La Fontaine ... Il est important pour le SILO U1 de se réinventer et de proposer du contenu en ligne. L'objectif de ces films est également de rapprocher le public de l'art, des artistes et de lui ouvrir les coulisses de la création, ses ateliers et ses réserves ... Pour visionner le film : <https://m.youtube.com/watch?v=t4n4tzYTjq8&feature=youtu.be> et pour le film sur Raphaëlle Peria : <https://youtube/2vL42RNljXQ>

Exposition "Utoplis" (architecture, pliage, utopie), rendu de résidence artistique par Gwenaël Prost, designer-plieur, avec les élèves de 3e du collège Saint Joseph, jusqu'au 17 avril, à la médiathèque Jean Macé.

DORMANS

Marché aux fleurs au Château, organisé par l'Association du Fleurissement de Dormans et ses Hameaux, samedi 24 et dimanche 25 avril de 9h à 18h. Entrée gratuite. Rens. Fabrice Rime : 03 26 59 20 47 ou 06 27 49 70 18.

ESSOMES-SUR-MARNE
Prochain marché de producteurs et artisans locaux, organisé par la commune, mercredi 14 avril de 15h à 17h45, sur la place Saint Ferreol. Contact : mairie@mairie-essomes.com

BATITECH
entreprise générale du bâtiment

Vous avez une **IDÉE** ou un **PROJET** ?
Vous entreprenez des travaux dans le **NEUF** ou la **RÉNOVATION** ?
De la conception à la finition, **RÉALISONS ENSEMBLE** ce projet !

Tél. 03 23 69 42 92
9, rue de la Croix Vitard
02400 BRASLES
contact@batitech-construction.com
www.batitech-construction.com
Fax 03 23 83 04 60

CRV
MÉTAUX

COLLECTE - RECYCLAGE - VALORISATION

RACHAT DE FERRAILLE ET
DE TOUS VOS MÉTAUX

Z.I. Maclaunay 51210 MONTMIRAIL
(à côté des Ets Jamarts)

03 26 81 02 60 ou 06 46 76 29 47

Dernière minute

Communiqué de Sébastien Eugène
maire de Château-Thierry

Les départements confinés doivent être plus vaccinés et pas seulement le week-end

A partir de samedi, notre département vivra un 3^e confinement, pour 4 semaines. Je pense à tous ceux dont les vies vont à nouveau être fortement impactées, par les conséquences économiques, sociales et même psychiques de cette mesure. D'autant que ce confinement ne fait pas suite à une réelle période d'accalmie. Le couvre-feu instauré depuis plusieurs semaines plombe notre moral à feu doux. Je n'accuserai personne, sinon la fatalité, car je mesure chaque jour, à mon niveau, la difficulté de prendre des décisions dans une période si incertaine. J'ai toutefois un souhait : que les vaccinations se fassent de manière plus linéaires et que l'on évite les à-coups du week-end. Certes, ils sont spectaculaires mais ils fatiguent les équipes médicales, déjà fortement mobilisées depuis plus d'un an. Maintenant que notre département est confiné pour 4 semaines... Il n'est plus pensable que nous connaissions seulement le jeudi soir le nombre de doses du samedi ! Il n'est plus pensable d'avoir plus de doses le samedi et dimanche que le reste de la semaine ! Il n'est plus pensable que l'on refuse de donner à un territoire son nombre de vaccins parce que son centre est fermé le dimanche alors qu'il aurait très bien pu les utiliser le lendemain ! D'accord, notre département est confiné quand la majorité du territoire français reste en sursis. Mais dans ce cas, puisque la situation est plus difficile qu'ailleurs, que l'on nous donne proportionnellement plus de vaccins et pas seulement le week-end ! ●

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE en toute sécurité grâce à la Location-Accession
PROCHAINEMENT à 850m de la gare de Château-Thierry

Les Jardins du Château

Rue Pierre Semard
ETAMPES SUR MARNE

6 MAISONS T4 ou T5
avec jardin et garage

à partir de
177 000 €*
ou **699€/mois****

RENSEIGNEMENTS
06 12 13 40 72

0€
TAXE FONCIÈRE
GRATUITE PENDANT
15 ANS

Flashez et découvrez !

www.clesence.fr @Clesence_AL

Découvrez votre maison sur www.clesence.fr

Clésence AL
Groupe ActionLogement

* Soumis à conditions dans le cadre d'une location-accession, TVA à 5,5% incluse, hors frais de notaire.
** Exemple de simulation sur 25 ans en prenant en compte le PTZ pour 4 personnes au foyer, un prêt complémentaire à 1,8% (à titre d'exemple) et 1000€ d'apport personnel. Hors assurance et frais de notaire.

Siège social : 12, bd Roosevelt - 02100 Saint-Quentin - R.C.S SAINT-QUENTIN 585 980 022

Perspective non contractuelle

Mars 2021

Magazine bimensuel gratuit
d'informations locales
édité par : Les Éditions d'AUTANT
SARL au capital de 18000 euros
2 bis, place de Gerbois - 02400
CHÂTEAU-THIERRY
RCS Soissons 495 234 874

Directeur de la publication :
Jacques Formel

Contact
09 81 73 62 15
ou
contact@autant.net

Rédaction :
Agence de presse Lambert Multimédia,
AUTANT avec le concours de ses
correspondants.

Direction Artistique et composition :
Didier Dugand,
Glob'Art Communication :
03.23.71.09.57

Impression : Rectiligne 06 31 66 72 41



Distribution boîtes à lettres et
présontoirs :

Castel Diffusion - Autant.

Dépot légal à parution - ISSN 1631-1310
Tirage : 36 000 exemplaires.

L'annonceur est censé disposer des
droits de reproduction
des documents confiés.
Toute reproduction, même partielle,
sans autorisation écrite de l'éditeur
est interdite.

Prochain numéro :
5 avril 2021

Associations, municipalités, clubs...
Envoyez vos textes par mail à :
redaction@autant.net

avant le mercredi soir qui précède la parution

ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION



SYNDIC DE COPROPRIÉTÉS

11, rue du Général de Gaulle à Château-Thierry

Tél. **03 23 83 19 89**

contact@candat-immobilier.fr



CHÂTEAU-THIERRY
Magnifique 3 pièces refait à neuf
(env. 100 m²) situé au 2^e étage d'une
charmant résidence. Cuisine équipée
(neuve) environ 11 m² ouverte sur
séjour (env. 30 m²). 2 gdes chambres,
salle d'eau et wc. Local à vélos. Ecoles,
commerces, hôpital, gare à proximité.
Prix : 139 000 €



CHÂTEAU-THIERRY
CENTRE-VILLE
Magnifique studio situé au
dernier étage d'une résidence
sécurisée. Grands volumes,
possibilités d'aménagements.
Grande salle d'eau avec
douche et wc. Proche toutes
commodités et gare.
• **460 €/mois C.C.**
(provision charges env 100 € chauffage inclus)



Les clés de votre avenir

OUVERTURE 7/7
09 80 80 07 71
contact@thenewagency.fr
www.thenewagency.fr

**Mes COINTIN-TARATUTA,
DENOUAL-BURGHER, JAMA et DRIGUET**
Notaires associés. 1, rue du Château - BP 21
51700 DORMANS
Tél. 03 26 58 21 09
Fax 03 26 58 20 17 - Ligne directe : 03 26 58 68 30



Ref. : **907168 - FERE EN TARDENOIS**
Immeuble idéalement situé en centre-ville,
entièrement rénové composé au rdc : local
commercial, réserve, w-c et garage.
Au 1^{er} étage : cuisine ouverte sur salon/séjour, salle
de jeux, salle de bain et w-c. Au 2^{er} étage : palier,
2 chambres et salle de douche avec w-c. Grenier
aménageable.
Prix : 186 000 €



Ref. : **908570 - à 5 min de DORMANS**
Longère offrant au rdc : cuisine équipée, salon/
séjour, 1 pièce, buanderie et w-c. Au 1^{er} étage : palier,
3 grandes chambres, salle de bain avec douche et
baignoire et w-c. Au 2^{er} étage : 2 chambres.
Grange à usage de garage. Dépendance. Cour et
grand jardin arboré, l'ensemble sur 1777 m².
Prix : 173 300 €



Ref. : **907514 - à 7 min de DORMANS**
Maison comprenant au rdc : entrée, cuisine, vaste
salon/séjour avec cheminée, salle de douche et w-c.
Au 1^{er} étage : bureau desservant une chambre.
Au 2^{er} étage : 1 chambre et grenier aménageable.
Cour et jardin
Prix : 99 800 €



Ref. : **908509 - PROCHE DE PASSY - GRIGNY**
Maison élevée sur caves, atelier et chaufferie offrant
au rdc : entrée, cuisine équipée, salon/séjour,
3 chambres, salle de douche avec w-c et véranda.
Au 1^{er} étage : grenier aménageable. Garage avec
grenier. Cellier avec grenier. Petite dépendance.
Cour et un très beau jardin. L'ensemble sur 1124 m².
Prix : 157 500 €



Ref. : **375563 - à 2 min de Passy sur Marne**
Maison élevée sur cellier et cave, comprenant au
rdc : entrée, cuisine ouverte sur séjour, salon, salle
de douche, buanderie et w-c. Au 1^{er} étage : pièce
palier et 3 chambres, grenier. Grange avec grenier.
Ancienne écurie avec grenier. Bûcher. Appentis.
Anciens toits à porcs. Cour.
Prix : 120 000 €



Ref. : **51085-745810 - à 7 km de DORMANS**
Maison offrant au rdc : une entrée, une cuisine, un sa-
lon, un séjour, une salle de jeux, une salle de douche
et un w-c. 1^{er} étage : palier desservant 3 grandes
chambres, bureau, salle de bain avec w-c et grenier.
Dépendance aménagée, comprenant une pièce, salle
de douche et w-c au rdc. À l'étage : 2 pièces.
2^{er} dépendance. Cour intérieure avec terrasse. Jardin.
Prix : 150 000 €

RÉSIDENCE LES CÔTEAUX CHÂTEAU-THIERRY

À PARTIR DE **85 171 €**

**LIVRAISON
IMMÉDIATE
VISITE
POSSIBLE**

m
migneaux
IMMOBILIER

Photographie contractuelle



VOTRE BIEN-ÊTRE À PRIX ZEN

VOLETS ROULANTS

ET PORTES DE GARAGE À LAMES



*Vale bon jusqu'à la fin mai dans les magasins chez nos installateurs agréés RGE. Sous réserve d'ensemble hypothécaire.

**15 %
DE REMISE***

Sur vos
**VOLETS
ROULANTS**
et **PORTEs
de GARAGE**

* à partir de 4 volets roulants motorisés achetés ou sur l'achat de porte de garage à lames motorisées.



JEU CONCOURS

À GAGNER

5 PACKS
BIEN-ÊTRE | 5 PACKS
ZÉNITUDE



PARTICIPÉZ en boutique ou sur les réseaux sociaux

- Wizeo fermetures
- #Wizeo_fermetures



**GARANTIE EXTENSIA
10 ANS**
VOLETS ROULANTS
MOTORISÉS



**FENÈTRES
ISOLATION**

**VOLETS
VERANDAS**

PORDES

STORES BANNES

**PORTAILS
GARDE-CORPS**

**FENÈTRES DE TOIT
PORTES DE GARAGE**

TECNI'BAIE

Votre spécialiste depuis 23 ans
sur le sud de l'Aisne, la Marne
et le nord Seine et Marne

RD1003 (ex RN3) (à côté de Meubles Tranchant)

02400 Blesmes

Tél. **03 51 57 01 00**

infos@tecnibaie.fr



Wizeo
fermetures

Volets
roulants
Portes de
garage

**36 avenue F. Roosevelt
77260 La Ferté S/s Jouarre**
Tél. **01 72 96 03 00**